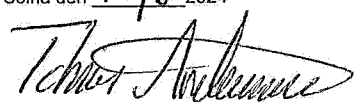




Årsredovisning 2023

SVEAB ANLÄGGNING AB

Fastställelseintyg
Undertecknad styrelseledamot i SVEAB Anläggning AB intygar härmed,
att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet,
att bolagets resultat- och balansräkning har fastställts på årsstämman den 3/6 2024
Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Solna den 12/6 2024

Tobias Andersson



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.
Document ID:
D5A0E55DCAB44F7F97E7855A44B86BE9

SVEAB Anläggning AB
Org.nr 556431-8458

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för SVEAB Anläggning AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Verkställande direktör kommentar	3
Förvaltningsberättelse	3
Resultaträkning	10
Balansräkning	11
Kassaflödesanalys	14
Noter	15

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i tusental kronor (TSEK). Uppgifter inom parentes avser föregående år.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
D5A0E55DCAB44F7F97E7855A44B86BE9

SVEAB Anläggning AB
Org.nr 556431-8458

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för SVEAB Anläggning AB med säte i Stockholm, organisationsnummer 556431-8458, avger härmed årsredovisning för verksamhetsåret 2023.

VERKSAMHET

SVEAB Anläggning är ett av Sveriges mest väletablerade renodlade anläggningsföretag. Företaget består av stolta medarbetare som utvecklas och växer både som grupp och individer. Det som utvecklar oss är fler utmanade och svåra projekt, det vill säga allt som är komplicerat inom anläggning oavsett entreprenadform.

Vår kompetens spänner från de små projekten till de allra mest komplexa entreprenaderna inom infrastruktur. Verksamheten är koncentrerad till Mälardalen med fokus på ABC-län. SVEAB Anläggning erbjuder spetskompetens inom VA-, mark-, exploatering-, grundläggning och konstbyggnadsprojekt.

VERKSAMHETEN UNDER ÅRET

Under 2023 har SVEAB Anläggning haft 129 (167) projekt pågående. Projekten skiljer sig åt både avseende storlek, innehåll och komplexitet och omfattar allt ifrån mindre markarbeten och betongreparationer till att bygga om motorvägar eller lägga grunden för en ny stadsdel.

EXEMPEL PÅ PROJEKT UTFÖRDA UNDER ÅRET

Projekt Arlanda Bana 1

Slutkund: Swedavia

SVEAB fick förtroendet från Swedavia att byta dagvattensystem på Arlandas Bana 1 under sommaren 2023, vilket är ett viktigt projekt för Sveriges infrastruktur. Med en kontraktssumma på 80 miljoner kronor och en byggtid på elva veckor byttes hela dagvattensystemet ut på båda sidor av den 3,5 km långa landningsbanan.

Arbetet omfattade 50 000 m³ schakt och 10 000 meter ledningar. Merparten av arbetet utfördes under flygstopp mellan juni och september. Projektet var ett internt samarbetsprojekt där stora delar av SVEAB var involverade. Vid full produktion arbetade uppemot 100 medarbetare och underentreprenörer samt ca 30 maskiner i projektet.

Projektet var både resursintensivt och produktionsmässigt utmanande på grund av kort produktionstid och stora nederbörds mängder under byggtiden. Innan produktionsstart lades mycket resurser på att förbereda alla tillstånd, inköp och transporter av material till upplaget.



SVEAB Anläggning AB
Org.nr 556431-8458

Projekt Infrastruktur Sättra i Västerås

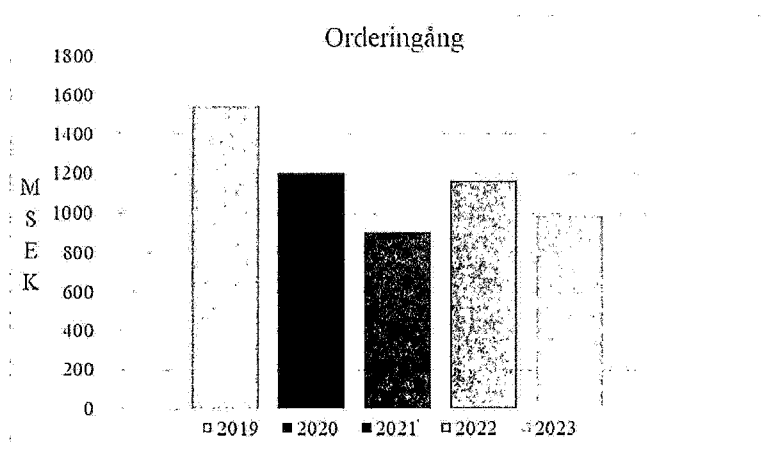
Slutkund: Västerås Stad

Under 2022 påbörjades bygget av det nya hållbara bostadsområdet Sättras infrastruktur med gator, vatten, el, avlopp, fiber, belysning och fjärrvärme. Arbetsområdet är 30 hektar och är beläget i anknäring till Norrleden i Västerås.

Startskottet för projektet var att borra 55 000 pelare med multicement. Under året har SVEAB även byggt två cirkulationsplatser i Norrleden. Nya gator med vatten och avlopp växer fram och berg hanteras och återvinns genom att krossas upp i olika bergfraktioner. Den stora utmaningen är logistik med bland annat flytt av jordmassor.

Efter att SVEAB lagt grunden för det nya området sker byggstart för de första bostäderna där invånarna börjat flytta in i slutet av 2023.

ORDERINGÅNG



SVEAB Anläggning har haft en orderingång under 2023 på totalt 98 MSEK, en minskning med 15 % från föregående års 116 MSEK.

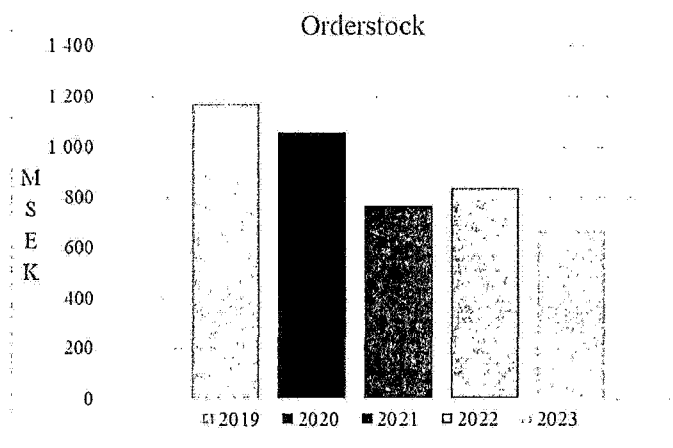
Exempel på erhållna order under året är:

- KaVA, 124 MSEK åt Täby kommun
- Bana 1 Arlanda, 85 MSEK åt Swedavia
- Farstagrenen, 73 MSEK åt Implen



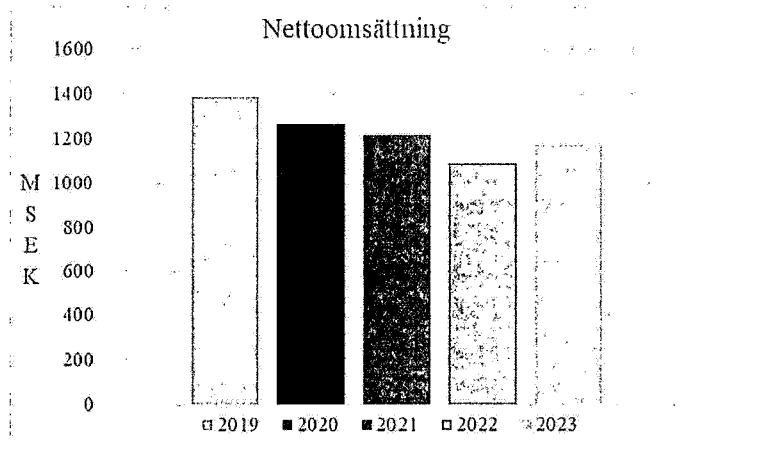
SVEAB Anläggning AB
Org.nr 556431-8458

ORDERSTOCK



Per den sista december 2023 uppgick orderstocken till 668 MSEK, vilket är en minskning med 175 MSEK från motsvarande tidpunkt 2022 då orderstocken uppgick till 843 MSEK.

NETTOOMSÄTTNING



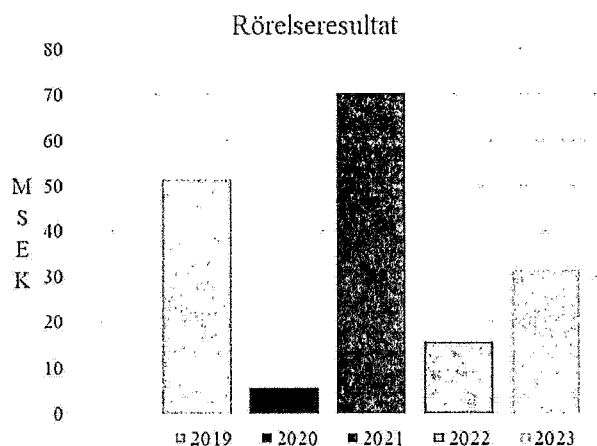
Omsättningen för 2023 uppgick till 1 171 (1 090) MSEK, en ökning med 7 % jämfört med föregående år. De största projekten omsättningsmässigt under året var:

- Bana 1 Arlanda, renovering dagvattensystem. Beställare: Swedavia
- Huvudsta 3:1, utbyggnad allmän plats, ny- och omläggning av ledningar. Beställare: Solna kommun
- V150, arbetsgator, finplanering och ledningar. Beställare: Järfälla kommun



SVEAB Anläggning AB
Org.nr 556431-8458

RESULTAT



Rörelseresultat

Rörelseresultatet för 2023 uppgick till 30,2 (15,6) MSEK. Resultatförbättringen förklaras i första hand av projektnedskrivningar i fyra projekt som belastade resultatet 2022 och Stockholms kommuns hävning av projektet Årstafältet under 2022 vilket då ledde till lägre beläggning av produktionsresurser.

Resultat efter finansiella poster

Resultatet efter finansiella poster uppgick till 26,8 (13,5) MSEK. Finansnettot försämrades med 2,3 MSEK under året främst pga. det högre ränteläget.

Resultat efter skatt

Resultatet efter skatt uppgick till 1,1 (3,2) MSEK.

RISKHANTERING

SVEABs verksamhet utsätts för olika typer av risker, operationella och finansiella.

De operationella riskerna har med den dagliga verksamheten och tjänster som erbjuds att göra. Dessa kan vara rent operativa, gälla anbud eller projektutveckling, säsongsexponering eller bedömning av projektens vinstförmåga. Vidare kan egendoms- och personskada uppstå. Den viktigaste operativa riskbegränsningen i en entreprenadverksamhet sker i anbudsförfarandet. SVEAB har en selektiv anbudspolicy för att säkerställa en optimal projektmix och för att undvika att hamna i resursbrist och därigenom få problem att hantera alla projekt.

SVEAB prioriterar att lämna anbud på projekt där riskerna är identifierade och därmed möjliga att hantera och kalkylera.

Flertalet risker, såsom kontraktsrisker samt tekniska och produktionsmässiga risker, hanteras och minimeras bäst genom samarbete i tidiga skeden med kunden och andra aktörer. Styrningen av projekten är avgörande för att minimera problem och därmed kostnader.



SVEAB Anläggning AB
Org.nr 556431-8458

Det finansiella risktagandet ska ses mot bakgrund av det kapitalbehov verksamheten i SVEAB har. Entreprenadverksamheten är ej kapitalintensiv till sin natur, men varje projekt binder kapital i större eller mindre omfattning fram till godkänd slutbesiktning.

Investeringarna i maskiner kan i stor utsträckning lånefinansieras, men användningen av dem är beroende av bland annat konjunktur- och säsongsrisker.

Koncernens finansiella risker såsom kredit-, ränte-, valuta-, likviditets- och finansieringsrisker hanteras centralt i syfte att minimera och kontrollera riskexponeringen. Likviditetsrisken i bolaget hanteras genom att arbeta med projekt med förskott eller neutrala till positiva likviditetsplaner, i tillägg till detta görs likviditetsprognoser och likviditetsuppföljningar kontinuerligt löpande under året. För att hantera prisrisker arbetar SVEAB med att säkerställa projektens inköp i ett tidigt skede av projekten.

TVISTER

I slutet av mars 2022 skickade Stockholms Stad en hävningsförklaring till SVEAB-Keller Årstafältet Projektet AB ("SKÅP") som ägs till 76,5 % av SVEAB Anläggning AB. SVEAB:s juridiska rådgivare har bedömt att hävningsgrund saknades och SVEAB skickade en mothävnning till Stockholms Stad samt framställde skadeståndskrav på grund av väsentligt avtalsbrott. Stockholms stad bestred kraven och SKÅP gav i november 2022 in en stämningsansökan till tingsrätten. Bolagets krav enligt stämningsansökan uppgår till 143,0 MSEK, exklusive moms och ränta. Baserat på extern, juridisk rådgivning bedömer SVEAB utsikterna att nå framgång i stämningen mot Stockholms Stad som goda och bokslutet per 2023-12-31 utgår ifrån att SKÅP i allt väsentligt får rätt i stämningsansökan och därför har fordringar och avtalstillgångar gällande projektet inte skrivits ned. Förberedelser för huvudförhandling i Tingsrätten pågår. Datum för huvudförhandling är satt till 4 november 2024.

MEDARBETARE

Antalet anställda uppgick per 2023-12-31 till 267 (272) personer, varav 133 (128) tjänstemän och 134 (144) yrkesarbetare.

Antalet kvinnor anställda i bolaget uppgick till 29 (27) per sista december.

Genomsnittligt antal anställda under januari till december uppgick till 268 (274) personer, varav 27 (27) kvinnor.

HÅLLBARHETSRAPPORT

SVEAB Anläggning AB är ett helägt dotterföretag till SVEAB Holding AB org nr 556779-8912 med säte i Solna. Moderbolaget upprättar koncernredovisning omfattande bl.a. SVEAB Anläggning AB. Moderbolaget upprättar hållbarhetsrapporten för koncernen där SVEAB Anläggning AB ingår. Hållbarhetsrapporten återfinns i moderbolagets årsredovisning.

KONCERNUPPGIFTER

SVEAB Anläggning AB med säte i Stockholm ingår i SVEAB Holding AB:s koncern, org. nr 556779-8912. SVEAB Anläggning AB har inte upprättat koncernredovisning enligt ÅRL 7 kap 2§. Ägarandelar framgår nedan. Koncernredovisning har upprättats i SVEAB Holding AB. SVEAB Holding AB med säte i Solna är dotterbolag till Swedia Invest AB, org. nr 556368-7184 med säte i Stockholm. Swedia Capital AB, 559168-1092 med säte i Stockholm, är moderbolag i den högsta koncern i vilken SVEAB Holding ingår.



SVEAB Anläggning AB
Org.nr 556431-8458

2023-12-31	Kapital- andel, %	Rösträts- andel, %	Antal Andelar
Ägarandelar			
SVEAB Holding AB	100	100	500
Summa	100	100	500

STYRELSENS SAMMANSÄTTNING

Under 2023 var antalet styrelseledamöter valda av årsstämman tre (tre) personer.

FRAMTIDSUTSIKTER

Anläggningsinvesteringar bedöms enligt Byggföretagen ha ökat med 7 % under 2023 drivet av investeringar i energisektorn, vatten-, reningsverk och avfall samt vägar och gator. Byggföretagen prognosticerar en ökning av anläggningsinvesteringar om 1 % under 2024 drivet av satsningar på ny energiproduktion och upprustning av VA- och avfallsanläggningar samt utbyggnad av fiber. Bolagets orderstock vid utgången av 2023 minskade med 20 % jämfört med föregående år. Baserat på orderstock och pågående upphandlingar bedömer bolaget att omsättningen kommer att ligga i nivå med 2023 under 2024. Rörelseresultatet 2023 förbättrades jämfört med 2022 och bolaget bedömer att rörelseresultatet 2024 kommer att vara minst i nivå med 2023.

VINSTDISPOSITION

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel

Balanserad vinst	140 941 544
Årets resultat	1 109 925
	142 051 469
Disponeras enligt följande	
Överförs i ny räkning	142 051 469
	142 051 469

FLERÅRSÖVERSIKT

<u>Översikt</u>	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 171 385	1 089 639	1 217 009	1 267 885	1 390 423
Resultat efter finansiella poster	26 824	13 546	70 697	2 412	45 996
Vinstmarginal	2,3%	1,2%	5,8%	0,2%	3,3%
Avkastning på sysselsatt kapital	17,0%	7,4%	35,5%	3,3%	17,9%
Sysselsatt kapital	235 547	205 394	273 866	130 540	291 634
Justerat eget kapital	146 078	143 468	170 554	119 373	129 761
Soliditet	31%	31%	35%	30%	21%
Medelantal anställda	268	274	269	285	355

Nyckeltalsdefinitioner

Vinstmarginal: Resultat efter finansnetto i procent av nettoomsättningen.

Avkastning på sysselsatt kapital: Resultat efter finansiella intäkter i procent av



SVEAB Anläggning AB
Org.nr 556431-8458

genomsnittligt sysselsatt kapital.

Sysselsatt kapital: Justerat eget kapital + räntebärande skulder.

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen.

Belopp och datum

Om inget annat sägs anges belopp i tusen svenska kronor (TSEK).

Den period som avses är 1 januari - 31 december för resultaträkningsrelaterade poster respektive den 31 december för balansräkningsrelaterade poster.

Avrundningsdifferenser kan förekomma.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
D5A0E55DCAB44F7F97E7855A44B86BE9

SVEAB Anläggning AB
Org.nr 556431-8458

RESULTATRÄKNING

TSEK	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Nettoomsättning	3	1 171 385	1 089 639
Kostnader för produktion		-1 036 007	-988 072
Bruttoresultat		135 378	101 567
Försäljningskostnader		-49 476	-39 029
Administrationskostnader		-58 521	-58 418
Övriga rörelseintäkter	9	2 795	11 474
Övriga rörelsekostnader			-42
Rörelseresultat	4 5 6 7 8 9 10 11	30 177	15 553
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	12	7 306	2 105
Räntekostnader och liknande resultatposter	12	-10 659	-4 113
Resultat efter finansiella poster		26 824	13 546
Bokslutsdispositioner	13	-24 700	-8 773
Resultat före skatt		2 124	4 773
Skatt på årets resultat	14	-1 014	-1 619
Årets resultat		1 110	3 154



SVEAB Anläggning AB
Org.nr 556431-8458

BALANSRÄKNING

TSEK	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	15	82	102
Inventarier, verktyg och installationer	15	2 627	1 315
		2 709	1 417
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	16	10 188	10 188
Långfristiga fordringar hos koncern	18	122 279	117 619
Andra långfristiga fordringar	17	1 672	1 672
		134 139	129 479
Summa anläggningstillgångar		136 848	130 896
<i>Omsättningstillgångar</i>			
Kundfordringar	19	117 619	89 998
Kundfordringar hos koncernföretag		57 439	61 641
Fordringar hos koncernföretag	20	9 626	6 023
Aktuell skattefordran		8 809	4 601
Upparbetad ej fakturerad intäkt	21	120 010	151 967
Övriga fordringar		128	221
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	22	17 452	15 104
		331 084	329 555
<i>Kassa och bank</i>	23	5	5
Summa omsättningstillgångar		331 089	329 560
SUMMA TILLGÅNGAR		467 937	460 456



SVEAB Anläggning AB
Org.nr 556431-8458

BALANSRÄKNING

TSEK	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	24	500	500
Reservfond		271	271
		771	771
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserade vinstmedel		140 942	137 557
Årets resultat		1 110	3 155
		142 051	140 712
Summa eget kapital		142 823	141 483
<i>Obeskattade reserver</i>			
	25	4 100	2 500
<i>Långfristiga skulder</i>			
Långfristiga skulder till koncernföretag	26	6 408	24 031
Övriga avsättningar	26	1 207	701
		7 615	24 731
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Checkräkningskredit	23	89 282	61 926
Leverantörsskulder		90 956	82 482
Leverantörsskulder till koncernföretag		9 407	7 715
Skulder till koncernföretag	27	187	5 408
Fakturerad ej upparbetad intäkt	28	16 833	32 870
Övriga skulder	29	60 875	56 664
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	30	45 860	44 677
		313 399	291 742
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		467 937	460 456



SVEAB Anläggning AB
Org.nr 556431-8458

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

TSEK	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserade vinstmedel inkl. årets resultat	Summa eget kapital
Ingående eget kapital 2022	500	271	136 760	137 531
Utdelning			797	797
Årets resultat			3 155	3 155
Utgående eget kapital 2022/ Ingående eget kapital 2023	500	271	140 712	141 483
Kostnad aktierelaterad ersättning			230	230
Årets resultat			1 110	1 110
Utgående eget kapital 2023	500	271	142 052	142 823



SVEAB Anläggning AB
Org.nr 556431-8458

KASSAFLÖDESANALYS

TSEK	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Den löpande verksamheten		
Resultat efter finansiella poster	26 823	13 546
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		
Ej erhållen ränta	2 492	645
Av- och nedskrivningar	986	1 599
Realisationsvinst vid försäljning av maskiner och inventarier	-1 496	-1 470
Aktierelaterade ersättningar	312	1 082
Förändring av avsättningar	506	-299
Betald inkomstskatt	-9 347	-11 173
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	20 276	3 929
Förändringar i rörelsekapital		
Förändring av pågående projekt	15 920	15 433
Förändring av fordringar	-10 076	76 825
Förändring av kortfristiga skulder	-26 626	53 717
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-506	149 904
<i>Investeringsverksamheten</i>		
Lån till koncernbolag	-26 300	-117 618
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-2 348	-1 320
Ersättning avyttring materiella anläggningstillgångar	1 567	3 103
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-27 081	-117 419
Nettoförändring checkräkning	27 587	-32 485
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	27 587	-32 485
Årets kassaflöde	0	0
Likvida medel vid årets början	5	5
Likvida medel vid årets slut	5	5



SVEAB Anläggning AB
Org.nr 556431-8458

NOTER MED REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

BOLAGSINFORMATION

Bolagets firma är SVEAB Anläggning AB, org.nummer 556431-8458 med säte i Stockholm kommun.

INNEHÅLLSFÖRTECKNING NOTER

- NOT 1 Redovisnings- och värderingsprinciper
- NOT 2 Kritiska uppskattningar och bedömningar
- NOT 3 Nettoomsättning
- NOT 4 Medelantal anställda
- NOT 5 Personalkostnader
- NOT 6 Avskrivningar
- NOT 7 Arvoden och kostnadsersättningar till revisorer och revisionsföretag
- NOT 8 Rörelsens kostnader
- NOT 9 Övriga rörelseintäkter
- NOT 10 Övriga rörelsekostnader
- NOT 11 Leasing
- NOT 12 Finansnetto
- NOT 13 Bokslutsdispositioner
- NOT 14 Skatt på årets resultat
- NOT 15 Materiella anläggningstillgångar
- NOT 16 Andelar i koncernföretag
- NOT 17 Andra långfristiga fordringar
- NOT 18 Andra långfristiga fordringar hos koncernföretag
- NOT 19 Kundfordringar
- NOT 20 Fordringar hos ägare & koncernföretag
- NOT 21 Upparbetad ej fakturerad intäkt
- NOT 22 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter
- NOT 23 Checkräkningskredit
- NOT 24 Aktiekapital
- NOT 25 Obeskattade reserver
- NOT 26 Långfristiga skulder
- NOT 27 Skulder till koncernföretag
- NOT 28 Fakturerad ej upparbetad intäkt
- NOT 29 Övriga kortfristiga skulder
- NOT 30 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter
- NOT 31 Ställda säkerheter avseende egna skulder och avsättningar
- NOT 32 Vinstdisposition
- NOT 33 Eventualförpliktelser
- NOT 34 Väsentliga händelser efter balansdagen
- NOT 35 Hållbarhetsrapport
- NOT 36 Transaktioner med närstående



SVEAB Anläggning AB
Org.nr 556431-8458

NOT 1 REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

SVEAB Anläggning AB:s årsredovisning har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Bolaget har tillämpat K3 reglerna sedan 2014, redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

SVEAB Anläggning upprättar med hänsyn till undantaget i 7 kap 2§ ÅRL inte någon koncernredovisning. SVEAB Anläggning ingår i koncernredovisning upprättad av SVEAB Holding AB, org nr 556779-8912, med säte i Solna kommun. Swedia Capital AB, org nr 559168-1092, är moderbolag i den högsta koncern som SVEAB Anläggning AB ingår i.

Värderingsprinciper

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäkter

Intäkter redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras företaget och då intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Successiv vinstavräkning av entreprenadprojekt

Pågående entreprenaduppdrag redovisas i enlighet med huvudreglerna i K3.

För uppdrag på löpande räkning innebär detta att intäkten ska redovisas i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas. Färdigställandegrad (upparbetningsgrad) fastställs av bokförda kostnader i förhållande till beräknade totala projektkostnader.

I balansräkningen redovisas entreprenaduppdragen brutto för projekt antingen som Upparbetad men ej fakturerad intäkt bland omsättningstillgångarna eller som Fakturerad men ej upparbetad intäkt bland kortfristiga skulder. De projekt som har högre upparbetade intäkter än vad som fakturerats redovisas som tillgångar medan de projekt som har fakturerats mer än vad som upparbetats redovisas som skuld.

Offentliga bidrag är stöd från t.ex. EU, staten, kommuner och formellt fristående organ (t.ex. regionala utvecklingsfonder) som bildats av dessa och som lämnas i form av överföringar av resurser till ett företag i utbyte mot att företaget uppfyllt eller kommer att uppfylla vissa villkor rörande sin verksamhet. Offentliga bidrag redovisas som övriga rörelseintäkter.

Ersättningar till anställda

Kortfristiga ersättningar

Kortfristiga ersättningar till anställda utgörs av lön, sociala avgifter, betald semester, betald sjukfrånvaro och bonus. Kortfristiga ersättningar beräknas utan diskontering och redovisas som kostnad när de relaterade tjänsterna erhålls. En avsättning för beräknade bonusbetalningar redovisas när koncernen har en rättslig eller informell förpliktelse att göra sådana betalningar till följd av att tjänsterna i fråga har erhållits från den anställda och åtagandet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.



SVEAB Anläggning AB
Org.nr 556431-8458

Ersättningar vid uppsägning

En kostnad för ersättning i samband med uppsägningar av personal redovisas när koncernen har en legal eller informell förpliktelse att erlagga ersättning och när förpliktelsen kan beräknas tillförlitligt.

Ersättningar efter avslutad anställning

SVEAB har både pensionsavtal som är klassificerade som avgiftsbestämda planer och förmånsbestämda pensionplaner via Alecta. SVEABs resultat belastas för kostnader för avgiftsbestämda planer i takt med att de anställdas pensionsberättigade tjänster utförs. Företaget redovisar förmånsbestämda pensionsplaner i enlighet med K3:s förenklingsregler, dvs de redovisas som avgiftsbestämda planer.

Avskrivningar

Avskrivningar enligt plan sker linjärt efter beräknad nyttjandeperiod och baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde
Nedskrivning görs vid bestående värdenedgång.

Avskrivningssatserna varierar enligt nedanstående:
Maskiner och andra tekniska anläggningar: 10–50 %
Inventarier, verktyg och installationer: 10–50 %

Fördelningen av avskrivningar i resultat- och balansräkning finns i kommentar till resultaträkningen, Not 6 Avskrivningar samt Not 15 Materiella anläggningstillgångar.

Leasing

Samtliga leasingavtal där företaget är leasetagare redovisas som operationell leasing (hyresavtal), oavsett om avtalen är finansiella eller operationella. Leasingavgiften redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Inkomstskatter

Redovisad skatt utgörs av aktuell skatt och i förekommande fall av uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen. Aktuell skatt är skatt som ska betalas. Hit hör även justering av aktuell skatt hänförlig till tidigare perioder. Bolaget har för närvarande ingen uppskjuten skatt på temporära skillnader.

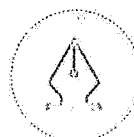
Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången. Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. För bedömda nyttjandeperioder i avsnitt Avskrivningar ovan.

Finansiella instrument

Finansiella instrument redovisas i enlighet med reglerna i K3 kapitel 11, vilket innebär att värdering sker utifrån anskaffningsvärde.

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar kundfordringar och övriga fordringar, likvida medel, leverantörsskulder, låneskulder och i förekommande fall derivatinstrument. Instrumenten redovisas i balansräkningen när SVEAB blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor.



SVEAB Anläggning AB
Org.nr 556431-8458

Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och koncernen har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten.

Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelseerna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Redovisningsvaluta är den valuta i vilket företaget upprättar sin finansiella rapport. Utländsk valuta är annan valuta än företagets redovisningsvaluta. Utländska fordringar och skulder omräknas till växelkursen på balansdagen.

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Likvida medel

Likvida medel består av kassa, bank och kortfristiga placeringar med en ursprunglig löptid understigande tre månader vid förvärvstillfället.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader (upplupet anskaffningsvärde). Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Kortfristiga leverantörsskulder redovisas till anskaffningsvärde.

Eget kapital

Eget kapital delas in i bundet och fritt kapital, i enlighet med årsredovisningslagens indelning. Redovisning av koncernbidrag sker i enlighet med K3, innebärande att koncernbidrag som moderföretag erhåller från dotterföretag redovisas över resultaträkningen som en bokslutsdisposition. Koncernbidrag som dotterföretag lämnar till moderföretag redovisas i dotterföretaget över resultaträkningen som en bokslutsdisposition.

Avsättningar

Avsättningar har gjorts för kända eller befarade risker efter individuell prövning.

Garantiåtaganden

Avsättning för framtida kostnader på grund av garantiåtaganden redovisas till det uppskattade belopp som krävs för att reglera åtagandet på balansdagen. Uppskattningen baseras på kalkyler, företagsledningens bedömning samt erfarenheter av liknande transaktioner.

Bokslutsdispositioner

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.



SVEAB Anläggning AB
Org.nr 556431-8458

Obeskattade reserver

Obeskattade reserver redovisas med bruttobelopp i balansräkningen, inklusive den uppskjutna skatteskuld som är hänförlig till reserverna.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar SVEAB, kassamedel och disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut.

NOT 2 KRITISKA UPPSKATTNINGAR OCH BEDÖMNINGAR

Uppskattningar och bedömningar som påverkar bolagets redovisningsprinciper har gjorts utifrån vad som är känt vid årsredovisningens avgivande. Uppskattningar och bedömningar kan vid senare tidpunkt komma att ändras bland annat på grund av ändrade omvärldsfaktorer.

De för SVEAB mest väsentliga bedömningarna redovisas nedan.

Successiv vinstavräkning

Ett grundläggande villkor för att kunna bedöma den successiva vinstavräkningen är att projektintäkter och projektkostnader kan fastställas på ett tillförlitligt sätt. Tillförlitligheten bygger bland annat på att SVEAB:s system för projektstyrning följs och att projektledningen har nödvändiga kunskaper. I projektstyrning ingår vidare ett antal uppskattningar och bedömningar som är beroende av projektledningens erfarenheter och kunskaper om projektstyrning, utbildning, och tidigare ledning av projekt. Risk kan finnas att det slutliga resultatet kan komma att avvika från det successivt upparbetade resultatet. Resultatuppföljningen innebär månadsvis uppföljning av samtliga entreprenadprojekt avseende vad som färdigställts och vad som är kvar att upparbeta.

Garantiåtagande

Garantiåtagande som avsatts baseras på kalkyler samt företagsledningens bedömningar och erfarenhet av liknande transaktioner. En förutsättning för att dessa bedömningar ska vara säkra är att SVEAB:s produktion samt material håller samma kvalitet och standard som tidigare år.

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Tvister

Verksamheten inom SVEAB är till största delen projektrelaterad. Det förekommer olika kontraktsformer där risknivån varierar beroende på kontraktstyp. Oavsett kontraktsform kan oklarheter kring avtalsvillkor leda till tolkningsfrågor följt av tvist med beställaren. Ledningens bästa bedömning har beaktats vid redovisningen av tvistiga belopp och uppskattning av eventuella skadeståndsanspråk på beställaren och eventuell ersättnings skyldighet gentemot beställaren. Det faktiska framtida utfallet kan dock avvika från det bedömda.



SVEAB Anläggning AB
Org.nr 556431-8458

I slutet av mars 2022 skickade Stockholms Stad en hävningsförklaring till SVEAB-Keller Årstafältet Projektet AB ("SKÅP") som ägs till 76,5 % av SVEAB Anläggning AB. SVEAB:s juridiska rådgivare har bedömt att hävningsgrund saknades och SVEAB skickade en mothävning till Stockholms Stad samt framställde skadeståndskrav på grund av väsentligt avtalsbrott. Stockholms stad bestred kraven och SKÅP gav i november 2022 in en stämningsansökan till tingsrätten. Bolagets krav enligt stämningsansökan uppgår till 143,0 MSEK, exklusive moms och ränta. Baserat på extern, juridisk rådgivning bedömer SVEAB utsikterna att nå framgång i stämningen mot Stockholms Stad som goda och bokslutet per 2023-12-31 utgår ifrån att SKÅP i allt väsentligt får rätt i stämningsansökan och därför har fordringar och avtalstillgångar gällande projektet inte skrivits ned. Förberedelser för huvudförhandling i Tingsrätten pågår. Datum för huvudförhandling är satt till 4 november 2024.

NOT 3 NETTOOMSÄTTNING

	2023	2022
Årets totala fakturering	1 167 415	1 105 072
Fakturerad ej upparbetad omsättning	16 037	2 603
Upparbetad ej fakturerad omsättning	-12 067	-18 036
Summa	1 171 385	1 089 639

NOT 4 MEDELANTAL ANSTÄLLDA

	2023		2022	
	Antal	Varav	Antal	Varav
	anställda	män	anställda	män
	268	90%	274	91%
Totalt	268	90%	274	91%

Könsfördelning bland ledande befattningshavare

Fördelningen mellan kvinnor och män i företagets styrelse

	2023-12-31	2022-12-31
Kvinnor	0	0
Män	3	3



SVEAB Anläggning AB
Org.nr 556431-8458

NOT 5 PERSONALKOSTNADER

	2023	2022
Löner och andra ersättningar		
Styrelse, VD och andra ledande befattningshavare	1 704	1 603
Övriga anställda	157 374	151 908
	159 078	153 511
<i>Sociala kostnader</i>		
Pensionskostnader för styrelse, VD och andra ledande befattningshavare	894	739
Pensionskostnader övriga anställda	15 105	16 977
Sociala kostnader	51 573	50 530
	67 572	68 246

Samtliga löner och andra ersättningar avser verksamhet som bedrivits i Sverige.

Rörlig ersättning

Den rörliga ersättningen för 2023 till ledande befattningshavare har uppgått till 0 TKR (0) TKR.

NOT 6 AVSKRIVNINGAR

Avskrivningar av immateriella och materiella anläggningstillgångar	2023	2022
Maskiner och andra tekniska anläggningar	51	49
Inventarier, verktyg och installationer	935	1 550
Summa	987	1 599
Avskrivningar per funktion	2023	2022
Försäljnings- och administrationskostnader	987	1 599
Summa	987	1 599



SVEAB Anläggning AB
Org.nr 556431-8458

NOT 7 ARVODEN OCH KOSTNADSERSÄTTNINGAR TILL REVISORER OCH REVISIONSFÖRETAG

	2023	2022
BDO		
Revisionsuppdrag	0	1 675
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	0	263
PWC		
Revisionsuppdrag	629	0
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	93	0
Summa	722	2 096

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisorer att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter. Allt annat är övriga uppdrag.

NOT 8 RÖRELSENS KOSTNADER

	2023	2022
Material	436 733	383 199
Underentreprenader	346 301	330 353
Övriga kostnader	121 363	139 051
Personalkostnader	238 677	231 316
Avskrivningar	987	1 599
Summa kostnader för produktion samt försäljnings- och administrationskostnader	1 144 061	1 085 519

Inköp av produktionsrelaterade varor och tjänster samt råvaror och förnödenheter redovisas som produktionskostnader.

NOT 9 ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2023	2022
Vinst avyttring materiella anläggningstillgångar	1 576	1 470
Valutakursvinst	30	22
Lönebidrag	146	1 374
Försäkringsersättningar	393	4 046
Vidarefakturerering koncernbolag	0	3 969
Övriga rörelseintäkter	650	592
Summa övriga rörelseintäkter	2 795	11 474



SVEAB Anläggning AB
Org.nr 556431-8458

NOT 10 ÖVRIGA RÖRELSEKOSTNADER

	2023	2022
Förlust avyttring materiella anläggningstillgångar	0	34
Valutakursförlust	0	8
Summa övriga rörelsekostnader	0	42

NOT 11 LEASING

	2023	2022
<i>Avgifter som förfaller:</i>		
Inom 1 år	11 243	8 611
Inom mer än 1 år men inom 5 år	19 258	15 887
Årets kostnad för leasing uppgår till	17 985	36 549
Varav variabla avgifter	14 569	20 365

Inga leasingkontrakt finns som löper ut senare än om fem år.
Finansiella leasingavtal redovisas som de vore operationella.

NOT 12 FINANSNETTO

	2023	2022
Räntetäkter från koncernbolag	6 915	2 103
Räntetäkter	391	2
Summa	7 306	2 105

Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Räntekostnader till koncernbolag	2 023	65
Räntekostnader checkkredit	5 684	3 596
Räntekostnader övriga	1 820	452
Räntekostnader övriga finansiella	1 132	0
Summa	10 659	4 113

NOT 13 BOKSLUTSDISPOSITIONER

	2023	2022
Avsatt till periodiseringsfond	1 600	2 500
Återföring periodiseringsfond	0	-41 591
Koncernbidrag	23 100	47 864
Summa	24 700	8 773



SVEAB Anläggning AB
Org.nr 556431-8458

NOT 14 SKATT PÅ ÅRETS RESULTAT

		2023		2022
Aktuell skattekostnad		1 014		1 619
Redovisad skattekostnad		1 014		1 619
Effektiv skatt	Skatt %	2023	Skatt %	2022
Resultat före skatt		2 124		4 773
Skatt enligt gällande skattesats för bolaget	20,6%	438	20,6%	983
Schablonintäkt beräknad på periodiseringsfonder vid beskattningsårets ingång	0,5%	10	0,9%	43
Ej avdragsgilla kostnader	31,5%	668	6,9%	330
Ej skattepliktiga intäkter	-4,8%	-101	0,0%	
Återföring periodiseringsfonder	0%	0	5,5%	263
Redovisad skatt	47,8%	1 014	33,9%	1 619

NOT 15 MATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

Maskiner och andra tekniska anläggningar	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 194	2 194
Nyanskaffningar	56	-
Avyttringar	-129	-
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 121	2 194
Ingående avskrivningar	-2 092	-2 043
Avyttringar	104	-
Årets avskrivningar	-51	-49
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 039	-2 092
Redovisat värde	82	102



SVEAB Anläggning AB
Org.nr 556431-8458

	2023-12-31	2022-12-31
Inventarier, verktyg och installationer		
Ingående anskaffningsvärden	15 471	15 090
Nyanskaffningar	2 292	1 320
Avyttringar	-353	-939
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 410	15 471
Ingående avskrivningar	-14 156	-13 497
Avyttringar	308	890
Årets avskrivningar	-935	-1 550
Utgående ackumulerade avskrivningar	-14 783	-14 156
Redovisat värde	2 627	1 315

NOT 16 ANDELAR I KONCERNFÖRETAG

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 188	10 188
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 188	10 188
Bokfört värde	10 188	10 188

	Kapital- andel %	Rösträtts- andel %	Antal andelar	2023-12-31 Resultat efter skatt	Bokfört värde
SVEAB Materialförädling AB	70,00	70,00	700	2 098	10 150
SVEAB-Keller Årsta fältet Projektet AB	76,50	76,50	38 250	0	38
Summa					10 188

	Org.nr.	Säte
SVEAB Materialförädling AB	556657-3092	Solna Kommun
SVEAB-Keller Årsta fältet Projektet AB	559146-5678	Solna Kommun



SVEAB Anläggning AB
Org.nr 556431-8458

NOT 17 ANDRA LÅNGFRISTIGA FORDRINGAR

	2023-12-31	2022-12-31
Finansiella placeringar som är anläggningstillgångar		
Ingående anskaffningsvärden	1 672	1 672
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 672	1 672

NOT 18 LÅNGFRISTIGA FORDRINGAR KONCERNFÖRETAG

	2023-12-31	2022-12-31
Fordringar hos SVEAB Holding AB	73 536	78 670
Fordringar hos SVEAB Järnväg AB	48 743	38 949
Summa	122 279	117 619

NOT 19 KUNDFORDRINGAR

	2023-12-31	2022-12-31
Kundfordringar brutto enl. reskontra	119 719	92 098
Reserv för osäkra kundfordringar	-2 100	-2 100
Summa	117 619	89 998

Förändring av reserverade osäkra kundfordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp vid årets ingång	-2 100	-1 900
Årets nedskrivning	0	-200
Belopp vid årets utgång	-2 100	-2 100

Valutan för samtliga kundfordringar är SEK, svenska kronor.

Åldersfördelning förfallna men ej reserverade kundfordringar

	2023-12-31	2022-12-31
1-7 dagar	2 663	4 625
8-30 dagar	1 366	3 546
31-60 dagar	1 173	0
61- dagar	61 247	7 557
Summa	66 449	15 728



SVEAB Anläggning AB
Org.nr 556431-8458

NOT 20 FORDRINGAR HOS ÄGARE & KONCERNFÖRETAG

	2023-12-31	2022-12-31
Fordringar hos Raildiggers AB	9 626	0
Fordringar hos SVEAB Materialförädling AB	0	6 023
Summa	9 626	6 023

NOT 21 UPPARBETAD EJ FAKTURERAD INTÄKT

	2023-12-31	2022-12-31
Upparbetade intäkter för pågående entreprenader	2 510 200	3 088 616
Avgår: Fakturering för pågående entreprenader	-2 409 293	-2 959 228
Innehållna medel	19 103	22 579
Summa	120 010	151 967

NOT 22 FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER

	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetalda leasingavgifter	662	599
Förutbetalda försäkringspremier	1 065	956
Förutbetalda lokalhyror	89	229
Upplupna intäkter	14 102	11 383
Övriga poster	1 534	1 937
Summa	17 452	15 104

NOT 23 CHECKRÄKNINGSKREDIT

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljad kreditlimit	110 000	130 000
Outnyttjad del	20 718	68 074

NOT 24 AKTIEKAPITAL

Aktiekapitalet är fördelat på 500 aktier med ett kvotvärde av 1 000 SEK per aktie. Inga förändringar har skett under året.



SVEAB Anläggning AB
Org.nr 556431-8458

NOT 25 OBESKATTADE RESERVER

	2023-12-31	2022-12-31
Periodiseringsfond, tax 22	2 500	2 500
Periodiseringsfond, tax 23	1 600	0
Summa	4 100	2 500

NOT 26 LÅNGFRISTIGA SKULDER

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder till koncernbolag		
Skulder hos SVEAB Fastigheter AB	0	4
Skulder hos SVEAB-Keller Årstafältet Projektet AB	5 408	18 557
Skulder hos SVEAB Projektutveckling AB	0	1 507
Skulder hos SVEAB Materialförädling AB	1 000	0
Skulder hos SVEAB Verksamhetsstöd AB	0	3 963
Garantiavsättning för avslutade projekt	1 207	701
Summa	7 615	24 732

NOT 27 KORTFRISTIGA SKULDER TILL KONCERNFÖRETAG

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder hos SVEAB-Keller Årstafältet Projektet AB	0	5 408
Skulder hos SVEAB Järnväg AB	187	0
Summa	187	5 408

NOT 28 FAKTURERAD EJ UPPARBETAD INTÄKT

	2023-12-31	2022-12-31
Fakturering pågående entreprenader	1 089 285	924 225
Innehållna medel	3 482	9 577
Avgår: Upparbetade intäkter för pågående entreprenader	-1 075 934	-1 059 461
Summa	16 833	32 870



SVEAB Anläggning AB
Org.nr 556431-8458

NOT 29 ÖVRIGA KORTFRISTIGA SKULDER

	2023-12-31	2022-12-31
Momsskulder	53 790	49 289
Skulder för arbetsgivaravgifter	3 757	3 808
Skulder för källskatt	3 327	3 566
Summa	60 875	56 664

NOT 30 UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna löner	5 498	4 251
Upplupna semesterlöner	21 198	20 465
Upplupna lagstadgade sociala avgifter	8 443	8 051
Upplupen pensionskostnad	6 363	7 611
Övriga poster	4 358	4 300
Summa	45 860	44 677

NOT 31 STÄLLDA SÄKERHETER AVSEENDE EGNA SKULDER OCH AVSÄTTNINGAR

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckningar	142 000	142 000
Summa ställda säkerheter	142 000	142 000

Ställda säkerheter är lämnade för egna skulder, kreditram och entreprenadgarantier.

NOT 32 VINSTDISPOSITION

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel

Balanserad vinst	140 941 544
Årets resultat	1 109 925
	142 051 469

disponeras enligt följande
i ny räkning överföres

142 051 469
142 051 469



SVEAB Anläggning AB
Org.nr 556431-8458

NOT 33 EVENTUALFÖRPLIKTELSE

SVEAB Anläggning AB har ett generellt borgensåtagande för SVEAB Materialförädling AB, per balansdagen uppgår skulden till 0 (0).

NOT 34 VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER BALANSDAGEN

Inga väsentliga händelser har inträffat efter balansdagen.

NOT 35 HÅLLBARHETSRAPPORT

SVEAB Anläggning AB är ett helägt dotterföretag till SVEAB Holding AB org nr 556779-8912 med säte i Solna kommun. Moderbolaget upprättar koncernredovisning omfattande bla SVEAB Anläggning AB. Moderbolaget upprättar hållbarhetsrapporten för koncernen där SVEAB Anläggning AB ingår. Hållbarhetsrapporten återfinns i moderbolagets årsredovisning.

NOT 36 TRANSAKTIONER MED NÄRSTÅENDE

Inköp och försäljning mellan koncernföretag.

För SVEAB Anläggning AB avser 1,2 (6,4) procent av årets inköp och 9,4 (8,7) procent av årets försäljning koncernföretag.

Stockholm, den dag som framgår av vår
elektroniska signatur

Tobias Andersson
Verkställande direktör

Daniel Burström
Styrelseledamot

Johan Nilsson
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår
elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB
Magnus Thorling
Auktoriserad revisor



List of Signatures

Page 1/1

2024061410908



ÅR 2023 SVEAB Anläggning AB.pdf

Name	Method	Signed at
MAGNUS THORLING	BANKID	2024-05-31 17:05 GMT+02
TOBIAS ANDERSSON	BANKID	2024-05-31 10:05 GMT+02
Per Johan Nilsson	BANKID	2024-05-31 08:46 GMT+02
DANIEL BURSTRÖM	BANKID	2024-05-31 06:55 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
External reference: D5A0E55DCAB44F7F97E7855A44B86BE9

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i SVEAB Anläggning AB, org.nr 556431-8458

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för SVEAB Anläggning AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av SVEAB Anläggning ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för SVEAB Anläggning AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till SVEAB Anläggning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övrig upplysning

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2022 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 28 april 2023 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för SVEAB Anläggning AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till SVEAB Anläggning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Magnus Thorling
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-05-31 15:03:23 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: MAGNUS THORLING

Datum

Magnus Thorling
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

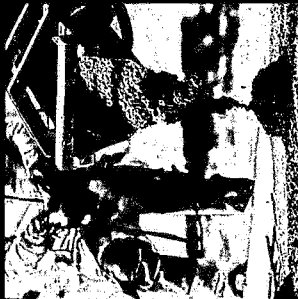
2024061410907

ÅRS- OCH HÅLLBARHETS- REDOVISNING

2023

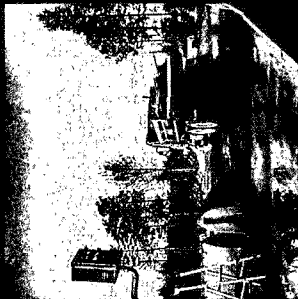


Sveriges mest innovativa anläggare.



12

Utvecklat och breddat vårt erbjudande till strategiskt viktiga kunder.



14

SVEAB Materialförädling fortsätter utveckla mobila behandlingsmetoder



16

Hållbarhet och ansvarstagande är en central del i SVEAB och hur vi bedriver vår verksamhet.



22

På SVEABs arbetsplatser ska alla ha samma chans till utveckling och delaktighet.

INLEDNING

Detta är SVEAB

Året i korthet

Koncernchefen har ordet

STRATEGI & MARKNAD

Strategi

Marknad

AFFÄRSOMRÅDEN

Anläggning

Järnväg

Materialförädling

HÅLLBARHET

SVEAB och hållbarhet

Organisationen i korthet

Intressentdialog

Väsentlighetsanalys

Agenda 2030

Personalstrategi

Social utveckling

Etisk affärsmodell

Ekologisk utveckling

Ekonomisk utveckling

GRI Index

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

RÄKNSKAPER

Flerårsöversikt

Koncernens finansiella rapporter

Moderbolagets finansiella rapporter

Noter

Revisionsberättelse

Revisors yttrande avseende den lagstadgade hållbarhetsrapporten

STYRELSE&LEDNING

Styrelse

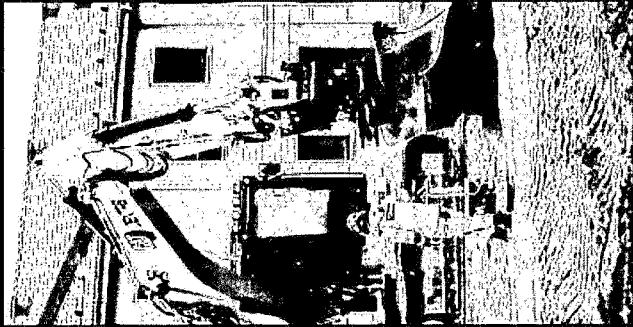
Ledning

ÖVRIGT

Adresser



2024072408043



SVEAB är ett av Sveriges mest väletablerade renodlade privata anläggningsföretag. Vi anlägger framtiden: Vägarna som tar dig till arbete och vännar, broarna som för dig torrskodd till andra sidan, rälisen och rören som transporterar varor och vatten – grunden för ett fungerande samhälle. Med kunden i fokus ska SVEAB kontinuerligt utvecklas som anläggningsentreprenör för framtidens samhälle.



Anläggning

SVEAB Anläggning är en av Mälardalens ledande anläggningsentreprenörer. Vi besitter specifik kompetens för kompletta entreprenader inom grundläggning, infrastruktur och VA samt miljö-, konstbyggnad och markplanering i egen regi.

Omsättning

1173 MSEK



Järnväg

SVEAB Järnväg utför bland annat plattformsarbeten, fundamenteringar för KTL-stolpar, kanalisationsarbeten, terrasserings- och samtliga arbeten inom BEST-områdena.

Omsättning

103 MSEK



Materialförädling

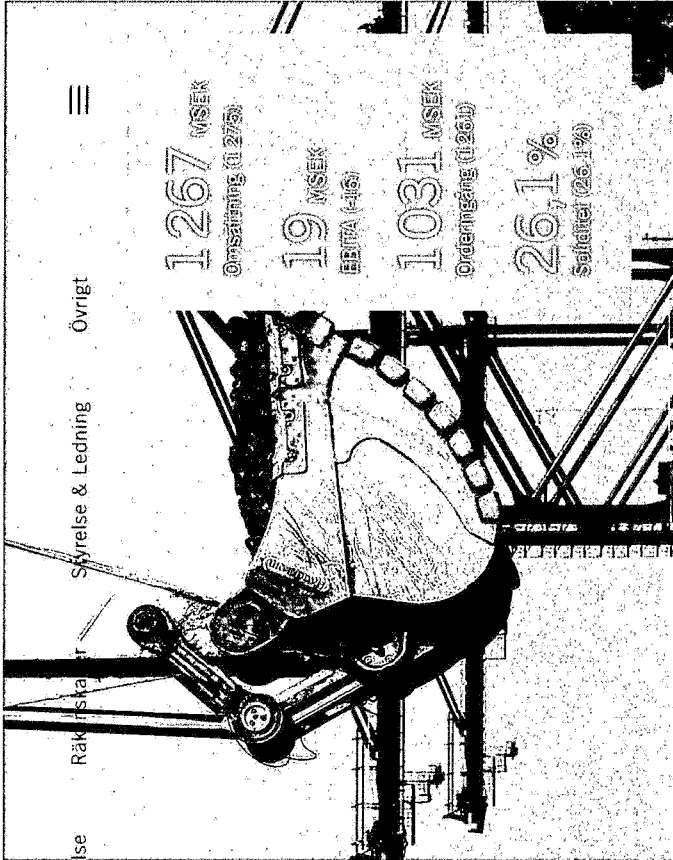
SVEAB Materialförädling bedriver verksamhet inom materialförädling, masshantering och schaktning, såväl internt som externt.

Omsättning

21 MSEK

ÅRET I KORTET

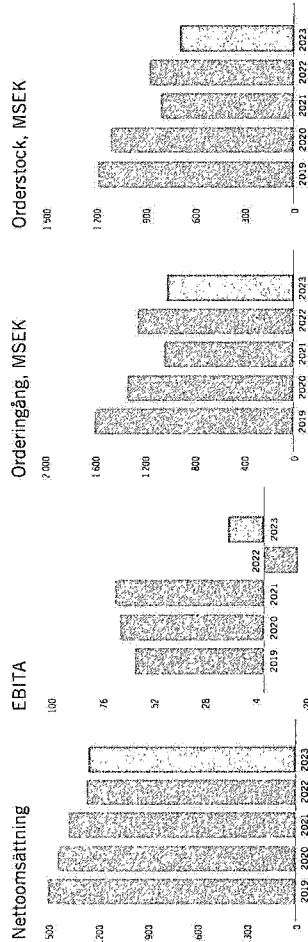
- Nettoomsättningen minskade med 0,6 % till 1 267 (1 275) MSEK. I segment Anläggning uppgick omsättningen till 1 160 (1 161) tack vare gode framdrift i ett flertal större projekt samt i ram- och serviceavtal vilket kompenserade för förlusten av projektet Årstafältet som upphörde under 2022. I segment Järnväg minskade omsättningen med 8,5 % till 97 (106) MSEK. Segment Materialförädling, som varit i full drift under hela 2023, ökade den externa omsättningen med 28 % till 10 (8) MSEK.
- EBITA förbättrades till 19 (-16) MSEK. Lönsamheten förbättrades i Anläggning och EBITA ökade till 32 (16) MSEK, tack vare starkt marginal och högre beläggning. Järnväg bidrog också till koncernens resultatförbättring men rapporterade fortsatt en förlust och EBITA uppgick till -21 (-39) MSEK och en omstrukturering av verksamheten initierades under fjärde kvartalet 2023. EBITA i Materialförädling ökade till 6 (3) MSEK.
- Orderingången uppgick till 1 031 (1 261) MSEK. Minskningen i orderingång under 2023 kan till stor del förklaras av att ram- och serviceavtal togs in för första gången i orderstocken under 2022 med totalt 175 MSEK.
- Soliditeten var oförändrad och uppgick till 26,1 %. Trots att EBITA uppgick till 19 MSEK stärktes inte soliditeten under 2023. Detta förklaras främst av ökade räntekostnader, vilket är relaterat till utestående fordringar gentemot Stockholms Stad för projektet Årstafältet, se beskrivning i avsnittet Väsentliga tvister i förvaltningsberättelsen. Verksamheten fokuserar nu på att öka orderstocken och målsättningen är att nå en orderstock motsvarande en årsomsättning. Per årsskiftet uppgick orderstocken till 675 (881) MSEK.



Resultat och ställning (TSEK)

ÖVERSIKT KONCERNEN *	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 267 343	1 274 889	1 378 960	1 446 728	1 506 272
EBITA	18 619	-16 345	70 252	67 907	61 309
EBITA-marginal	1,5%	-1,3%	5,1%	4,7%	4,1%
Resultat efter finansiella poster	5 909	-26 310	67 145	64 274	53 688
Vinstmarginal	0,5%	-2,1%	4,9%	4,4%	3,6%
Avkastning på syssels. kapital	6,2%	-8,7%	26,9%	26,0%	17,4%
Sysselsatt kapital	321 296	287 220	333 273	181 855	341 346
Eget kapital	171 734	165 194	185 513	147 565	163 414
Soliditet	26,1%	26,1%	31,8%	30,1%	23,4%
Räntebärande skulder	149 562	122 026	147 760	34 290	177 932
Netto räntebärande skulder	142 401	105 438	127 006	13 365	173 385
Medelantal anställda	324	334	325	324	354
ÖVERSIKT MODERBOLAGET	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	73 524	44 007	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-1 972	9	-2 599	25 911	7 783
Avkastning på sysselsatt kapital	-1,1%	0,7%	-1,1%	20,1%	6,8%
Sysselsatt kapital	169 132	152 855	134 989	134 758	133 847
Eget kapital	64 463	58 591	58 185	73 391	60 384
Soliditet	38,0%	38,4%	42,8%	54,0%	44,7%
Medelantal anställda	27	27	-	-	-

* Omklassificering har skett av avvecklad verksamhet för åren 2019 - 2018.



Inledning

Strategi & Marknad

Affärsråden

Hållbarhet

Förvaltningsberättelse

Räkenskaper

Styrelse & Ledning

Övrigt



KONCERNCHIEFEN HAR ORDET

Förbättrat resultat men inte i nivå med vår målsättning



ÅRSRAPPORT 2023
2023-03-28



Inledning

Strategi & Marknad

Affärsområden

Hållbarhet

Förvaltningsberättelse

Räkenskaper

Styrelse & Ledning

Övrigt

"FÖRBÄTTRAT RESULTAT MEN INTE I NIVÅ MED VÅR MÅLSÄTTNING"

TOBIAS ANDERSSON, KONCERNCHIEF
SOLNA I APRIL 2024

2023 blev ett år där branschen tydligt märkte av lågkonjunkturen och där inbromsningen på bostadsmarknaden skapade en ökad konkurrens på offentliga projekt inom infrastruktur. Utbudet på den offentliga marknaden för anläggningsarbeten var i princip oförändrat men konkurrensen om jobben blev påtagligt större. Vi bedömer att vi, trots den ökade konkurrensen, lyckades bibehålla vår marknadsandel inom segmentet Anläggning men att vi tappade stort inom segmentet Järnväg, vilket har lett till att vi i slutet av året gjorde en omstrukturering av järnvägsverksamheten.

För helåret uppgick **nettoomsättningen** till 1 267 (1 275) MSEK, en minskning med 0,6 %. Stockholms Stads hävning av projektet Årstafältet i 2023 påverkade koncernens tillväxt negativt. Rensat för Årstafältet ökade koncernens omsättning med 11,9 % under 2023 jämfört med föregående år. I Anläggning var den externa omsättningen på nästan samma nivå som föregående år (-0,1 %), tack vare att ett antal större projekt kompenserade för förlusten av Årstaprojektet. Materialförädlings externa omsättning ökade med 28 % då verksamheten inte var i full drift förrän under andra halvåret 2022. I Järnväg minskade omsättningen med 8,5 % och uppnådde därmed inte tillräcklig volym för att bära sina onkostnader. Som ett resultat av detta inleddes i slutet av 2023 en omstrukturering av verksamheten.

För året uppgick **EBITA** till 19 (-16) MSEK. I Anläggning ökade resultatet till 32 (16) MSEK tack vare hög omsättning i ett antal större projekt och pga. bättre beläggning som under andra halvåret 2022 blev låg efter uppsägningen av Årstaprojektet. Järnvägs resultat förbättrades, men rapporterade en förlust om -21 (-39) MSEK pga. för låga volymer. Materialförädlings resultat ökade till 6 (3) MSEK. Kostnader för de tvistiga projekten Årstafältet och Leonhard Weiss, se vidare beskrivning under rubriken Risker, har belastat resultatet 2023 med 3,4 MSEK.

Kassaflödet från den löpande verksamheten uppgick -17 (47) MSEK. Det negativa kassaflödet för helåret är hänförligt till det första kvartalet som hade låg upparbetning och låga kundbetalningar. Kassaflödet har hög prioritet och vi fortsätter att arbeta aktivt med förbättra rutiner avseende kundfakturer, betalningar och rörelsekapitalbindning generellt.

Orderstocken minskade till 675 (881) MSEK och ligger under vår målsättning att ha en årsomsättning i orderstock. Baserat på inflödet av anbudsförfrågningar förväntar vi oss en ökad ordergång under 2024. Marginalen i orderstocken stärktes något och uppgick till 13,9 (13,7) %.

Anläggning: Stort fokus har legat på att ytterligare effektivisera verksamheten och förbättra lönsamheten i orderstocken och EBITA ökade till

32 (16) MSEK. Orderstocken vid utgången av 2023 minskade dock till 668 (842) MSEK. Satsningen på fleråriga service- och ramavtal börjar emellertid visa resultat. Fortifikationsverket, Kåppalaverken samt Roslagsvatten är i full gång och vi räknar med att ytterligare kunna utveckla dessa affärer.

Med en bra marginal i vår orderstock och ökat fokus kring minskad kapitalbindning ser vi att Anläggning har goda förutsättningar framåt att leverera tillväxt med bra lönsamhet. Vi har under året ytterligare effektiviserat verksamheten och vi fortsätter jobba för att inom en snar framtid kunna nå vårt långsiktiga mål kring hållbar lönsamhet med en EBITA-marginal om minst 5,0 %.

Materialförädling: Verksamheten har fortsatt att utvecklas positivt under 2023 med ett fördubblat resultat uppgående till 6 (3) MSEK. Vår anläggning i Brottbay har också goda förutsättningar att bidra till ökad lönsamhet för anläggningsverksamheten i övriga SVEAB. Genom att i framtiden erbjuda rådgivning och tjänster kring förädling direkt ute på våra arbetsplatser kan vi både öka lönsamheten i anläggningsprojektet samt intäkterna för Materialförädling.

Järnväg: Projektvolymen blev låg under 2023, vilket har lett till en omsättningsminskning med 8,5 % och verksamheten gick fortsatt med förlust under 2023. För helåret blev resultatet -21 (-39) MSEK.

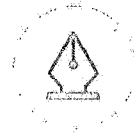
Därför inledde vi i slutet av 2023 en omstrukturering av verksamheten för att under 2024 kunna fokusera på maskinarbeten i spårmiljö. Detta leder till att verksamheten kommer minska ytterligare i omsättning under 2024, men att vi kommer att kunna visa positivt EBITA för det kommande året.

UTSIKTER FÖR KONCERNEN:

De senaste årets totala inbromsning av bostadsbyggande har lett till ökad konkurrens inom offentliga anläggningsprojekt. Däremot ser vi att de offentliga investeringarna inom SVEAB:s marknad fortsatt är goda. Där har SVEAB sin styrka och konkurrensfördel och vår målsättning är att försvara vår marknadsposition. Adderar vi de ytterligare satsningar som sker inom försvaret, i samband med Sveriges Nato-inträde, ser jag goda möjligheter för SVEAB framåt. Tillsammans med den omstrukturering och effektivisering vi genomfört bedömer jag att lönsamhet kommer att utvecklas positivt, även om 2024 fortsatt kommer att vara utmanande.



VI ANLÄGGER FRAMTIDEN



Strategi & Marknad

UTVECKLING - SVEABS DNA

Affärsidé

Affärsidén för SVEAB-koncernen, att kontinuerligt och medvetet bredda vårt erbjudande inom anläggning, har givit oss positionen som ett av Sveriges största privata renodlade anläggningsföretag. Utmaningar och spännande projekt har tagit oss hit och koncernen byggs av stolta medarbetare som utvecklas och växer både som grupp och individer. Vi anlägger framtiden.

Vision

Vi ska vara Sveriges mest stolta och innovativa anläggare. SVEABs vision involverar oss alla och förtydligar vad vi vill uppnå. Vi är helt övertygade om att vi lyckas när vi medarbetare är stolta över det vi gör – och aldrig slutar att utveckla och utvecklas! Därför använder vi ordet innovation med innebörden nyskapande och förbättrande. Sambandet mellan utveckling och erfarenhetsåterföring är så viktigt för SVEAB att vi illustrerat det i vår logotyp och varumärke.

Koncernstrategi

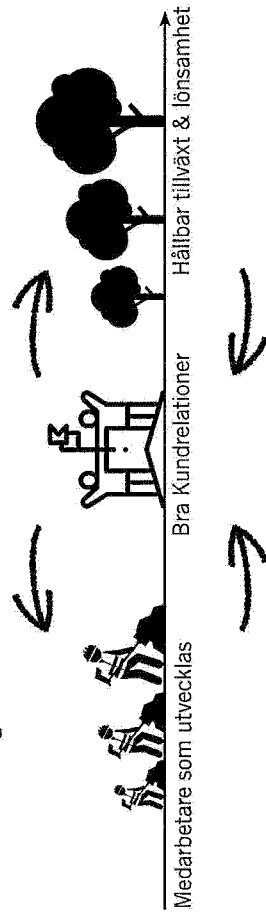
Strategin för koncernen bygger på utveckling. Genom att vi som koncern utvecklar våra medarbetare och våra kundrelationer kan vi skapa hållbar lönsamhet. Det skapar förutsättningar för hållbar tillväxt.

Kultur

För att nå våra mål utvecklas vi ständigt både som företag och som medarbetare. Vi utvecklar oss själva och vi utvecklar varandra. Vi kallar det #utvecklautvecklas

- 👉 Vi trivs på jobbet!
- 👉 Vi ger och tar ansvar!
- 👉 Vi är proffs på anläggning!

Vår koncernstrategi



BYGGBRANSCHEN KRISAR, ANLÄGGNINGSinVSTERINGAR TUGGAR PÅ

Tillsammans med våra kunder skapar vi framtidens samhälle. SVEABs spetskompetenser krävs oavsett om nya samhällen ska skapas eller om befintlig infrastruktur ska utvecklas. Med en kundbas i offentlig sektor står vi tryggt oavsett konjunktur och vi ser fram emot att fortsätta utvecklas.

EN GIFTIG COCKTAIL
Efter ett 2022 med ett krig som startade i Europa som ledde till skenade priser har orosmolnen fortsatt under 2023 med hög inflation, snabot stigande räntor, ökad geopolitisk oro och handels hinder. Detta ligger som en vät fil över den ekonomiska tillväxten och bostadsinvesteringarna faller i en takt som inte sett sedan första åren på 1990-talet. Följdefekten av detta blir att sysselsättningen minskar inom byggebranschen.

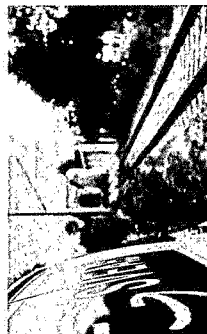
ETT LJUS I TUNNELN
I byggebranschen mörker sticker Anläggningsinvesteringarna ut. Under första halvåret ökade investeringarna med 10%. Både offentliga som de privata investeringarna växte där framförallt satsningarna inom energiförsörjningen, renhållningen och vattenverk på privata sidan sticker ut. En rapport från SWECO under 2023 gick det att läsa att omställningen till ett fossilfritt Sverige leder till en ökad förfrågan på el. I deras optimistiska scenario behövs det den närmsta

25-årsperioden bara på elnäten investeringar på 1 000 miljarder då elanvändningen skulle öka från 140 terawattimmar till 345 år 2045. Lågg där till satsningar som måste genomföras på VA- och avfallsanläggningarna, transportsidan samt inom telekom så är det lätt att inse att marknaden kommer förbi god för SVEAB och genom vår kompetens inom komplexa projekt är vi det naturliga och hållbara valet att tillsammans med våra kunder utveckla framtidens samhälle.



Anläggning

SVEAB Anläggning levererar infrastrukturprojekt inom Mälardalen. Verksamheten spänner från små till stora projekt samt komplexa entreprenader.



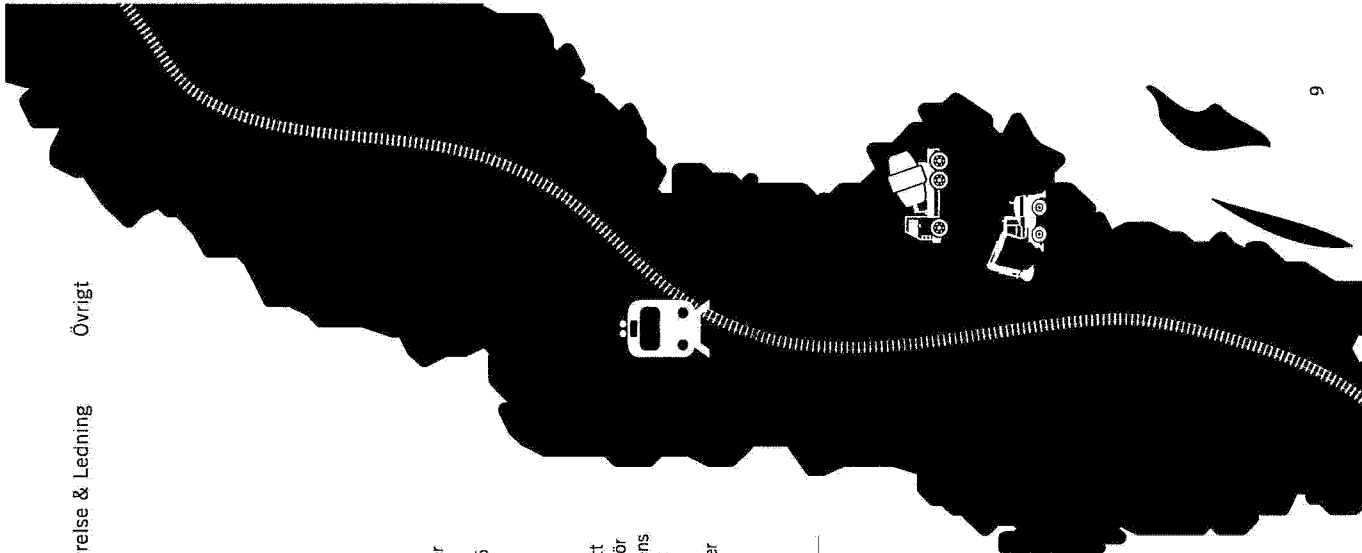
Järnväg

SVEAB Järnväg arbetar inom hela Sverige och är specialiserade på anläggningsprojekt i spårnära miljö.



Materialförädling

SVEAB Materialförädling bedriver verksamhet inom materialförädling, masshantering och schaktning, såväl internt som externt.





Räkenskaper Styrelse & Ledning Övrigt

Inledning Strategi & Marknad

Affärsområden Hållbarhet Förvaltningsberättelse

BYGGINVESTERINGAR I SVERIGE

2022 låg den totala bygginvesteringen i Sverige på 693,4 miljarder vilket var en ökning mot 2021 med cirka 96 miljarder. Ökning låg främst på nybyggnad av bostäder, fritidshus och privata anläggningsprojekt. Prognosen på 2023 pekar på en inbromsning med 9% av de totala bygginvesteringarna och den kommer fortsätta med ytterligare 5% under 2024. Minskning i procent under dessa två år är i paritet med finanskrisen 2008-2009.

Anläggningsinvesteringarna ökade med cirka 32 miljarder till 146,2 under 2022. Privata investeringar är från och med 2022 större än de offentliga och de kommer fortsatt ha stark tillväxt under 2023 och 2024. De offentliga investeringarna ska enligt prognosen för 2023 växa med 4% för att sedan minska med 7% under 2024. Anledningen till att de

offentliga investeringarna minskar under 2024 är de uteblivna statliga satsningarna på infrastruktur.

SVEABS HEMMAMARKNAD

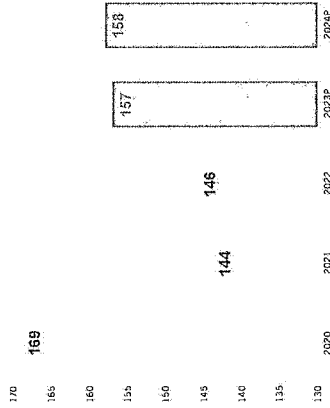
Efterfrågan på våra tjänster ser fortsatt stabilt ut och med vår geografiska lokalisering i Storstockholm och flexibla projektkontor över landet ser vi tryggt på framtiden där vår spetskompetens är en grundsten för samhällsutvecklingen. Vår kundbas inom främst offentlig verksamhet är bred vilket gör oss mindre sårbara i tuffa tider.

KONKURRENTER

Inbromsningen på investeringar inom bostäder har gett en ökad konkurrens inom våra affärsområden men SVEAB står sig fortsatt på marknaden med sin gedigna erfarenhet och spetskompetens inom branschen.

Bygginvesteringar Sverige – Anläggning

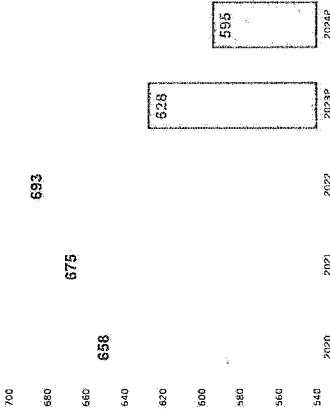
Mdkr



Källa: Bygglärorets konjunkturrapport oktober 2023.

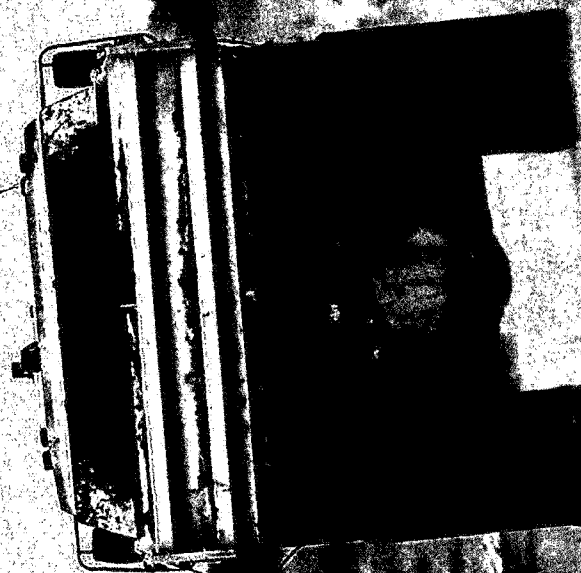
Bygginvesteringar Sverige – Totalt

Mdkr



Källa: Bygglärorets konjunkturrapport oktober 2023.

VI SKAPAR TID, NYA VÄGAR OCH MÖJLIGHETER



Affärsområden



... och ...

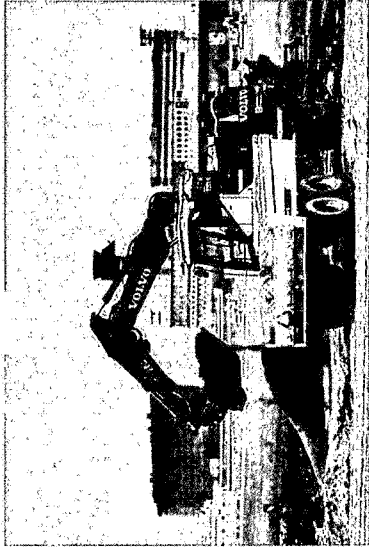


SVEAB Anläggning

Viktiga händelser under året:

- Utvecklat affären mot Fortifikationsverket, en strategiskt viktig kund, rörande mark, VA och anläggning.
- Breddat vårt erbjudande gällande de stora investeringsbehoven av Vatten- och reningsverk i Storstockholm.
- Utfört flera projekt kopplade till framtidens behov inom elektrifieringsområdet så som batteriparker och laddstationer för tunga fordon.
- Satsat i större utsträckning på serviceverksamheten som idag står för ca 12 % av SVEABs omsättning. (ca 140 mkr).

SVEAB Anläggning är ett av Sveriges mest väletablerade renodlade anläggningsföretag. Företaget består av stolta medarbetare som utvecklas och växer både som grupp och individer. Det som utvecklar oss är utmaning och svåra projekt, det vill säga allt som är komplicerat inom anläggning oavsett entreprenadform. Vår kompetens spänner från de små projekten till de allra mest komplexa entreprenaderna inom infrastruktur. Verksamheten är koncentrerad till Mälardalen med fokus på ABC-län. SVEAB Anläggning erbjuder spetskompetens inom VA-, mark-, exploatering-, grundläggning-, betongkonstruktioner och konstbyggnadsprojekt.



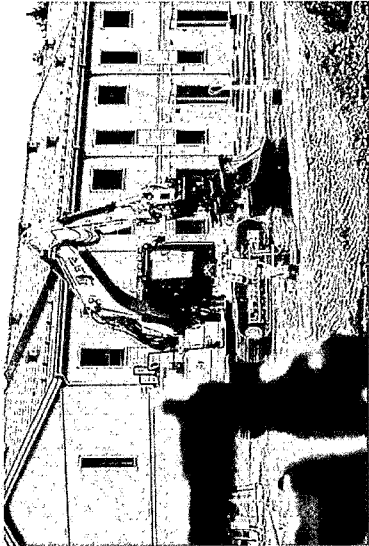
Projekt Arlanda Bana 1

SLUTKUND: SWEDAVIA

SVEAB fick förtroendet från Swedavia att byta dagvattensystem på Arlandas Bana 1 under sommaren 2023, vilket är ett viktigt projekt för Sveriges infrastruktur. Med en kontraktssumma på 80 miljoner och en byggtid på 11 veckor byttes hela dagvattensystem ut på båda sidor av den 3,5 km långa landningsbanan.

Arbetet innefattade 50 000 m3 schakt och 10 000 meter ledningar. Merparten av arbetet utfördes under flygstopp mellan juni-september. Projektet var ett internt samarbetsprojekt där stora delar av SVEAB har varit involverade. Vid full produktion arbetade upp emot 100 medarbetare och underentreprenörer, samt ca 30 maskiner i projektet.

Projektet var väldigt resursintensivt och utmanande produktionsmässigt på grund av kort produktionsid och utmaningar med vädrer. Innan produktionsstart lades mycket resurser på att förbereda alla tillstånd, göra alla inköp och få in allt material på upplaget.



Projekt Infrastruktur Sätra i Västerås

SLUTKUND: VÄSTERÅS STAD

Under 2022 påbörjades bygget av det nya hållbara bostadsområdet Sättras infrastruktur med gator, vatten, el, avlopp, fiber, belysning och fjärrvärme. Arbetsområdet var 30 hektar och beläget i anknäring till Norrleden i Västerås.

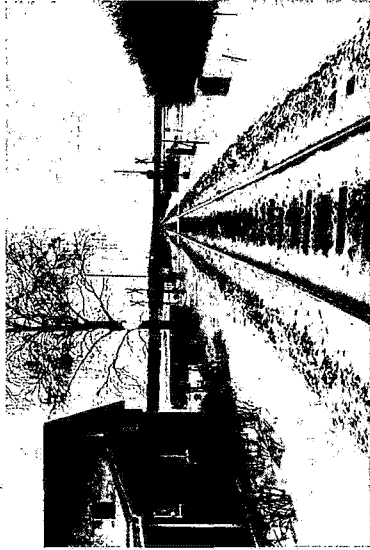
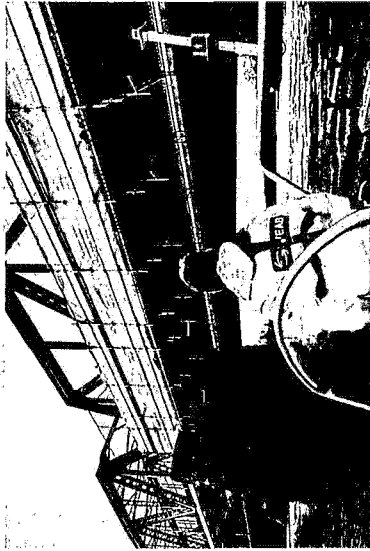
Startskottet för projektet var att borra 55 000 pelare med multicement. Under året har SVEAB även byggt två cirkulationsplatser i Norrleden. Nya gator med vatten och avlopp väkte fram och berg hanterades och återvanns genom att krossas upp i bergfraktioner. Den stora utmaningen var logistiken med bland annat flytt av jordmassor.

Efter att SVEAB lagt grunden för det nya området påbörjades infyllningen vid Lucia 2023. Det färdigställda Sättra blir en stadsdel med plusenergihus, lågtempererad fjärrvärme och solpaneler med ungefär 2 000 bostäder i olika storlekar, allt ifrån radhus och villor till större flerbostadshus.



Viktiga händelser under året:

- Produktionen fokuserar kring NUVA och plankorsningsprojekt
- Koncernchef Tobias Andersson lämnar över ledningen till Anders Nord som TF VD (Q4).
- Företaget omorganiseras till en projektledningsorganisation (Q4)



Projekt Tunsta Järnvägsbro

SLUTKUND: TRAFIKVERKET

SVEAB utför under två etapper med byggproduktion mellan våren 2023 och våren 2024 förbättringsarbete på järnvägsbron i Tunsta, beläget över Dalälven.

Detta är ett pilotprojekt i Sverige där SVEAB för Trafikverkets räkning använder sig av ett nytt mätningssystem för att mäla bron. Inför arbetet kallas hela bron in i tätstutande material för att kunna samla upp tvättvatten och färgrester, som sugs upp till tankar och går vidare till godkänd deponi.

Genom att använda färgen Thermanrust och tvätt med hetvatten behöver bron enbart målas en gång och då finns inget behov av att använda sig av traditionella rostskyddsfärger. Med denna metod genomförs målningen utan föregående blästring vilket skapar bättre förutsättningar för en ren och hållbar miljö och arbetsmiljö i projektet.

Projekt Upprustning av plankorsningar

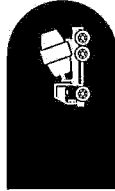
SLUTKUND: TRAFIKVERKET

SVEAB vann under sommaren 2023 två stycken projekt för upprustning av fem plankorsningar i Småland.

Alexprojektet är en del av Trafikverkets nationella utbytesprogram för vägskyddsanläggningar där ca hälften av 6500 plankorsningar ska rustas upp och gammal utrustning ska bytas ut. Utbytet av nya bommar, ljud- och ljussignaler ska skapa säkrare plankorsningar för passerade bilar, cyklister och fotgängare. Upprustningen bidrar även till en modernare järnväg. Varje år ska ca 100 plankorsningar få ny utrustning och Trafikverkets satsning kommer pågå under flera år och flera av projekten finansieras genom EU-medel (NUVA).

SVEABs vunnna plankorsningsprojekt har inneburit nybyggnation av bomanläggningar mellan Kvillsåsen och St. Åby samt byte av bommar, ljud- och ljussignaler i plankorsningar mellan Linköping och Hultsfred. Den nya tekniken togs i drift under fyra inkopplingar under november.





SVEAB Materialförädling

Viktiga händelser under året:

- Vår behandlingsanläggning i Brottby är i full drift och tog under året emot drygt 55 000 ton material för behandling och återvinning.
- Verksamheten fortsätter utveckla mobila behandlingsmetoder och investerade under året i ytterligare ett jordsorteringsverk.
- I samarbete med Veidekke Industri skapar SVEAB Materialförädling förutsättningar för ut- och ombyggnaden av Österåkers golfklubb. Under en tidsperiod av 2,5 år skall vi leverera ca 400 000 ton schaktmassor till golfbanan.
- SVEAB Materialförädling blev under året återförsäljare av Hasselfors produktsortiment.

Genom hållbarhet och cirkulär ekonomi i fokus driver SVEAB Materialförädling behandlingsanläggningen i Brottby utanför Stockholm. Där krossar, behandlar och återvinner vi material och massor, från egna entreprenader samt i samarbete med externa kunder. Detta skapar förutsättning för återanvändning av material som skall hita en ny plats i framtidens samhälle. I större projekt kan behandling och återvinning med fördel ske på plats, detta för att massor och material skall kunna återanvändas utan att lämna byggarbetsplatsen. Vår affärsmodell utvecklas löpande och möjliggör kontinuerligt högre återvinningsgrad, vår målsättning är att återvinna 85 % av varje ton som körs in till anläggningen.

SVEAB Årsredovisning 2023



Under 2023 har SVEAB Materialförädling fortsatt utveckla mobil behandling, genom förädling av material på arbetsplatser för minskade transporter och ökad grad av återvinning. Som exempel kan nämnas SVEAB Anläggningsprojekt, Bana 1 nytt VA system på Arlanda, åt Swedavia. Genom att behandla ca 70 000 ton vegetationsbädd

längs med stora landningsbanan framställdes 50 000 ton ny vegetationsjord med inblandning av grusmaterial. Ny vegetationsjord framställdes genom mekanisk behandling med jordsorteringsverk. Arbetet genomfördes inne på Arlanda och integrerat med övriga pågående arbeten under en tidsperiod av 9 veckor.



SVEABS ARBETE SKAPAR HÅLLBAR UTVECKLING

Hållbarhet



SVENSKA MILJÖBESKEDS
CENTRUM

SVEAB OCH HÅLLBARHET

Hållbarhet och ansvarstagande är en central del i SVEAB och hur vi bedriver vår verksamhet. Vår vardag handlar om att skapa ett fungerande samhälle.

Hållbarhetsredovisningen omfattar SVEAB Anläggning, SVEAB Järnväg, SVEAB Holding, SVEAB Materialförädlning och Raildiggers.

Att du kan ta dig till familj, vänner och arbete, att det finns vatten när du vrider på kranen, att lampan tänds när du trycker på knappen. Vår verksamhet handlar om att skapa långsiktigt hållbara lösningar tillsammans med våra kunder. Framtiden är en del av vår affärsvärd och det handlar om en ny stadstil, ett nytt transportsystem eller att utforma en energilösning för kommande generationer. SVEAB – vi anlägger framtiden.

SVEABAS affärsmodell bygger på att, med kunden i fokus, kontinuerligt utvecklas som anläggningscentrerad för framtidens samhälle. Vårt hållbarhetsarbete grundar sig på att möta nuvarande och framtida krav från beställare men också, och minst lika viktigt, för att vi som koncern ska utvecklas i takt med vår tid. Det är viktigt för oss att bidra till samhällsutvecklingen och att ta ansvar för den påverkan vi har på vår omgivning.

Koncernens strategi bygger på utveckling av medarbetare och kundrelationer som grund för att skapa hållbar lönsamhet – en förutsättning för hållbar tillväxt. Utveckling och hållbarhet går hand i hand och är en förutsättning för varandra.

RISKER OCH MÖJLIGHETER

Att verka inom anläggningsbranschen innebär att vi måste hantera risker inom områden som miljö, arbetsmiljö, korruption, och risker för tredje man. SVEABES BKMA-certifierade ledningssystem, "SVELED", garanterar validerade processer för bland annat riskbedömningar inom miljö-, kvalitet- och arbetsmiljöarbete. För ytterligare beskrivning av SVEABES risker och riskhantering hänvisas till Förvaltningsberättelsen.

SVSEAB har formulerat fem nyckelområden för att rama in hållbarhetsarbetet. Dessa fem områden innehåller, var och en för sig, risker för negativa konsekvenser om de inte hanteras medvetet och ansvarfullt men också möjligheter för kontinuerlig utveckling av SVSEAB. Områdena spänner över såväl interna processer som externa relationer och vårt avtryck på

marknaden. Läs mer om hur vi tänker och agerar inom respektive område i denna hållbarhetsredovisning.

SVEABs verksamhetsledningssystem grundar sig på ett riskbaserat tänkande. I anbudskedet är risk management, dvs identifiering av risker kopplade till ekonomi, kvalitet, miljö och arbetsmiljö ett av de viktigaste inslagen för att kunna skapa ett genomarbetat anbud. Det kan exempelvis handla om att prissätta risker eller att skapa särskild uppmärksamhet kring miljö- eller arbetsmiljöfrågor.

Vid projektets genomförande förs identifierade risker från anbudsarbetet till projektorganisationen som sedan skapar projektplaner där kvalitets-, miljö- och arbetsmiljöplan integreras.

Kemikalieanvändning som område omfattas av försiktighetsprincipen, produkter värderas mot relevanta databaser för att säkerställa att de inte utgör fara för miljö eller användare. Saknas vetenskapliga beleggen för att en produkt/vara ut det perspektivet är säker att använda, alternativt att misstanke finns om väldig inverkan på människa eller miljö, ska ett substitut sökas. Försiktighetsprincipen används även vid avfallsanläggning. SVEAB följer tillämpliga lagar och föreskrifter och vid risk för att avfall kan vara hälsovadligt används den mest säkra och vedertagna metoden för omhändertagande.

Dotterbolagen uppdaterar övergripande strategiska risker i årets respektive affärsplan och därefter arbetar varje arbetschefergrupp fram en handlingsplan där identifierade risker kopplas mot aktiviteter.

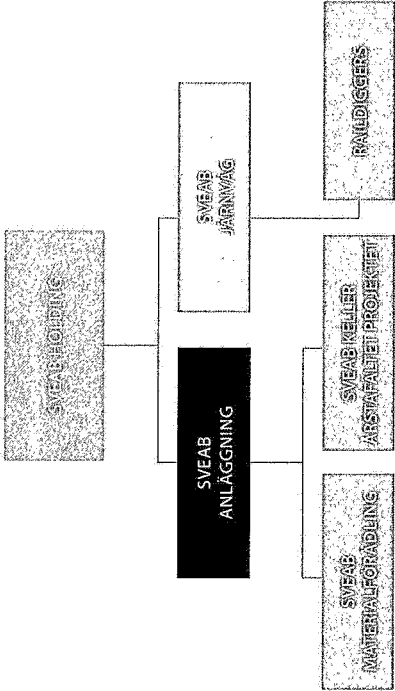
Denna hållbarhetsrapport har upprättats enligt ÅRL 6 kap § 10-12 och är en underbilaga till Årsredovisningen.

Index	Sidnummer
Affärsmodell	26
policies	30
Uppföljning	19-20
Resultat	22-27, 30
Risker	35
Indikatorer	19-20

ORGANISATIONEN I KORTHET

SVEAB är ett av Sveriges mest väletablerade renodlade anläggningsföretag. Huvuddelen av verksamheten bedrivs i region Stockholm-Mälardalen men koncernen når även övriga Sverige genom SVEAB Järnväg. Huvudkontoret är beläget i Solna och koncernen har ca 330 medarbetare. SVEAB Holding ägs till 63% av styrelseordförande Staffan Persson och hans närstående genom bolag och privat. 11% ägs av ledningen och övriga 27% är fördelat på olika privata investerare. SVEAB Materialförädlings ägs till 70% av SVEAB Anläggning och övriga 30% ägs av Johan Kitz genom bolag. SVEAB Järnväg ägs av Raildiggers till 76% och resterande 24% ägs av Sebastian Hartman genom bolag.

Koncernens räkenskapsår löper kalenderårsvis och hållbarhetsrapporten är en bilaga till årsredovisningen och omfattar samtliga dotterbolags verksamheter. Hållbarhetsrapporten refererar till GRI 1: Foundation 2021. Hållbarhetsstyrningen i koncernen utgår från verksamhetsledningssystemet, SVELED, vilket innebär att uppdraget styrs från koncernchef till dotterbolagschef. Varje bolag har en egen ledningsgrupp där representanter från SVEAB Holding ingår för att bistå med expertis i hållbarhetsområdet. Sammanhållande för hållbarhetsarbete och -redovisning är SVEABs KMA-chef.



Kommunikation med intressenter – hjälper SVEAB att bli bättre!

Synpunkter från intressenter är en drivkraft för förbättringsarbetet varför kontinuerlig dialog är en väsentlig del i SVEABs hållbarhetsarbete. En effektiv intressentdialog bidrar till vägledning i bolagets fortsatta utveckling

INTRESSENTANALYS 2022

Arbetet med 2022 års intressentanalys inleddes med att uppdatera vilka intressenter som skulle ingå i analysen. Utgångspunkten för vilka intressenter som valdes var att välja de som i största utsträckning berör och/eller påverkas av vår verksamhet. De viktigaste intressenter som SVEAB har identifierat är kunder, leverantörer, potentiella och befintliga medarbetare samt ägare. Listan på de områden som ansågs ha störst betydelse för SVEABs hållbarhetsarbete sågs över för att säkerställa att koncernen arbetar med rätt hållbarhetsfrågor.

INTRESSENTDIALOG

Under år 2022 genomfördes en intressentdialog som en del av väsentlighetsanalysen. Dialogen fördes med prioriterade intressentgrupper och bestod av djupintervjuer och enkätundersökningar för att få ett brett perspektiv på undersökningen. I den kvantitativa delen av intressentdialogen fick svarande själva bedöma hur hållbart SVEAB är på väsentliga punkter med referens till delar av GRI-standarden avsnitt GRI Foundation - Intressentdialog. Med den kvalitativa delen av undersökningen nåddes en bättre insyn i vilka förväntningar intressenterna har på SVEABs fortsatta hållbarhetsstrategi.

I tabellen brevid redovisas väsentliga hållbarhetsaspekter som intressenterna lyfte fram i dialogen och hur SVEAB har valt att arbeta med dessa.

Intressentdialogen uppdateras vartannat år för att säkerställa att frågor till intressentgruppen ligger värt i tiden. Nästa period för dialog är Q3-Q4 2024

Väsentlighetsanalys

Väsentlighetsanalysen genomfördes med stöd av intressentdialogen och den kvantitativa delen i undersökningen baserades på ett urval om 10 frågor från den. För att analysen skulle omfatta både interna och externa perspektiv togs en matris fram utifrån hur intressenterna tidigare hade rangordnat hållbarhetsfrågornas betydelse. Därefter jämfördes det interna perspektivet med det externa med alla intressentgrupper. På så sätt kunde analysen få med synpunkter från både SVEAB och de externa intressentgrupperna med särskilt fokus på de områden som de bedömde var viktigast.

Aktiviteterna från 2020 års väsentlighetsanalys är exempelvis pågående plattformsbyte för behörighetsutbildningar, genomförande av koncernens årliga säkerhetsvecka. Väsentlighetsanalysen för 2022 resulterade i tre prioriterade frågor, vilket bekräftar att SVEABs fokus ligger på rätt nyckelfrågor och vi fortsätter arbetet i samma riktning. Hälsa och arbetsmiljö, Leverantörsutvärdering och hantering av överträdelser samt Utbildning och utveckling.

En ny intressentanalys genomförs under 2024 med syftet att göra en ny bedömning av existerande parametrar och se över intressentgruppen. Nya sätt och kanaler att nå och kommunicera med våra intressenter utvecklas löpande. På så vis ska vi ta tydliga steg framåt gällande SVEABs påverkan på ekonomi, miljö och samhälle.

Metodiken refererar till GRI 1: Foundation 2021 i valda delar av väsentlighetsanalysen.



Gruppering enligt prioriteringar

Nyckelfrågor	Definition av hållbarhetsaspekt	Styrning	Uppföljning	GRI indikatorer/KPI	Omfattar:	Hållbarhetsområde
Hälsa och arbetsmiljö	Avhandlar faktorer som medarbetarnas trivsel och säkerhet på arbetsplatsen, ökad investering i medarbetarnas hälsa och deras balans mellan arbete och privatliv, mellan arbete och tredje man säkerhet för tredje man	• Policies • GDPR- dataskyddsregler inom EU • Friskvård • Företagshälsövård • LTIF • Utvecklingssamtal • Tillbudsrapportering • Riskinventering • Skyddskommitté • Ledningsmöte	• Avvikelse rapport • Uppföljning Vinningtemp • Hälsoundersökningar • Internrevisoner av projekt • Arbetsplatsmöten	• 403-1 Ledningssystem för arbetsmiljö och säkerhet • 403-2 Riskidentifiering, riskbedömning och incidentutredning • 403-3 Företagshälsövård • SVEAB KPI: LTIF	• Hela koncernen • Inhyrd personal • Underentreprenörer	Hållbar personalstrategi
Leverantörsutvärdering och hantering av överträdelser	Säkerställa att våra leverantörer och underentreprenörer lever upp till vår uppförandekod, kontraktskrav, ILO:s kärnkonventioner samt utvalda mål från Agenda 2030	• Leverantörsutvärdering • Affäretiska riktlinjer • Uppförandekod • Avtal • Revision	• Uppföljning leverantörsutvärdering	• SVEAB KPI: Granskade och godkända leverantörer	• Hela koncernen samt avtalsanslutna Underentreprenörer och leverantörer • Hållbar etisk affärsmodell	
Utbildning och utveckling	Säkerställa vår kompetensförsörjning inom företaget för att nå en hållbar personalutveckling	• Utbildningsplaner för utveckling av olika arbetsroller • Medarbetarsamtal • Arbetsbeskrivning	• Uppföljning medarbetarsamtal • Successionsplanering	• 404-2 Program för att uppgadera medarbetarnas kompetens och övergång	• Hela koncernen	Hållbar personalutveckling

Nyckelfrågor		Definition av hållbarhetsaspekt	Styrning	Uppföljning	GRI indikatorer/KPI	Omfattar:	Hållbarhetsområde
Mångfald och lika behandling		omfattar faktorer för att säkerställa mångfald och lika möjligheter som att motverka diskriminering både på och utanför arbetsplatsen	• Policies • Mål- och handlingsplaner	• Uppföljning genom indata från Affärsstödsystemet • Whistleblower funktion • Pulsning	• 405-1 Mångfald i ledning och totalt • SVEAB KPI: Andel kvinnor • Antal Whistleblowingärenden: 0	• Hela koncernen	• Hållbar personalutveckling
		Att följa branschorganisationens uppförandekod "Code of conduct" för lagligt och lämpligt uppförande gällande brott mot konkurrensregler, korruptionsbrott etc. samt att ställa motsvarande krav på leverantörer av varor och tjänster	• Leverantörsutvärdering • Uppförandekod • Revision • Avtal • Externa och interna revisioner	• Whistleblower funktion, information på hemsida och intranät • Uppföljning leverantörsutvärdering • Eventuella incidenter redovisas i hållbarhetsarbetet	• 205-2 Utbildning och information gällande vårt arbete mot korruption • 205-3 Bekräftade korruptionssincidenter och vidtagna åtgärder	• Hela koncernen samt avtals-anslutna UE/leverantörer	• Hållbar etisk affärsmodell
Hållbar ekonomisk utveckling		Skapa en sund och ekonomisk tillväxt som är hållbar över tid och som stödjer möjligheterna att uppnå andra hållbarhetsmål	• Revision • Riskhantering • Affärs- och handlingsplaner • Månatlig uppföljning av nyckeltal	• Händelse- och avvikelse-rapport • Månadsbokslut • Prognosarbete	• SVEABs finansiella nyckeltal	• Hela koncernen	• Hållbar ekonomisk utveckling
Minskad resursanvändning		Att bidra till en hållbar resursanvändning genom att öka graden återvunnet material och göra medvetna materialval vid inköp	• Mål och handlingsplaner • Projekttavla • Revision • Avfallsförordningen	• Uppföljning av Inköpsplaner • Avfallsredovisning • Materialförädlning och cirkulär hantering av avfall	• Indexkod 306-3 Avfall som genereras	• Hela koncernen	• Hållbar ekonomisk utveckling
Emissioner- Minskade koldioxid-utsläpp		Att vi kartlägger, mäsätter och reducerar våra utsläpp från egna transporter, inköp och energiförbrukning	• Mål och handlingsplaner • Kontraktskrav • Revisioninterna och externa	• Uppföljning av klimatberäkningsmodeller (CO2-e utsläpp)	• 305-1 Direkta utsläpp av växthusgaser (Scope 1) • 305-2 Indirekta utsläpp av växthusgaser (Scope 2) • 307-1 Efterlevnad av miljölagstiftningen	• Hela koncernen	• Hållbar ekonomisk utveckling
Energieffektiva arbetsplatser		Att vi ökar andelen affärer som bidrar till en omställning till förnybar energianvändning samt effektiviserar vår egen energiförbrukning	• Affärsplan • Mål och handlingsplaner • Projekttavla • Revision- intern och extern • Kontraktsvillkor • Lagkrav	• Uppföljning av mål och handlingsplaner • Årlig hållbarhetsrapportering • Externa revisioner	• 302-1 Energi konsumtion inom organisationen • 302-4 Minskning av energiförbrukningen • SVEAB KPI: Andel miljöbodar	• Hela koncernen	• Hållbar ekologisk utveckling
Samhälls-engagemang och social sponsring		Att möjliggöra praktisk för personer med olika syften, sponsring inom ungdomsidrotten och föra en nära dialog med olika utbildningsinstanser	• Policies för sponsring • Ledningsmöte • Samverkan med lokala idrottsföreningar • Regelverk kopplat till LOU	• Sammanställs löpande av HR	• SVEAB KPI: Redovisning av aktiviteter	• Hela koncernen	• Social utveckling

Tabellen visar Intressenters hållbarhetsaspekter i prioritering och kopplingen mot resultatet från väsentlighetsanalysen.

SVEAB och Agenda 2030 samt uppförandekrav

Agenda 2030 med FN:s 17 globala mål för hållbar utveckling är viktiga överenskommelser för hållbarhetsarbetet. oavsett bransch. SVEAB har identifierat de globala mål som är mest relevanta utifrån verksamheten och kopplat målformuleringar och nyckeltal till dessa, se nedan.

FN:s Globala mål och delmål

Målformulering:	Betydelse för SVEAB:
 Målformulering: Säkerställa en inkluderande och likvärdig utbildning av god kvalitet och främja livslångt lärande för alla.	Samarbete med skolor och närvaro på arbetsmarknadsdagar. Vi tar emot praktikanter och främjar mångfald. Ett socialt ansvar genom att låta människor arbetssträna och ett väl utvecklat lärlingsarbete. SVEABs företagskultur bygger på och genomsyras av begreppet #utvecklautvecklas vilket vi lever genom att kontinuerligt lära och lära av varandra.
 Uppnå jämlikhet och alla kvinnors och flickors egenmakt.	Nolltolerans mot diskriminering och kränkande särbehandling. Kvinnors lika rätt till karriär och utveckling är en självklarhet. Vi rekryterar kvinnor till alla yrkesroller och uppmuntrar kvinnor i organisationen att söka sig till ledande befattningar.
 Verka för varaktigt, inkluderande och hållbar ekonomisk tillväxt, full och produktiv sysselsättning med anständiga arbetsvillkor för alla.	SVEAB, som en etablerad aktör i branschen, har ett stort ansvar för såväl god affärsetik som sunda och schyssta villkor. Vi skapar förutsättningar för ungas utbildning och anställning genom interna utvecklingsroller samt att bereda plats för praktik. SVEAB är medlemmar i Byggföretagen och ansluter på så vis till ett antal kollektivavtal. SVEAB balanserar kontinuerligt behovet av att anställa med ordningangen för att kunna erbjuda full sysselsättning året om
 Bygga motståndskraftig infrastruktur, verka för en inkluderande och hållbar industrialisering samt främja innovation.	Vi deltar i offentliga upphandlingar och bidrar till samhällsutvecklingen, vi anlägger framtiden. Vi främjar nyfikenhet och nylänkande i alternativa och hållbara produktionsmetoder och nya arbetssätt. Vi arbetar med cirkulära flöden och återvinner massor och material från våra projekt. Genom våra Järnvägsprojekt bidrar vi till hållbara transportsystem för alla.
 Göra städer inkluderande, säkra, motståndskraftiga och hållbara	
 Säkerställa hållbara konsumtions- och produktionsmönster	Vi arbetar med klimatsmarta produkt- och materialval likväl som effektivisering av transporter i samverkan med våra kunder. Vi kartlägger, malsätter och reducerar vår energianvändning och våra utsläpp. Vi tar ansvar för det avfall som vi producerar så att det kan återvinnas eller återbrukas.
 Vidta omedelbara åtgärder för att bekämpa klimatförändringar och dess konsekvenser	

Övergripande mål för SVEAB

- Varje medarbetare ska ha förutsättningar att göra skillnad, utveckla och utvecklas i takt med SVEAB på ett säkert och långsiktigt hållbart sätt.
- På SVEABs arbetsplatser ska alla ha samma chans till utveckling och delaktighet.
- Bidra till en aktiv fritid samt skapa förutsättningar för en meningsfull framtid för ungdomar.
- Att öka säkerheten i samhället, skapa nya möjligheter och bygga trygga alternativ genom infrastrukturprojekt.
- Bidra till en byggbransch som är attraktiv, sund och säker.
- SVEAB ska jobba med klimatsmarta produkt- och materialval, minskad energianvändning, förnybar energi och återvinningsstrategier med fokus på cirkulära flöden.
- Nolltolerans mot oegentligheter och löpande kontroll av ekonomiska flöden

Nyckeltal (Key Performance Index, KPI)

- ENPS (Employee net promoter score)
- Andel kvinnor
- Sjukfrånvaro
- LTIF
- Antal granskade och godkända leverantörer
- Scope 1 och 2, utsläpp av växthusgas
- Antal miljöklassade fordon
- Kostnad i kr per köpt MWh
- Förädlat material >=85%

Uppförandekod och policies

SVEAB är medlem i Byggföretagen och det innebär att vi ansluter till en gemensam uppförandekod som ställer krav på en utvecklad affärsetik. Likväl som att vi ansluter till ILO:s åtta kärnkonventioner så ställer vi motsvarande krav på leverantörer av varor och tjänster. Detta bevakas genom vår leverantörsbedömning som uppdateras löpande. För redovisning av, för hållbarhetsarbetet relevanta, policies och deras verkan se tabell sid. 32.

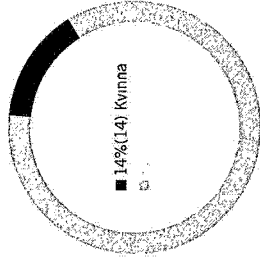
Personalstrategi

Övergripande mål:

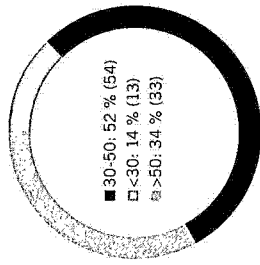
- Varje medarbetare ska ha förutsättningar att göra skillnad, utveckla och utvecklas i takt med SVEAB på ett säkert och hållbart sätt.
- På SVEABs arbetsplatser ska alla ha samma chans till utveckling och delaktighet.

Visionen om att vara Sveriges mest stolta och innovativa anläggare driver oss framåt. SVEAB ska fortsätta att utvecklas och vi vet att SVEAB utvecklas genom våra medarbetare. Kulturen i SVEAB utgår från fyra värderingar:

Könsfördelning över hela företaget år 2023, medelvärde



Åldersfördelning över hela företaget år 2023, medelvärde



UTVECKLING!

- Vi utvecklar oss själva och vi utvecklar varandra. Vi kallar det #utvecklautvecklas. Den interna utvecklingen drivs utifrån fyra inriktningar: utvecklas inom sin roll, utvecklas vidare i en annan roll, hjälpa någon annan att utvecklas eller utvecklas som ledare.
- Att skapa förutsättningar för utveckling är ett ständigt pågående arbete. Under 2023 har exempelvis stödmaterial för bolagets biträdanderoller omarbetats och förbättrats för bättre självständighet i det egna lärandet.
- 2023 var också året då SVEAB organiserades i tre specialiserade affärsområden, Anläggning, Infrastruktur och Industri, vilket ger möjlighet till mer utveckling för fler.

VI TRIVS PÅ JOBBET!

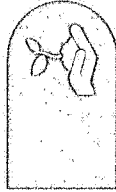
- Finns känslan och det gemensamma engagemanget att det vi gör skapar något värdefullt för samhället och andra människor så blir det så mycket roligare. Och så mycket bättre.
- SVEAB genomför veckovisa pulsmätningar som möjliggör löpande dialog om hur vi har det på jobbet och med varandra (mätningarna är även kopplade till AFS 2015:4 om organisatorisk och social arbetsmiljö). Indexet för engagemang ligger stabilt och följer branschindex 7,9 (7,8)
- Sjukfrånvaron har under året minskat till 5,5% (6,7%).

VI GER OCH TAR ANSVAR!

- Varje team ges, och förväntas ta, ett stort ansvar för att tillsammans lösa de dagliga utmaningarna. Det har alltid varit viktigt för oss – det är genom det ansvaret vi utvecklar och lär av varandra.
- Efter att, under 10 år, ha byggt upp ett centralt KMA- och inköpsstöd flyttades ansvaret, och därmed resurserna, för dessa delar under det sista kvartalet ut till produktionen. Förutsättningarna är på plats i form av tydliga rutiner och processer och förändringen togs enot med öppna armar.

VI ÄR PROFFS PÅ ANLÄGGNING!

- Yrkess stoltheten är stark – att göra det vi gjorde i går ännu bättre i dag och på ett smartare sätt är en drivkraft både för oss och för våra beställare.
- Uppdelningen i nya affärsområden lade fokus på utveckling och ständigt förbättring inom de olika grenarna.
- Under 2023 implementerades ett nytt system för utbildningsadministration och -planering som säkerställer relevant utbildning utifrån roll eller enskilda projektkrav. Förutom koppling till ID06 kompetensdatabas kan varje medarbetare se sina registrerade utbildningar genom BankID-inloggning.



Social utveckling

Övergripande mål:

- Bidra till en aktiv fritid samt skapa förutsättningar för en meningsfull framtid för ungdomar.
- Bidra till en byggbransch som är attraktiv, sund och säker.
- Att öka säkerheten i samhället, skapa nya möjligheter och bygga trygga alternativ genom infrastrukturprojekt.



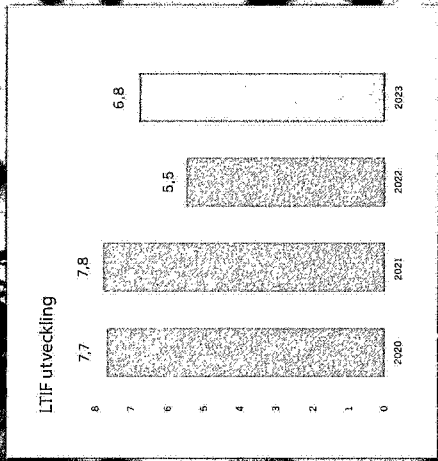
SVEABs engagemang för socialt ansvarstagande syns främst genom våra satsningar inom ungdomsidrott. Att från tidig ålder aktivtera sig fysiskt och socialt ger förutsättningar för ett hållbart liv, något som gynnar samhället i stort och inte minst byggbranschen långsiktiga kompetensförsörjning – vi behöver fler som anlägger framtiden med oss!

I samarbete med Djurgården IF Skolidrottsförening bidrar SVEAB till aktivitet och rörelse blir en naturlig del av vardagen för barn och ungdomar. Föreningen stöttar och organiserar såväl skolidrotten som lowerksamheter. Utöver det erhåller medarbetare i SVEAB sponsring till sina barns idrottande.

Årets säkerhetsvecka handlade om ökad tillbudsrapportering i syfte att uppmärksamma händelser som hade kunnat leda till en olycka. De inrapporterade tillbuden under året ökade med en tredjedel.

LTIF (Lost Time Injury Frequency), det nyckeltal som visar andel arbetsplatsolyckor som genererat en dags sjuk-skrivning eller mer, visar på 6,8 (5,5). Målet är att aldrig överstiga 10.

Genom våra infrastrukturprojekt bidrar SVEAB till att underlätta kommunikation mellan stadsdelar och människor kan lättare förflytta sig mellan jobb och fritid. Vår verksamhet får samtidigt stor påverkan på den lokala miljön och projekten är ofta påtagliga delar i samhällsbyggnaden - SVEABs arbetsplatser är invånarnas vardagsmiljö och de kan vara både bullriga och dammiga. Genom skyddsronder och kontinuerlig dialog med närboende förebyggs risker och störningar så långt möjligt. Exempel på hur är inläggnader, upplysningsskytten och verksamhet under begränsade klockslag för att undvika störning.





Etisk affärsmodell

Övergripande mål:

- Bidra till en byggbransch som är attraktiv, sund och säker.
- Nolltolerans mot oegentligheter och löpande kontroll av ekonomiska flöden.

Risken för korruption anses vara särskilt stor i byggbranschen, mycket på grund av de stora kontrakt som påverkas av upphandlingar och politiska beslut. Genom medlemskapet i Byggtorget undertecknar vi också en gemensamt framtagna uppförandekod "Code of conduct" för lagligt och lämpligt uppförande. Den ramar in SVEABs självklara ställningstagande om en genomarbetad etik och att ställa krav på och följa upp både egen verksamhet och leverantörer.

Sedan 2020 finns en systematisk leverantörsbedömning där leverantörer själva mot SVEAB ställer för samarbete.

SVEABs affär utgörs till ca 90% av uppdrag erhållna under Lagen om Offentlig Upphandling (Lou). Här finns tydligt föreskrivna krav i kontrakt, lagar och regler vilka spelar vidare på underentreprenörer och leverantörer. För att motverka korruption används genomgående skriftliga avtal och i samband med interna revisioner följs avtalsbildningen upp och granskas.

I leverantörsavtalen säkerställs det sociala ansvarstagandet i alla led, bland annat kravställs att leverantörer och underentreprenörer följer de lagar och avtal som arbetsmarknadens

parter kommit överens om och att man, som SVEABs affärspartner, respekterar FN:s konventioner om mänskliga rättigheter.

Under verksamhetsåret 2023 granskades 1738 (1828) av SVEABs registrerade leverantörer. Genom intern granskning och noggrann kvalitetssäkring minskas antalet leverantörer successivt - under 2023 med 4,9%.

I de fall vi, trots ovan beskrivna rutiner, missar tänker oegentligheter används extern säkerhetspartner för djupanalys.

I en bransch som kännetecknas av stora ekonomiska transaktioner finns icke desto mindre risker. SVEAB arbetar genom aktivt deltagande i ett antal olika branschorganisationer tillsammans med beställare för att eliminera all form av oetillbörliga ekonomiska förehavanden.

Sedan 2018 finns i SVEAB en så kallad "Whistleblowing-kanal" genom ett externt säkerhetsföretag som garanterar full anonymitet för uppgiftslämnaren. På så vis ökar möjligheten att i tid upptäcka eventuella etiska övertramp. Kanalen uppfyller kriterierna i den nya lagen.

Under verksamhetsåren 2022 och 2023 har inga incidentrapporter rörande kränkning av mänskliga rättigheter eller korruption inkommit.



UPPFÖRANDEKOD

SVEAB följer Byggtorgetens uppförandekod för lagligt och lämpligt agerande. SVEAB ska:



Agera för sund konkurrens vid anbud, upphandling och inköp samt motverka oetillbörlig påverkan; mutor, prissamverkan, karteller; missbruk av marknadsdominans och olika typer av manipulation av anbud med syfte att snedvrita konkurrensen.



Agera korrekt och inte bjuda på eller anordna resor, ge gåvor eller andra tjänster eller förmåner som inte kan granskas och redovisas öppet. Detta förhållningssätt gäller även vid mottagande av ovanstående. Normgivande är IMM:s Näringslivskod, www.institutetmotmutor.se/ näringslivskod.



I förhållandet till kund och leverantör tydliggöra att principerna i denna uppförandekod ömsesidigt ska tillämpas. Ingångna avtal ska följas och tillämpas korrekt.



Utföra uppdrag fackmässigt samt följa beslut från ARN (Allmänna reklamationsnämnden) eller beslut i domstol.



Ekologisk utveckling

Övergripande mål:

- SVEAB ska jobba med klimatsmarta produkt- och materialval, minskad energianvändning, förnybar energi och återvinningsstrategier med fokus på cirkulära flöden.

SVEAB Materialförädlings anläggning i Bröttby tar emot material som sedan förädlas och återvinns för att bli en del av kretsloppet. Anläggningen är tillståndspliktig enligt miljöbalken och har skapas förutsättningar för att minska resursförbrukningen och för att det material som kommer in ska hitta en ny plats i framtidens samhälle.

Ledorden för SVEABs ekologiska utveckling stavas återvinning och cirkulära flöden. SVEAB Materialförädling utgör den självklara motorn i detta arbete men även projekten bidrar, genom smarta aktiviteter på plats, till utvecklingen. Varje projekt har som mål så långt möjligt återvinna och förädla befintligt material redan på plats – på så vis minimeras även transporter ut/in.

Ett exempel är samarbetet med Veidekke Industri där Materialförädling skapar förutsättningar för ut- och ombyggnaden av Österåkers Golfklubb genom leverans av schaktmassor.

Ett annat exempel på smarta aktiviteter är utvecklingen av mobil behandling, det vill säga förädling av material på plats. I projekt Bana 1 på Arlanda placerades ett jordsorteringsverk inne på flygplatsen. På så vis kunde ny vegetationsjord framställas genom mekanisk behandling av redan befintlig vegetationsbädd.

Medvetenhet och efterlevnad gällande exempelvis inköpspolicy och miljökrav är en annan av de frågor som är på agendan inom området hållbar ekologisk utveckling. Ledningssystemet SVELED innehåller stöd och riktlinjer för arbetet:

- SVEABs lagportal innehåller korsreferenslistor mot gällande miljölagstiftningar.

- Material och kemikalier som köps in ska vara godkända enligt Byggsäkerhetsmyndigheten eller motsvarande verktyg.

- De vanligaste kemikalieprodukterna som används i våra projekt kontrolleras mot utfasningslistor en gång per år.

- Rutinen för leverantörsbedömning granskar användning av ickefossila bränslen, klimatsmart teknik o.dyl. Certifieringen enligt BKMA har därtill försett oss med verktyg gällande effektiv granskning av lagtefterlevnad.

Väsentliga miljöaspekter i verksamheten relaterar till elanvändning och val av energikällor samt Co2-e utsläpp i samband med transporter och drift av entreprenadmaskiner. Förhållandet mellan koncernomkostnader och total energianvändning mäts för att säkerställa minskning av relativ energianvändning. För uppföljning gällande energiförbrukning och utsläpp, se tabeller nedan. Några fördjupade kommentarer:

- Ökningen av total energianvändning kan häröras till att indata från dotterbolaget Raildiggers är fullt integrerad i verksamheten. En ökad energianvändning ligger i linje med bolagets utveckling där rörelseresultatet förbättrades under 2023. Användningen av el minskade under samma period med ca 36%.
- Produktionskostnaden för använd mWh minskade med ca 14% och motsvarande siffror för Co2-e utsläpp minskade med nästan 22%.
- Premiering av inköp av miljöklassade fordon visar effekt genom fortsatt ökning av laddhybrider och el-drivna fordon. Under Q4 2023 togs beslut om att även ersätta fossildrivna servicebilar med el-drivna motsvarande fordon.



Kostnad (tkr) per MWh

År	Energiförbrukning	Kostnad TB1(tkr)	Kostnad TB1/MWh
2021	5 987	1 240 933	216
2022	6 154	1 239 756	198
2023	6 644	1 139 922	171
	2,8%	-8,1%	-14,1%

Co2-e utsläpp (ton)

År	Fossilt bränsle	Scope 1	Scope 2	Elförbrukning	Tot. Utsläpp Co2-e
2021	1 161	22	1 183	22	1 183
2022	1 253	18	1 270	18	1 270
2023	1 460	11	1 471	11	1 471
Förändring 22-23	16,6%	-36,2%	15,8%	-36,2%	15,8%

Kostnad (tkr) per ton Co2-e

År	Tot. utsläpp Co2-e	Kostnad TB1 (tkr)	Kostnad TB1/Co2-e
2021	1 183	1 240 933	1 016
2022	1 270	1 239 756	992
2023	1 471	1 139 922	774,67
Förändring 22-23	15,8%	-8,1%	-21,9%

Vid beräkning av Co2-e utsläpp vid elanvändning utgår vi ifrån Nordlänks och en emissionsfaktor på 13 gram Co2-e per kWh. Information om förbrukning har hämtats från de nätägare som vi har kontrakt med under 2021. Vid beräkning av Co2-e utsläpp från koncernens egna fordon används en "Wheeled to Wheel formula" som tar hänsyn till utsläpp i hela ledan från produktion, distribution till slutanvändaren. För mer detaljer från Miljöförordningen, se en portal som drivs av Stockholm, Göteborg och Malmö Stad. De totala mängderna av drivmedel baseras på köp som har sammanställts av de leverantörer koncernen har använt under 2021.

Antal miljöfordon

År	El-fordon	Laddhybrider	Tot. miljöfordon
2021	3	48	51
2022	12	49	61
2023	15	52	67
Förändring 22-23	25%	6,1%	9,8%



Ekonomisk utveckling

Övergripande mål:

Nolltolerans mot oegentligheter och löpande kontroll av ekonomiska flöden.

Det finns en tydlig koppling mellan detta område och området "Hållbar etisk affärsmodell" varför arbetssätt och rutiner till stor del beskrivs i det kapitlet.

Strategin för koncernen bygger på utveckling; genom att vi som koncern utvecklar våra medarbetare och våra kundrelationer kan vi skapa hållbar lönsamhet vilket i sin tur skapar förutsättningar för hållbar tillväxt.

SVEAB är, och ska vara, en seriös aktör på den svenska anläggningsmarknaden och de krav vi ställer på oss själva ställs även på samarbetspartners, underentreprenörer och leverantörer. De ska leva upp till samtliga kontraktsburna värdeskapande modell

villkor och de samarbetspartners vi använder oss av ska stå upp för en sund och hållbar ekonomisk utveckling.

Att uppnå och säkerställa nolltolerans enligt målet kräver systematik och kontroll av ekonomiska flöden. Granskning görs genom interna kontrollprogram kombinerat med extern bedömning. Inom SVEAB råder den så kallade "farfarsprincipen" för ekonomiska flöden och attester så att minst två organisatoriska led är involverade i processen. Företagets revisorer granskar kontinuerligt SVEABs finansiella flöden och redovisning.

5,7% (4,9)

Staten
Sociala avgifter och skatt på vinsten (inkomstskatt)

17,8% (17,9)

Medarbetare
Medarbetare, bruttolön + pensionskostnader

0,6% (0,5)

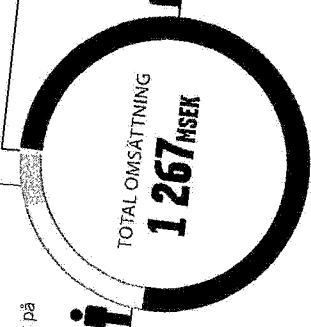
Finansiärer

75,5% (77,8)

Leverantörer

0,4% (-1,0)

Ägare
Årets vinst efter skatt



TOTAL OMSÄTTNING
1 267 MSEK

SVEAB Årsredovisning 2023

AFFÄRSMODELL

SVEAB erbjuder i) byggnation av infrastruktur och markanläggningar, ii) service, underhåll och reparationer av sådan infrastruktur och markanläggningar, iii) materialåtervinning och -förädling och iv) entreprenadsmaskiner med operatörer för maskinarbeten i spårvägsmiljö. Projektet utförs till stor del i Mälardalen, men SVEAB har också projekt i övriga landet.

SVEABs kunder är i första hand offentliga beställare såsom statliga verk, regioner, kommuner och offentligt ägda bolag där försäljningen regleras av lagen om offentlig upphandling. Ett typiskt projekt är en s.k. utförandentreprenad där kunden ansvarar för projektering och SVEAB åtar sig att till ett fast pris genomföra entreprenaden. Ändringar och tillägsarbeten utförs både till fast pris och på löpande räkning.

SVEAB affärsidé är att arbeta med egen personal med hög specialistkompetens i alla faser av projektet från försäljning, anbudsgivning och planering till projektledning och utförande. SVEAB köper in material, entreprenadsmaskiner och resurser från kvalificerade samarbetspartners.

SVEABs mål för tillväxt och lönsamhet är att växa minst i takt med marknaden och utförande rörelsemarginalen, mätt som EBITA (rörelseresultat före av- och nedskrivningar av immateriella tillgångar) i förhållande till omsättningen ska uppgå till minst 5 %.

SVEAB finansierar verksamheten med eget kapital, vinstmedel och lånefinansiering för anskaffning av entreprenadsmaskiner och checkkredit för hantering av svängningar i likviditet. SVEAB delar ut 50 % av vinsten efter skatt till ägarerna förutsatt att koncernens soliditet uppgår till minst 30 %.

GRI Index SVEAB Hållbarhetsredovisning 2023

Generella upplysningar	Beskrivning	Sidhänvisning	Kommentar
102	Generella indikatorer		
Organisationsprofil			
102-1	Organisationens namn	17	SVEAB med tillhörande dotterbolag
102-2	Aktiviteter, märken, produkter och tjänster	17	
102-3	Lokalisering av organisations huvudkontor	17	Koncernens huvudkontor ligger i Solna, Stockholm.
102-4	Lokalisering av organisationens verksamheter	17	SVEAB är verksam i hela Sverige men med tonvikt på Mälardalen.
102-5	Ägarstruktur och företagsform	17	
102-6	Marknader som organisationen är verksam på	17	
102-7	Den redovisande organisationens storlek	17	
102-8	Information om personalstyrka och annan arbetskraft	17	Ingen betydande variation i personalstyrka förekom under redovisningsperioden
102-9	Beskrivning av organisationens leverantörskedja		Inga väsentliga förändringar inträffade under verksamhetsåret 2023
102-10	Väsentliga förändringar för organisationen och dess leverantörskedja under redovisningsperioden	17, 6	Omorganisation av verksamheten inom SVEAB Anläggning AB.
102-11	Beskrivning av, om och hur organisationen följer försiktighetsprincipen	16	
102-12	Externt utvecklade ekonomiska, miljömässiga och sociala deklarationer, principer eller andra initiativ som organisationen anslutit sig till eller stödjer	21	ILO:s kärnkonventioner om mänskliga rättigheter i arbetslivet, FN:s deklaration om mänskliga rättigheter, Byggföretagens uppförandekod samt BKMA.
102-13	Huvudsakliga medlemskap	21	Byggföretagen
Strategi			
102-14	Uttalande från VD	6	
Etik och integritet			
102-16	Beskrivning av organisationens värdegrund, etiska principer och regler för uppförande	21	
Styrning			
102-18	Redogörelse för organisationens bolagsstyrning	17	



Generella upplysningar	Beskrivning	Sidhänvisning	Kommentar
Kommunikation och intressenter			
102-40	Intressentgrupper som organisationen har kontakt med	28	
102-41	Andel av personalstyrkan som omfattas av kollektivavtal	21	Samtidig personal omfattas av kollektivavtal.
102-42	Beskrivning av identifiering och urval av intressenter	18	
102-43	Tillvägagångssätt vid kommunikation med intressenter	18, 19-20	
102-44	Viktiga områden och frågor som har lyfts via kommunikation med intressenter	19-20	
Tillvägagångssätt för redovisning			
102-45	Enheter som inkluderas i organisationens finansiella rapport	17	
102-46	Beskrivning av processen för att definiera redovisningens innehåll och avgränsningar	19	
102-47	Redogörelse för samtliga väsentliga ämnesområden som identifieras	19-20	
102-48	Förklaring till effekten av förändringar av information som lämnats i tidigare redovisningar och skälen för sådana förändringar	25	Basåret för denna redovisning blir 2021.
102-49	Väsentliga förändringar som gjorts sedan föregående redovisningsperiod	28	Vi har ej gjort några väsentliga förändringar under redovisningsåret
102-50	Redovisningsperiod	17	Redovisningsperioden avser 1 januari 2023 till 31 december 2023
102-51	Datum för publicering av den senaste redovisningen	17, 28	Föregående års hållbarhetsredovisning publicerades maj 2023
102-52	Redovisningscykel	17	
102-53	Kontaktpunkt för frågor angående redovisningen och dess innehåll	17	Hållbarhetsansvarig: KMA-chef
102-54	Redogörelse för rapportering i enlighet med GRI Standards redovisningsnivåer	17	Rapporten refererar till GRI 1: Foundations 2021
102-55	GRI-index	27-30	
102-56	Redogörelse för externt bestyrkande	71	



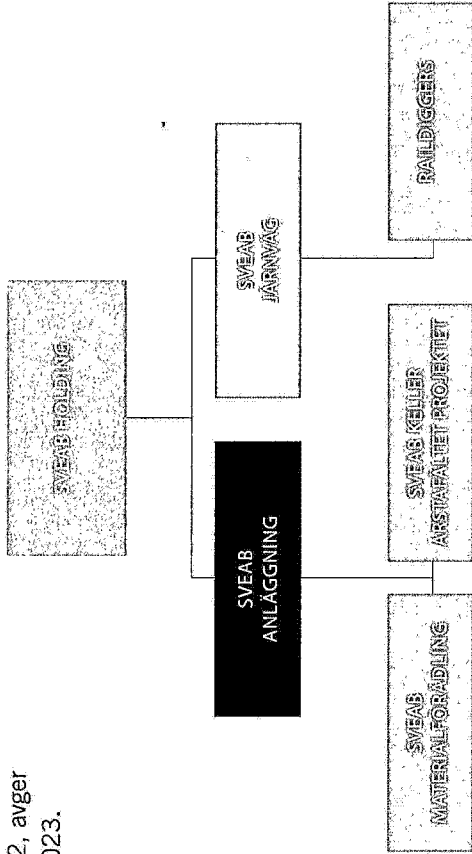
2023-07-24 10:08:06

Ämnesspecifika indikatorer		Beskrivning	Sidhänvisning	Kommentar
200		Ekonomisk påverkan		
Anti-korruption				
103-1,2,3		Upplysningar om styrning och avgränsning	6, 16, 19, 20, 21, 24	
205-2		Utbildning och information gällande vårt arbete mot korruption	24	Tillvägagångssätt för att använda företagets Whistleblowing funktion kommuniceras via Intranätet.
205-3		Bekräftade korruptionsincidenter och vidtagna åtgärder	29	Det förekom ej fall av bekräftade korruptionsincidenter och inga rättsliga ärenden väcktes mot bolagen.
300		Miljömässig påverkan		
Energi				
103-1,2,3		Upplysningar om styrning och avgränsning	6, 16, 20, 21, 25	
302-1		Energikonsumtion inom organisationen	20, 25	
302-4		Minskning av energiförbrukningen	20, 25	
Utsläpp				
103-1,2,3		Upplysningar om styrning och avgränsning	6, 16, 20, 21, 25	
305-1		Direkta utsläpp av växthusgas (Scope 1)	20, 25	
305-2		Indirekta utsläpp av växthusgas (Scope 2)	20, 25	
Lagstiftning				
103-1,2,3		Upplysningar om styrning och avgränsning	16, 20, 25	
307-1		Efterlevnad av miljölagstiftningen	20, 25, 29	Företaget prenumererar på en laguppdaterings tjänst. Korsreferenslista kopplat mot ledningssystemet revideras två gånger årligen, eller oftare vid behov.
400		Social påverkan		

Personal				
103-1,2,3		Upplysningar om styrning och avgränsning	16, 22-24	
401-1		Nyanställningar och personalomsättning	30	Under verksamhetsåret 2023 anställdes 35 personer. Personalomsättningen under året uppgick till 19 procent.
Hälsa och säkerhet				
103-1,2,3		Upplysningar om styrning och avgränsning	6, 16, 23-24	
403-1		Ledningssystem för arbetsmiljö och säkerhet	6, 16, 20	
403-2		Riskidentifiering, riskbedömning och incidentutredning	6, 16, 19, 22	
403-3		Företagshälsövård		För SVEABs tjänst har vi kontrakterat företagshälsövården för bland annat krisberedskap, rehabilitering, hälsoundersökningar, provtagnings och vaccinationer.
403-6		Främjande av arbetstagarnas hälsa	19, 22	
403-7		Förebyggande och begränsning av arbetsmiljöpåverkan direkt kopplade av affärsrelationer		Företagshälsövården används för att utreda arbetsmiljöpåverkan kopplat till hälsoaspekter, inga utredningar utfördes under 2023. Företagshälsövården används även för att avhjälpa och förebygga ohälsa relaterat till psykosociala faktorer.

Ämnesspecifika indikatorer		Beskrivning	Sidhänvisning	Kommentar
403-8		Arbete som omfattas av ledningssystemet för arbetsmiljö	16	
403-9		Typer av skador och gradering av skador, arbetsrelaterade sjukdomar, förlorade dagar, frånvaro och arbetsrelaterade dödsfall	30	Under redovisningsperioden rapporterades 47 arbetsplatsolyckor. Konsekvenserna blev dock inte så stora vilket vi kan se i ett fortsatt stabilt LTIF-resultat.
Utbildning				
103-1,2,3		Upplysningar om styrning och avgränsning	16,18,19,22	
404-2		Program för att uppgradera medarbetarnas kompetens och övergång hjälpprogram	22	Se kommentar 404-3
404-3		Andel anställda som får regelbundna prestationer och karriärutvecklingsgranskningar		I SVEABs årsbilj för HR-arbetet ingår aktiviteter kring bolagets strategi för bemanning, utveckling och succession. Under Q4 påbörjas årligen en mappning av medarbetares utvecklingsbehov i samarbete med cheferna. I relation till bemanningsplan och utvecklingssamtal.
Mångfald och jämlikhet				
405-1		Mångfald av individer inom organisationens styrande organ och anställda	20, 21, 22, 30	
Policy				
Kvalitetspolicy		Utfall	Sida	LEDNINGSGRUPP Ålder >50 30–50 Totalsumma
Kvalitetspolicy		Ett av kvalitetsmålen lyder att den samlade förbättringspotentialen vid interrevisorer skall vara maximalt 15%. Utfallet för 2023 var 8 %.	16	KONCERN Antal resurser 5 83% 1 17% 6
Miljöpolicy		Policyn syftar till att driva våra projekt med så liten miljöpåverkan som möjligt. Samtliga miljömål nåddes under 2023.	20,21,25	LEDNINGSGRUPP Kön Kvinn Man Totalsumma
Arbetsmiljöpolicy		Avhandlar bland annat psykosocial arbetsmiljö och arbete med att förebygga risker i arbetsmiljön. Digitala pulsmätningar indikerar att vi följer branschindex inom områden som arbetsituation, arbetsglädje och engagemang. LTIF-måttet ökade något 2023 jämfört med 2022 till 6,8 (5,5).	20,22	KONCERN Antal resurser 1 17% 5 83% 6
Alkoholpolicy		Koncernens Alkohol- och drogpolicy delades upp i två separata policies under hösten 2022 för att bättre motsvara rättigheter och skyldigheter inom respektive område.	30	FÖRETAG (ALLA) Ålder >50 <30 30–50 Totalsumma
Drogpolicy		Koncernens Alkohol- och drogpolicy delades upp i två separata policies under hösten 2022 för att bättre motsvara rättigheter och skyldigheter inom respektive område.	30	Antal resurser 110 34% 43 13% 170 53% 323
Policy mot kränkande särbehandling		Indikatorer ges bland annat genom veckovisa Pulsmätningar som följs upp av chef eller HR.	19,22	
Policy för informationssäkerhet		Rätt information skall vara tillgänglig för rätt person. SVEAB har genomfört olika analyser och stresstester. Under slutet av 2023 påbörjades ett arbete för att ansluta till grundkraven i ISO 27001.	30	FÖRETAG (ALLA) Kön Kvinn Man Totalsumma
Policy för personuppgiftshantering		Policyn syftar till att skydda personuppgifter och säkerställa att hanteringen av densamma följer lagkrav. SVEABs ledningsgrupp arbetar kontinuerligt med frågan för att säkerställa att rutiner följs.	19,30	Antal resurser 45 14% 278 86% 323

Styrelsen för SVEAB Holding AB, organisationsnummer 556779-8912, avger härmed årsredovisning och koncernredovisning för verksamhetsåret 2023.



VERKSAMHET

SVEAB Holding AB är moderbolag i SVEAB-koncernen och tillhandahåller koncerngemensamma funktioner till de övriga bolagen. SVEAB-koncernen består av 6 bolag per 2023-12-31. Under 2023 fusionerades de tidigare dotterbolagen SVEAB Projektutveckling AB, SVEAB Fastigheter AB och SVEAB Verksamhetsstöd AB med SVEAB Holding AB som övertagande bolag.

- Verksamheten i SVEAB Anläggning AB är inriktad mot att genomföra mark- och anläggningsrelaterade projekt i Mälardalen.
- SVEAB Materialförädling AB utför materialförädling och masshantering åt både koncerninterna och externa beställare. Verksamheten bedrivs i Bröttby.

- SVEAB-Keller Årstäfältet Projektet AB har bedrivit mark- och ledningsanläggning på Årstäfältet. Verksamheten upphörde under 2022 efter Stockholms Stads hävning. Se vidare beskrivning av den uppkomna tvisten under rubriken Väsentliga Tvister.
- SVEAB Järnväg AB utför entreprenader i spårmiljö i Sverige.
- Raildiggers AB är maskinentreprenör för projekt i spårmiljö.

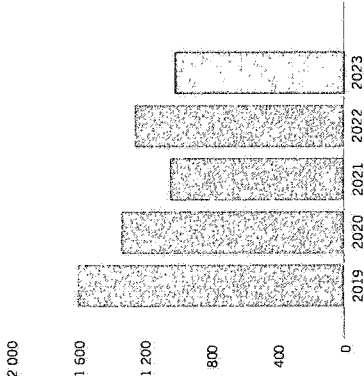
SVEAB:s entreprenadbolag strävar efter att kombinera spetskompetens med lokal marknadskenntnad på sina marknader. SVEAB arbetar främst mot offentlig sektor och har medverkat i flera större anläggnings-, väg- och järnvägsbyggen i Sverige.

VERKSAMHETEN UNDER ÅRET

Under 2023 har SVEAB bedrivit knappt 150 projekt avseende entreprenader för markberedning, grundläggning, vägar och järnvägar samt skötsel, underhållsarbete och materialförädling. I huvudsak har dessa bedrivits framgångsrikt och genererat god lönsamhet, men verksamheten i segmentet Järnväg redovisade en förlust för 2023. En omstrukturering av segmentet inleddes därför i fjärde kvartalet 2023 och verksamheten kommer att minska i antal anställda för att säkerställa lönsamhet framåt.

ORDERINGÅNG & ORDERSTOCK

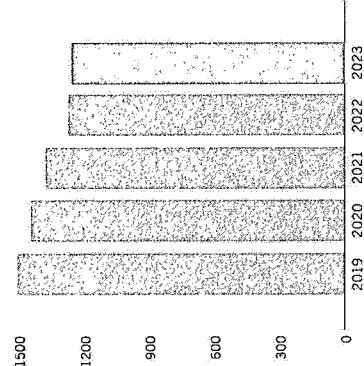
ORDERINGÅNG, MSEK



Orderingången 2023 uppgick till 1 031 (1 261) MSEK, en minskning med 229 MSEK mot föregående år. Större erhållna order under perioden var:

- KaVA Täby: 124 MSEK, Anläggning
- Bana 1 Arlanda: 85 MSEK, Anläggning
- Farstagenen: 73 MSEK, Anläggning
- V150-Arbeitsgata och finplanering: 68 MSEK, Anläggning
- Orminge Centrum 3.1 och 4.2: 62 MSEK, Anläggning
- Kista Ång E4: 43 MSEK, Anläggning
- Huvudsta 3.1: 30 MSEK, Anläggning
- Tussmötesvägen: 25 MSEK, Anläggning
- Herbariet: 22 MSEK, Anläggning
- ALEX projekt: 17 MSEK, Järnväg
- Rivning Danviksbron, 16 MSEK, Anläggning

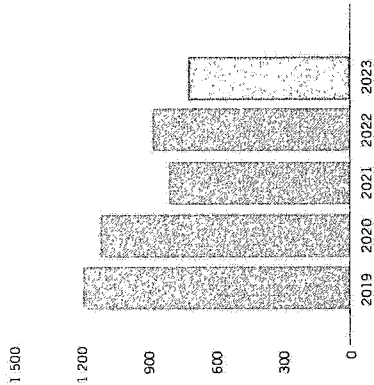
NETTOOMSÄTTNING, MSEK



Omsättningen 2023 uppgick till 1 267 (1 275) MSEK, en minskning med 0,6 %. Den lägre omsättningen är främst relaterad till lägre beläggning i Järnvägsverksamheten. Projekt med störst omsättning under perioden var:

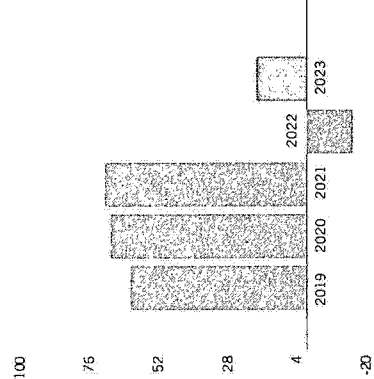
- Bana 1 Arlanda, renovering dagvattensystem. Beställare: Swedavia
- Huvudsta 3.1, utbyggnad infrastruktur i exploateringsområde. Beställare: Solna kommun
- V150, arbetsgata och finplanering. Beställare: Järfälla kommun
- Infrastruktur Sätra, Infrastruktur, VA-ledningar, gator, vägar och rondeller. Beställare: Västerås stad
- Dagvattenmagasin Mulle Meck. Beställare: Solna kommun

ORDERSTOCK, MSEK



Orderstocken per sista december uppgick till 675 (981) MSEK, en minskning med 206 MSEK mot föregående år.

EBITA



För 2023 uppgick EBITA till 19 (-16) MSEK. Det förbättrade resultatet förklaras i första hand av god lönsamhet i ett flertal större projekt och högre beläggning i Anläggning och att Järnvägs resultat i föregående år belastades av projektnedskrivningar om 30 MSEK.

Inledning	Strategi & Marknad	Affärsområden	Hållbarhet	Förvaltningsberättelse	Räkenskaper	Styrelse & Ledning	Övrigt
-----------	--------------------	---------------	------------	------------------------	-------------	--------------------	--------

RISKER OCH HÅLLBARHET

Miljöpåverkan

Koncernen bedriver tillståndspliktig verksamhet enligt miljöbalken i de svenska dotterföretagen.

Koncernens tillstånd- och anmälningspliktiga verksamhet påverkar den yttre miljön huvudsakligen inom SveAB Materialförädlning AB, som bland annat bedriver en återvinningsanläggning, men även genom anläggningsverksamheten inom SveAB Anläggning AB och SveAB Järnväg AB. Inga väsentliga förelägganden enligt miljöbalken har förekommit under året.

Miljöaspekter är en naturlig del av SVEAB:s arbetssätt. Energibesparande åtgärder, säkrare hantering av kemiska produkter samt åtgärder för att öka återanvändningen och minimera byggavfallet är några inlag i det fortlöpande miljöarbetet. SVEAB skall i samråd med sina beställare och leverantörer erbjuda varor och tjänster där vi tror att miljöaspekter kan utvecklas till en konkurrensfördel. Vi erbjuder också de största möjliga miljöhjälpn genom:

- att uppfylla lagar, förordningar och myndighetskrav,
- att medarbetare på alla nivåer visar miljöhänsyn i sina beslut samt är utbildade och engagerade i miljöfrågor så att vi lättare når vårt mål om ständiga förbättringar,
- att verksamheten bedrivs på ett energi- och resurssnålt sätt, förebygga föroreningar genom att effektivisera transporter och så långt som möjligt undvika miljöföroreande ämnen,
- att minska avfallsmängden och källsortera i så stor utsträckning som möjligt, samt prioritera användandet av återvinningsbart material,
- att i projekt upprätta en fullvärdig åtgärdsplan för utsläpp eller olvcka.

Hållbarhetsrapport

I enlighet med ÅRL 6 kap 11§ har SVEAB valt att upprätta den lagstadgade hållbarhetsrapporten skild från den legala årsredovisningen. Hållbarhetsrapporten återfinns på s 15-30 i detta dokument.

RISK HANTERING

SVEABs verksamhet utsätts för olika typer av risker, operationella och finansiella.

SVEAB Årsredovisning 2023

De operationella riskerna har med den dagliga verksamheten och de tjänster som erbjuds att göra. Dessa kan vara rent operativa, gällande anbud eller produktutveckling, såsom exponering eller bedömning av projektens vinstformåga. Vidare kan egendoms- och personskada uppstå. Det finansiella risktagandet ska ses mot bakgrund av det kapitalbehov verksamheten i SVEAB har. Entreprenadverksamheten är ej kapitalintensiv till sin natur, men varje projekt binder kapital i större eller mindre omfattning fram till godkänd slutbesiktning. Investeringarna i maskiner kan i stor utsträckning lånefinansieras, men användningen av dem är beroende av bland annat konjunktur- och säsongsrisker. Koncernens finansiella risker såsom kredit-, ränte-, valuta-, likviditets- och finansieringsrisker hanteras centralt i syfte att minimera och kontrollera riskexponeringen.

OPERATIONELLA RISIKER

Operativa riser

Den viktigaste operativa riskbegränsningen i en entreprenadverksamhet sker i anbudsförandet. SVEAB har en selektiv anbudsprocess som syftar till att uppnå en optimal projektmix med en hög och jämn beläggning året runt för bolagets medarbetare och utrustning. SVEAB prioriterar att lämna anbud på projekt där riskerna är identifierade och därmed möjliga att hantera och kalkylera. Flertalet risker, såsom kontraktsrisker samt tekniska och produktionsmässiga risker, hanteras och minimeras bäst genom samarbete i tidiga skeden med kund och andra aktörer. Styrningen av projektet är avgörande för att minimera problem och därmed kostnader. I linje med detta arbetar SVEAB kontinuerligt med att förbättra ledningssystemen.

Säsongrisker

SVEAB har säsongvariation i sin produktion. En varm höst eller en tidig vår kan påverka produktionen positivt, medan en lång och kall vinter kan försämra resultatet.

Prisrisky

För att hantera prisrisker arbetar SVEAB med att säkerställa projektets inköp i ett tidigt skede av projektet och genom reglering av priser, baserat på index, i längre avtal.

Risk för fel vid vinstavräkning
I entreprenadprojekt tillämpar SVEAB – i likhet med andra byggfö-

retag – successiv vinstavräkning. Det innebär att resultatet avräknas i takt med färdigställandet, det vill säga innan slutligt resultat är fastställt. Risken för att det slutliga resultatet kommer att avvika från det successivt vinstavräknade, begränsas genom prognosgenomgångar. När projektens prognosticerade slutresultat månadsvis justeras,

FINANSIELLA RISIKER

SVEAB-koncernen hade under 2023 ett negativt kassaflöde från den löpande verksamheten. Det är centralt för bolaget att kassaflödet över tid är positivt, främst för att få ner skuldsättningen men även för att möjliggöra en fortsatt framtida expansion som kommer kräva ett ökat rörelsekapital vilket till stor del ska finansieras av framtida vinstmedel.

Finanspolicy

Koncernen är genom sin verksamhet utsatt för finansiella risker. Med finansiella risker avses ränterisker, prisrisk, kreditrisker, likviditetsrisker, valutarisker och kassaflödesrisk. SVEAB Holding AB:s styrelse har tagit beslut om en finanspolicy som bildar ett ramverk av riktlinjer och regler i form av riskmandat och limiter för finansverksamheten. Inom SVEAB-koncernen är finansverksamheten centraliserad till ekonomiafdelningen som hanterar koncernens ränte-, valuta-, likviditets- och kreditrisk.

Valutarisker

Valutarisk utgör risken att förändringar i valutakursen negativt påverkar koncernens resultaträkning, balansräkning och kassaflöden. SVEAB har idag en mycket begränsad valutaexponering i den operativa verksamheten. I enlighet med finanspolicyn ska upp till 60 % av exponeringen elimineras, om exponeringen är väsentlig.

Ränterisker

Ränterisk utgör risken för att förändringar i ränteväxeln påverkar SVEAB:s räntenetto och/eller kassaflöden negativt. SVEAB:s finansieringskällor utgörs i huvudsak av eget kapital, kassaflöde från den operativa verksamheten samt extern upplåning. Den del av upplåningen som är räntebärande medför att koncernen exponeras för ränterisk. Per årsskiftet uppgick de räntebärande skulderna till 150 (122) MSEK.

Kreditrisker

Då SVEAB till övervägande del har statliga och kommunala kunder är kreditrisken i bolaget låg.

Likviditetsrisker

Likviditetsrisken i bolaget hanteras genom att arbeta med projekt med neutrala till positiva likviditetsplaner, i tillägg till detta görs likviditetsprognoser och likviditetstillsyn kontinuerligt under året.

VÄSENTLIGA TWISTER

I slutet av mars 2022 skickade Stockholms Stad en hävningsförklaring till SVEAB-Keller Årstafältet Projektet AB ("Bolaget"). SVEAB:s legala rådgivare har bedömt att hävningsgrund saknades och SVEAB skickade en mot hävnings till Stockholms Stad samt framställde skadeståndskrav på grund av väsentligt avtalsbrott. Stockholms stad bestred kraven och Bolaget gav i november 2022 in en stämningsansökan till tingsrätten. Bolagets krav enligt stämningsansökan uppgår till 143,0 MSEK, exklusive moms och ränta. Baserat på extern, juridisk rådgivning bedömer SVEAB utsikterna att nå framgång i stämningen mot Stockholms Stad som goda och bokslutet per 2023-12-31 utgår ifrån att Bolaget i allt väsentligt får rätt i stämningsansökan och därmed för har fordringar och avtalstillgångar gällande projektet inte skrivits ned. Större delen av koncernens fordringar och tillgångar för projektet är upptagna i SVEAB-Keller Årstafältet Projektet AB:s balansräkning. Förberedelser för huvudförhandling i Tingsrätten pågår. Datum för huvudförhandling är satt till 4 november 2024.

Under 2021 och 2022 utförde SVEAB en entreprenad åt Leonhard Weiss GmbH & Co KG Tyskland filial, som i sin tur utförde arbeten på uppdrag åt Trafikverket. Pga. förseningar i projektet beställdes en forcering av SVEAB. Trots att den av SVEAB utförda forceringen fick önskad effekt har beställaren bestridit SVEAB:s ersättningskrav för forceringen. Därför ingav SVEAB en stämningsansökan till tingsrätten i november 2022. Yrkandet uppgår till 19,6 MSEK exklusive moms.

SVEAB bedömer utsikterna att nå framgång i stämningen som goda och bokslutet per 2023-12-31 baseras på antagandet att SVEAB i allt väsentligt får rätt i de tvistiga frågorna. Fordringarna har inte skrivits ned under 2023. Förberedelser för huvudförhandling i Tingsrätten pågår. Datum för huvudförhandling är ännu inte satt.

MEDARBETARE

Sista december uppgick antalet medarbetare till 315 (336) varav 167 (175) tjänstemän och 148 (161) yrkesarbetare. Antalet anställda kvinnor uppgick till 47 (48). Genomsnittligt antal anställda under januari till december uppgick till 324 (334) personer, varav 45 (48) kvinnor.

ÅGARSTRUKTUR

Antalet aktieägare i SVEAB Holding AB var vid årsskiftet 29 (29). Störste ägare är Swedia Invest AB vars aktieinnehav uppgår till 57,7% av kapital och röster.

STYRELSENS SAMMANSÄTTNING

Under 2023 var antalet styrelseledamöter valda av årsstämman sju (sex) personer.

STYRELSENS ARBETE

Styrelsen hade under år 2023 fyra (fyra) ordinarie sammanträden samt ett (ett) konstituerande sammanträde i anslutning till den ordinarie årsstämman samt tre (två) extra styrelsemöte, det vill säga totalt åtta (sju) sammanträden. Sammanträdena har följt en i förväg uppgjord plan. Styrelsens arbete omfattar främst strategiska frågor, bokslut samt andra beslut som enligt beslutsordningen ska behandlas av styrelsen. Styrelsen har upprättat en arbetsordning för sitt arbete samt instruktioner dels för arbetsfördelningen mellan styrelsen och koncernchef, dels för den ekonomiska rapporteringen till styrelsen.

Andra befattningshavare i SVEAB har deltagit vid sammanträden som föredragande. SVEABs jurist eller ekonomichef har varit sekreterare.

FRAMTIDSUTSIKTER

Anläggningsinvesteringar bedöms enligt Byggbolaget ha ökat med 7 % under 2023 drivet av investeringar i energisektorn, vatten-, reningssverk och avfall samt vägar och gator. Byggbolaget prognosticerar en ökning av anläggningsinvesteringar om 1 % under 2024 drivet av satsningar på ny energiproduktion och upprustning av VA- och avfallsanläggningar samt utbyggnad av fiber. Bolagets orderstock vid utgången av 2023 minskade med 23 % jämfört med föregående år. Baserat på orderstock och pågående upphandlingar bedömer bolaget att omsättningen kommer att ligga i nivå med 2023 under 2024. Rörelseresultatet 2023 förbättrades jämfört med 2022 och bolaget bedömer att rörelseresultatet 2024 kommer att vara minst i nivå med 2023.

MODERBOLAGET

Nettoomsättning och resultat
Omsättningen för moderbolaget uppgick till 74 (44) MSEK. Resultat efter finansiella poster uppgick till -2 (0) MSEK.

VINSTDISPOSITION

Styrelsen föreslår att ansamlade vinstmedel överförs i ny räkning.	
Balanserad vinst	61 305 482
Årets resultat	2 077 090
63 382 572	
disponeras enligt följande	
i ny räkning överföres	
63 382 572	
63 382 572	

FLERÅRSÖVERSIKT

RESULTAT OCH STÄLLNING (TSEK)

Översikt koncernen *	2023				2022				2021				2020				2019			
Nettoomsättning	1 267 343	1 274 889	1 378 960	1 446 728	1 506 272															
EBITA	18 619	-16 345	70 252	67 907	61 309															
EBITA-marginal	1,5%	-1,3%	5,1%	4,7%	4,1%															
Resultat efter finansiella poster	5 909	-26 310	67 146	64 274	53 688															
Vinstmarginal	0,5%	-2,1%	4,9%	4,4%	3,6%															
Avkastning på syssels. kapital	6,2%	-6,6%	26,9%	26,0%	17,4%															
Sysselsatt kapital	321 297	287 220	333 273	181 855	341 346															
Eget kapital	171 734	165 194	185 513	147 565	163 414															
Soliditet	26,1%	26,1%	31,8%	30,1%	23,4%															
Räntebärande skulder	149 562	122 026	147 760	34 290	177 932															
Netto räntebärande skulder	142 401	105 438	127 006	13 365	173 385															
Medelantal anställda	324	334	325	324	354															
Belopp och datum																				
Om inget annat sägs anges belopp i tusen svenska kronor (TSEK).																				
Den period som avses är 1 januari - 31 december för resultaträk-																				
ningsrelaterade poster respektive den 31 december för balansräk-																				
ningsrelaterade poster. Avrundningsdifferenser kan förekomma.																				
Översikt moderbolaget	2023				2022				2021				2020				2019			
Nettoomsättning	73 524	44 007	-	-	-				-	-			-	-			-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-1 972	9	-2 599	25 911	7 783				-	-			25 911	7 783			7 783			
Avkastning på sysselsatt kapital	1,1%	0,7%	-1,1%	20,1%	6,8%				-1,1%	-			20,1%	6,8%						
Sysselsatt kapital	169 132	152 855	134 989	134 758	133 847				134 989				134 758				133 847			
Eget kapital	64 463	58 591	58 185	73 391	60 384				58 185				73 391				60 384			
Soliditet	35,0%	35,4%	42,8%	54,0%	44,7%				42,8%				54,0%				44,7%			
Medelantal anställda	27	27	-	-	-				-	-			-	-			-	-	-	-

* Omklassificering har skett av awecklad verksamhet för åren 2019 - 2018.

KONCERNENS RESULTATRÄKNING

Koncernen, TSEK	Not	2023-01-01 – 2023-12-31	2022-01-01 – 2022-12-31
Nettoomsättning	2, 3	1 267 343	1 274 889
Kostnader för produktion	9	-1 139 254	-1 193 527
Bruttoresultat		128 089	81 362
Försäljnings- och administrationskostnader	9	-114 451	-115 990
Övriga rörelseintäkter	10	4 856	14 165
Övriga rörelsekostnader		0	-49
Rörelseresultat	4, 5, 6, 7, 8, 14	18 494	-20 513
Finansiella intäkter		440	11
Finansiella kostnader		-13 025	-5 808
Finansnetto	11	-12 585	-5 798
Resultat efter finansiella poster		5 909	-26 310
Skatt på årets resultat	12	-1 511	5 242
Årets resultat		4 398	-21 069
Årets resultat hänförs till SVEAB's aktieägare		2 731	-22 573
Årets resultat hänförs till innehav utan bestämmande inflytande		1 667	1 505
Årets resultat		4 398	-21 069
Genomsnittligt antal aktier före utspädning		23 020 420	23 020 420
Genomsnittligt antal aktier efter utspädning		23 580 420	23 580 420
Resultat per aktie hänförlig till moderföretagets aktieägare, före utspädning SEK		0,12	-0,98
Resultat per aktie hänförlig till moderföretagets aktieägare, efter utspädning SEK		0,12	-0,96

KONCERNENS RAPPORT ÖVER TOTALRESULTAT

Koncernen, TSEK	Not	2023-01-01 – 2023-12-31	2022-01-01 – 2022-12-31
Årets resultat		4 398	-21 069
Årets totalresultat		-	-
Summa totalresultat för året		4 398	-21 069
Hänförs till:			
SVEAB's aktieägare	13	2 731	-22 573
Innehav utan bestämmande inflytande		1 667	1 505
Summa totalresultat för året		4 398	-21 069

KONCERNENS BALANSRÄKNING

Koncernen, TSEK		Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR				
Anläggningstillgångar				
Goodwill	15	99 029	99 029	
Övriga immateriella tillgångar	15	581	123	
Nyttjanderättstillgångar	14	49 051	43 996	
Förbättringsutgift på annans fastighet	16	3 358	2 472	
Maskiner och inventarier	16	22 600	22 376	
Finansiella anläggningstillgångar	18, 32	1 672	1 672	
Uppskjutna skattefordran	25	143	502	
Summa anläggningstillgångar		176 435	170 169	
Omsättningstillgångar				
Varulager	19	1 389	2 162	
Kortfristiga fordringar				
Kundfordringar	20, 32	310 780	267 777	
Aktuell skattefordran		10 298	7 653	
Avtalstillgångar	22	132 373	145 721	
Övriga fordringar		1 992	3 269	
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	23	18 812	18 485	
		474 255	442 905	
Kassa och bank				
	32, 33	7 161	16 589	
Summa omsättningstillgångar		482 805	461 656	
SUMMA TILLGÅNGAR		659 241	631 825	

Koncernen, TSEK		Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER				
Eget kapital				
Aktiekapital	24	500	500	
Övrigt tillskjutet kapital		15 530	15 211	
Balanserat resultat inkl. årets resultat		152 993	148 444	
Aktieägarnas kapital		169 023	164 155	
Innehav utan bestämmande inflytande		2 711	1 039	
Summa eget kapital		171 734	165 194	
Långfristiga skulder				
Långfristiga räntebärande skulder	32, 36	38 971	40 610	
Uppskjutna skatteskulder	25	1 215	2 684	
Övriga avsättningar	26	1 207	701	
		41 393	43 995	
Kortfristiga skulder				
Kortfristiga räntebärande skulder	32, 36	110 591	81 416	
Leverantörsskulder	32, 36	140 481	130 198	
Aktuella skatteskulder		-	325	
Avtalsskulder	22	20 378	40 803	
Övriga skulder	28	107 491	102 009	
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	29	67 171	67 885	
		446 113	422 636	
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		659 241	631 825	

KONCERNENS RAPPORT ÖVER FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL

Eget kapital hänförligt till moderbolagets ägare

Koncernen, TSEK	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Balanserade vinster i inkl. årets resultat	Innehav utan be-stämmande inflytande	Summa eget kapital
Ingående eget kapital 2022	115	15 448	170 415	-465	185 513
Årets totalresultat	-	-	-22 573	1 505	-21 070
Optionspremier	-	-237	-	-	-237
Aktierelaterade ersättningar	-	-	987	-	987
Fondemission	385	-	-385	-	-
Utgående eget kapital 2022/ Ingående eget kapital 2023	500	15 211	148 444	1 039	165 194
Årets totalresultat	-	-	2 731	1 667	4 398
Optionspremier	-	319	-	-	319
Aktierelaterade ersättningar	-	-	388	-	388
Rättelse av fel IFRS 16	-	-	1 429	-	1 429
Övrig justering	-	-	-	5	5
Utgående eget kapital 2023	500	15 530	152 993	2 711	171 734

KASSAFLÖDESANALYS

Koncernen, TSEK	2023-01-01 – 2023-12-31	Not	2022-01-01 – 2022-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster, kvarvarande verksamhet	5 909		-26 310
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet			
Avskrivningar	20 802		19 717
Ej betald ränta	4 618		888
Nedskrivningar			4 000
Realisationsresultat vid försäljning av maskiner och inventarier	-3 354		-2 947
Förändring av avsättningar	506		-4 747
Aktierelaterade ersättningar	388		987
Övrigt	7		-
Betald inkomstskatt	-11 534		-7 577
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	17 342		-15 990
Förändringar i rörelsekapital			
Förändring av varuläger	773		793
Förändring av avtalstillgångar / avtalsskulder	-7 077		57 347
Förändring av fordringar	-42 054		-115 884
Förändring av kortfristiga skulder	15 376		121 028
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-15 640		47 294
Investeringsverksamheten			
Förvärv av immateriella anläggningstillgångar	33		-581
Investeringar i markanläggning	-1 031		-1 069
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-7 296		-7 500
Ersättning avyttring av materiella anläggningstillgångar	6 775		8 110
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-2 133		-459
Finansieringsverksamheten			
Inbetalda optionspremier	319		-237
Nettoförändring checkräkning	27 356		-32 484
Upptagna lån	5 928		8005
Amortering av lån	-25 258		-26 284
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	8 345		-51 001
Årets kassaflöde	-9 428		-4 165
Likvida medel vid årets början	33		20 754
Likvida medel vid årets slut	33		16 589

MODERBOLAGETS RESULTATRÄKNING

Moderbolaget, TSEK	Not	2023-01-01 – 2023-12-31	2022-01-01 – 2022-12-31
Nettoomsättning		73 524	44 007
Kostnader för produktion	9	-56 830	-34 886
Bruttoresultat		16 694	9 120

Försäljnings- och administrationskostnader	9	-15 105	-8 115
Övriga rörelseintäkter	10	33	-
Rörelseresultat	4, 5, 6, 7, 8	1 622	1 006

Resultat från finansiella investeringar			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		214	22
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 808	-1 018
Finansnetto	11	-3 594	-996
Resultat efter finansiella poster		-1 972	9
Bokslutsdispositioner		5 000	-300
Resultat före skatt		3 028	-291

Skatt på årets resultat	12	-951	-218
Årets resultat		2 077	-509

MODEBOLAGETS RAPPORT ÖVER TOTALRESULTAT

Moderbolaget, TSEK	Not	2023-01-01 – 2023-12-31	2022-01-01 – 2022-12-31
Årets resultat		2 077	-509
Årets totalresultat		-	-
Summa totalresultat för året		2 077	-509



SVEAB ÅRSREDOVISNING 2023

MODERBOLAGETS BALANSRÄKNING

Moderbolaget, TSEK		Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR				
Anläggningstillgångar				
Immateriella tillgångar		15	581	-
Andelar i koncernföretag		17	152 154	152 095
Summa anläggningstillgångar			152 735	152 095
Omsättningstillgångar				
Kundfordringar koncernbolag		21, 32	11 228	6 894
Fordringar hos koncernbolag		21, 32	16 006	2 186
Aktuell skattefordran			19	746
Övriga fordringar			270	749
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		23	2 354	1804
			29 877	12 380
Kassa och bank		32, 33	1 731	1 001
Summa omsättningstillgångar			31 608	13 381
SUMMA TILLGÅNGAR			184 343	165 476
EGET KAPITAL OCH SKULDER				
Eget kapital				
Bundet eget kapital				
Aktiekapital		24	500	500
Fond för utvecklingsutgifter			581	
			1 081	500
Fritt eget kapital				
Balanserade vinstmedel			61 305	58 599
Årets resultat			2 077	-509
Summa eget kapital			63 382	58 091
Obeskattade reserver			64 463	58 591
			1 800	300
Långfristiga skulder				
Skulder till koncernbolag		27, 32	104 669	-
			104 669	-
Kortfristiga skulder				
Leverantörsskulder		32	2 987	1369
Leverantörsskulder koncernbolag		32	1 155	187
Skulder till koncernföretag		27	-	94 264
Övriga skulder		28	1 400	2191
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		29	7 869	8 575
			13 411	106 586
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER			184 343	165 476

MODERBOLAGETS FÖRÄNDRING I EGET KAPITAL

Moderbolaget, TSEK	Bundet eget kapital		Fritt eget kapital		Summa eget kapital
	Aktiekapital	Fond för utvecklingsgifter	Balanserade vinstmedel	Årets resultat	
Ingående eget kapital 2022	115	-	58 078	-8	58 185
Vinstdisposition	-	-	-8	8	-
Årets totalresultat	-	-	-	-509	-509
Optionspremier	-	-	-237	-	-237
Fondemission	385	-	-385	-	-
Aktierelaterade ersättningar	-	-	1 151	-	1 151
Utgående eget kapital 2022/	500	-	58 599	-509	58 591
Ingående eget kapital 2023	-	-	-509	509	-
Vinstdisposition	-	-	-	2 077	2 077
Årets totalresultat	-	-	-581	-	-
Övriga bundna reserver	-	581	-	-	581
Optionspremier	-	-	319	-	319
Aktierelaterade ersättningar	-	-	222	-	222
Fusionsresultat	-	-	3 253	-	3 253
Övrigt	-	-	2	-	2
Utgående eget kapital 2023	500	581	61 305	2 077	64 463

MODERBOLAGETS KASSAFLÖDESANALYS

Moderbolaget, TSEK	Not	
	2023-01-01 – 2023-12-31	2022-01-01 – 2022-12-31
Den löpande verksamheten		
Resultat efter finansiella poster	-1 972	9
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		
Ej betald ränta	570	408
Aktierelaterade ersättningar	20	347
Betald inkomstskatt	-1 499	-317
Fusionsresultat	-173	-
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	-3 054	448
Förändringar i rörelsekapital		
Förändring av fordringar	-11 104	-11 625
Förändring av kortfristiga skulder	6 072	4 185
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-8 086	-6 992
Investeringsverksamheten		
Förvärvad kassa vid fusion	778	-
Förvärv av immateriella anläggningstillgångar	-581	-
Kassaflöde från investeringsverksamheten	197	-
Finansieringsverksamheten		
Upptagna lån från koncernbolag	8 300	7 900
Inbetalda optionspremier	319	-
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	8 619	7 900
Årets kassaflöde	33	908
Likvida medel vid årets början	33	93
Likvida medel vid årets slut	1 731	1 001

NOTER MED REDOVISNINGS- & VÄRDERINGSPRINCIPER

BOLAGSINFORMATION

Bolagets firma är SVEAB Holding AB, org. nummer 556779–8912, är ett publikt bolag med säte i Solna kommun. Årsredovisningen och koncernredovisningen har godkänts för utfärdande av styrelsen den 23 april 2024. Koncernens resultat- och balansräkning och moderbolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på årsstämman den 31 maj 2024.

INNEHÅLLSFÖRTECKNING NOTER

NOT 1 Redovisnings- och värderingsprinciper	NOT 21 Fordringar hos koncernbolag
NOT 2 Orderstock och fördelning av extern nettoomsättning	NOT 22 Avtalsstillgångar och avtalsskulder
NOT 3 Nettoomsättningens fördelning och segmentrapportering	NOT 23 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter
NOT 4 Medelantal anställda	NOT 24 Aktiekapital
NOT 5 Personalkostnader, ersättningar och arvoden	NOT 25 Uppskjuten skatt
NOT 6 Avskrivningar	NOT 26 Övriga avsättningar
NOT 7 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag	NOT 27 Skulder till koncernföretag
NOT 8 Arvoden och kostnadsersättningar till revisionsföretag	NOT 28 Övriga kortfristiga skulder
NOT 9 Rörelsens kostnader fördelade på kostnadsslag	NOT 29 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter
NOT 10 Övriga rörelseintäkter	NOT 30 Transaktioner med närstående
NOT 11 Finansnetto	NOT 31 Eventualförpliktelser och ställda säkerheter
NOT 12 Skatt på årets resultat	NOT 32 Finansiella instrument
NOT 13 Resultat per aktie	NOT 33 Kassaflödesanalys
NOT 14 Leasingavtal	NOT 34 Kapitalhantering
NOT 15 Immateriella anläggningstillgångar	NOT 35 Uppgifter om moderbolaget
NOT 16 Materiella anläggningstillgångar	NOT 36 Finansiella risker och riskhantering
NOT 17 Andelar i koncernföretag	NOT 37 Kritiska uppskattningar och bedömningar
NOT 18 Andra långfristiga fordringar	NOT 38 Vinstdisposition
NOT 19 Varulager	NOT 39 Händelser efter balansdagen
NOT 20 Kundfordringar	NOT 40 Definitioner nyckeltal

NOTER

NOT 1 – REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Överensstämmelse med norm och lag
SVEAB-koncernen följer de av EU godkända International Financial Reporting Standards (IFRS) samt tolkningar utgivna av International Financial Reporting Interpretations Committee (IFRIC). Koncernen följer dessutom rekommendationen från Rådet för finansiell rapportering RFR 1. Kompletterande redovisningsregler för koncerner, liksom Uttalanden från Rådet för finansiell rapportering. Moderbolagets rapporter har upprättats enligt Årsredovisningslagen och enligt rekommendationen från Rådet för finansiell rapportering RFR 2. Redovisning för juridiska personer. Moderbolagets redovisning är upprättad enligt samma redovisningsprinciper som för koncernen med undantag för vad som beskrivs i avsnittet Moderbolagets redovisning jämförd med koncernredovisningen. Årsredovisning och koncernredovisningen har godkänts för utfärdande av styrelsen den 23 april 2024. Moderbolagets resultat och balansräkning och koncernens resultaträkning, övrigt totalresultat och rapport över finansiell ställning blir föremål för fastställelse på årsstämma den 31 maj 2024.

Värderingsgrunder
Redovisningen har upprättats baserat på historiska anskaffningsvärden, med undantag för de finansiella skulder som värderas till verkligt värde.

Redovisningsvaluta och rapporteringsvaluta
Moderbolagets redovisningsvaluta är svenska kronor som även utgör rapporteringsvaluta för moderbolaget och koncernen. De finansiella rapporterna presenteras i svenska kronor. Samtliga belopp, om inget annat anges, är avrundade till tusentals kronor. Avrundningsdifferenser kan förekomma.

Bedömningar och uppskattningar i de finansiella rapporterna
Att upprätta de finansiella rapporterna i enlighet med IFRS kräver att styrelsen och koncernledningen gör bedömningar och uppskattningar samt gör antaganden som påverkar tillämpningen av redovis-

ningsprinciperna och företagets resultat och ställning samt lämnad information i övrigt. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Ändringar av uppskattningar redovisas i den period som ändringen görs om ändringen endast påverkat denna period, eller i den period som ändringen görs och framtida perioder om ändringar påverkar både aktuell period och framtida perioder.

Bedömningar gjorda av koncernledningen vid tillämpningen av IFRS som har en betydande inverkan på de finansiella rapporterna och gjorda uppskattningar som kan medföra väsentliga justeringar i påföljande års finansiella rapporter beskrivs i not 37.

NYA IFRS SAMT ÄNDRINGAR I IFRS SOM TILLÄMPAS FRÅN 2023
Det finns inga nya IFRS standarder som godkänts för tillämpning från 2023 och framåt. Det finns några ändringar i befintliga standarder och tolkningar som trädde ikraft för räkenskapsåret som började efter 1 januari 2023. Förändringar av standarder och tolkningar har inte haft en väsentlig inverkan på koncernens finansiella rapporter innevarande år och förväntas inte heller ha det på kommande perioder eller framtida transaktioner.

NYA IFRS SAMT ÄNDRINGAR I IFRS SOM ÄNNU INTE BÖRJAT TILLÄMPAS
Ett fåtal förändringar av befintliga standarder och tolkningar träder ikraft för räkenskapsår som börjar efter 1 januari 2024. Dess effekt bedöms inte komma att ha en väsentlig inverkan på koncernens finansiella rapporter.

KONCERNREDOVISNING
Koncernredovisningen omfattar moderbolaget samt de företag och verksamheter i vilka moderbolaget, direkt eller indirekt, har ett bestämmande inflytande genom ägande eller motsvarande.

Rörelseförvärv
Rörelseförvärv hanteras enligt förvärvsmetoden i IFRS 3, Rörelseförvärv. Anskaffningsvärdet för ett förvärv uppgår till summan av den erlagda köpeskillingen, som värderas till verkligt värde per anskaffningsdatumet. Eventuell villkorad köpeskilling som ska betalas av

förvärvaren redovisas till verkligt värde per förvärvsdagen. Villkorad köpeskilling som klassificeras som finansiell skuld omvärderas därefter till verkligt värde och förändringen i verkligt värde redovisas i resultaträkningen. Förvärvsmetoden kännetecknas av att förvärvade tillgångar, skulder och eventalförpliktelser upptas till marknadsvärde efter beaktande av uppskjuten skatt vid förvärvstillfället. Överstiger anskaffningsvärdet för dotterföretaget marknadsvärdet på företagetts nettotillgångar med beaktande av eventalförpliktelser, upptas skillnaden som koncernmässig goodwill. När skillnaden är negativ redovisas denna direkt i resultaträkningen. För övervärden hänförliga till specifika tillgångar tillämpas samma avskrivningstid som i den förvärvade juridiska personen. Uppkommen goodwill skrivs inte av utan nedskrivningsbehovet provas löpande. Övriga förvärvade immateriella tillgångar skrivs av under sin beräknade nyttjandeperiod. Förvärvsrelaterade utgifter kostnadsförs löpande och ingår i administrationskostnader.

Dotterföretag
Företag i vilka moderbolaget har ett bestämmande inflytande, normalt genom ett direkt eller indirekt innehav av mer än 50 procent av rösterna, konsolideras i sin helhet. Ett bestämmande inflytande föreligger när bolaget exponeras för, eller har rätt till rörlig avkastning från sitt engagemang i ett företag och kan använda sitt inflytande över företaget för att påverka avkastningen. Bolaget har inflytande när det har befintliga rättigheter som gör att det kan styra den relevanta verksamheten, dvs den verksamhet som i väsentlig grad påverkar avkastningen. Innehav utan bestämmande inflytande i dotterföretag redovisas som en del av summa eget kapital. Innehavet utan bestämmande inflytande kan få ett negativt värde om ett delägt dotterföretag går med förlust. Försäljning av andelar i dotterföretag redovisas som eget kapital transaktion när transaktionen inte medför att det bestämmande inflytandet går förlorat.

Förvärvade företag medtas i koncernredovisningen från och med den period förvärvet sker. På motsvarande sätt medtas avyttrade företag fram till tidpunkten till anskaffningsvärde, vilket även inkluderar redovisas i moderbolaget för anskaffningsvärde, vilket även inkluderar förvärvsrelaterade kostnader. Nedskrivning av aktier i dotterföretag sker om återvinningensvärde är lägre än det verkliga värdet. Som intäkt redovisas erhållen utdelning.

För dotterföretag inom SVEAB, se not 17, Andelar i koncernföretag

Med statligt stöd avses åtgärder från staten i syfte att lämna en ekonomisk fördel som är begränsad till ett företag eller en kategori av företag som uppfyller vissa kriterier. Statliga bidrag är stöd från staten i form av överföringar av resurser till ett företag i utbyte mot att företaget uppfyllt eller kommer att uppfylla vissa villkor rörande sin verksamhet. Statliga bidrag redovisas som en övrig rörelseintäkt. Stödet redovisas när det är rimligt säkert att SVEAB kommer att uppfylla de villkoren som är förknippade med bidraget och bidraget kommer att erhållas.

AVSKRIVNINGAR

Avskrivningar enligt plan sker linjärt efter beräknad nyttjandeperiod och baseras på ursprungliga anskaffningsvärdet minskat med beräknat restvärde. Tillgångars restvärden och nyttjandeperiod prövas och justeras vid behov. Andra immateriella anläggningstillgångar än goodwill upptas till anskaffningskostnad minus ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar.

Avskrivningssatserna varierar enligt nedanstående:

Immateriella anläggningstillgångar: 20%

Nyttjanderättstillgång: 20-50%

Förbättringsutgift på annans fastighet: 5-20 %

Maskiner och inventarier: 14-50 %

Fördelningen av avskrivningar i resultat- och balansräkning finns i kommentar till resultaträkningen, Not 6 Avskrivningar, Not 14 Leasing, Not 15 Immateriella tillgångar och Not 16 Materiella anläggningstillgångar.

NEDSKRIVNINGAR

Vid bedömning av nedskrivningsbehov tillämpas IAS 36, Nedskrivningar. Avsnittet om nedskrivningar är inte tillämpligt på varulagningar. Tillgången som uppkommer då entreprenaduppdrag utförs, tillgången till skattefordringar, finansiella instrument eller tillgången uppskjutna skattefordringar, är inte tillämpligt på varulagningar. Om nedskrivningsbehov tillämpas IAS 36, Nedskrivningar. Avsnittet om nedskrivningar är inte tillämpligt på varulagningar. Om nedskrivningsbehov tillämpas IAS 36, Nedskrivningar. Avsnittet om nedskrivningar är inte tillämpligt på varulagningar.

SVEAB Årsredovisning 2023

vilken goodwill i fråga övervakas i den interna styrningen. I de fall återvinningssvårigheter understiger det redovisade värdet görs en nedskrivning. Om grund för nedskrivning ej längre föreligger, återförs den tidigare gjorda nedskrivningen. Nedskrivnen goodwill återförs dock ej i efterföljande perioder. Nedskrivningar redovisas över resulltaträkningen. Goodwill som har en obestämbar livslängd prövas systematiskt för eventuellt nedskrivningsbehov.

LEASING

IFRS 16 Leasingavtal tillämpas endast i koncernredovisningen.

Samtliga leasingavgifter i SVEAB kostnadsföres löpande i respektive koncernbolag. Koncernens leasingavtal redovisas som nyttjanderättstillgångar och motsvarande leasingkulden, den dagen som den leaseade tillgången finns tillgänglig för användning av koncernen.

Avtal där leasingperioden är kortare än 12 månader och kontrakt av mindre värde undantas och kostnadsförs därmed löpande. Nyttjanderättstillgången representerar en rätt att använda den underliggande tillgången och leasingkulden representerar en skyldighet att betala leasingavgifter. SVEAB har nyttjanderättstillgångar med tillhörande leasingkuld för fordon, tunga produktionsmaskiner och hyrda lokaler. Nyttjanderättstillgångar redovisas under anläggnings-tillgångar. Tillhörande leasingkuld ingår bland kort- respektive långfristiga räntebärande skulder. Nyttjanderättstillgångarna skrivs av linjärt under leasingperioden. Kostnaderna för dessa kapitaliserade leasingavgifter redovisas som avskrivning respektive räntekostnad.

Leasingbetalningen delas upp i en räntedel och en amorteringsdel. Vid diskontering av framtida leasingavgifter avseende merparten av de fordon och tungmaskiner som koncernen leasing använder SVEAB löpande respektive leasingavtalets rörliga leasingavgift som justeras efter referensräntan och STIBOR 3M.

Vad gäller övriga leasingavgifter såsom hyrda lokaler används

SVEABAs marginella upplåningsränta som diskonteringsränta. Reglerna om redovisning av leasingavtal enligt IFRS 16 tillämpas inte i moderbolaget. Detta innebär att eventuella leasingavgifter redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden, och att nyttjandetilgångar och leasingeskuder inte inkluderas i moderbolagets balansräkning.

Identifiering av leasingavtal görs dock i enlighet med IFRS 16, där vi att ett avtal är, eller innehåller, ett leasingavtal om avtalet överläter rätten att under en viss period bestämma över användningen av en identifierbar tillgång i utbyte mot ersättning.

För uppgifter om leasing, se not 14.

INKOMSTSKATTER

Koncernen tillämpar IAS 12, Inkomstskatter. Redovisad skatt utgörs

av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen förutom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekt redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt är skatt som ska betalas eller erhållas under det aktuella året. Hittills har även justering av aktuell skatt hänförelse till tidigare perioder. Uppskjuten skatt redovisas för temporära skillnader mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder och som ska betalas i framtiden. Uppskjuten skattefördring är representanter en reduktion av framtida skatt som hänförelse till avdragsgilla temporära skillnader, skattemässiga underskottsavdrag samt andra outnyttjade skatteavdrag. Uppskjuten skatteskuld och fordran beräknas med utgångspunkt från den förväntade skattesatsen för närmast påföljande år. Vid ändring av skattesatser redovisas förändringen över koncernens resultaträkning. Kvittning av uppskjutna skattefördringar och uppskjuten skatteskulder sker när det finns rätt att utjämna aktuella skatter mellan bolagen. Uppskjuten skattefördring hänförelse till underskottsavdrag redovisas i den mån det är sannolikt att dessa kommer att medföra lägre skattebetalningar i framtiden.

För skatt på årets resultat och uppskjuten skattefordran hänförlig till underskottsavdrag och uppskjuten skatteskuld hänförligt till temporära skillnader, se not 12 och not 25.

I moderbolaget redovisas obeskattade reserver vilket är en skattepliktig temporär skillnad på grund av det samband som finns mellan redovisning och beskattning i juridisk person.

Obeskattade reserver redovisas brutto i balansräkningen och förändringen brutto i resultaträkningen, som bokslutsdisposition.

RESULTAT PER AKTIE

Redovisning av resultat per aktie sker enligt IAS 33. Resultat per aktie. Posten redovisas i direkt anslutning till koncernens resultaträkning. Det finns optionsprogram som ger upphov till en utspädningsseffekt. Om antalet aktier förändras under året beräknas ett vägt genomsnitt för periodens utestående aktier.

IMMATERIELLA TILLGÅNGAR¹⁵

SVEAB tillämpar IAS 38, Immateriella tillgångar. Immateriella tillgångar tas upp till anskaffningskostnader minus ackumulerade avskrivningar och eventuellt ackumulerad nedskrivning. Goodwill som uppkommer som en del vid förvärv av företag och verksamheter värderas i linje med de regler som finns i IFRS 3, Rörelseförvärv. Planenlig avskrivning på goodwill sker inte. Goodwillen prövas årligen eller om indikationer finns på att värdet har ändrats, de fall

goodwillens nyttjandevärde understiger redovisat värde görs en nedskrivning. För övriga immateriella tillgångar bedöms om det finns någon indikation på värdenedgång, och så är fallet sker nedskrivningsprövning. Återföring av tidigare nedskriven goodwill görs inte. För fördelning av värden se även not 15. Immateriella tillgångar.

MATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuell ackumulerad nedskrivning. I anskaffningsvärdet ingår, förutom inköpspriset, även kostnader hänförliga till att bringa den på plats och i skick att användas på det sätt som var avsikten med anskaffningen. Eventuella nedskrivningsbehov fastställs enligt IAS 36. Nedskrivningar. Se även not 16. Materiella anläggningstillgångar.

VARULAGER

Varulagret värderas post för post till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet.

Anskaffningsvärdet beräknas direkta produktionskostnader och en skälig andel av indirekta tillverkningskostnader. Nettoförsäljningsvärdet är det uppskattade försäljningspriset i den löpande verksamheten med avdrag för uppskattade kostnader för färdigställande och uppskattade kostnader för att åstadkomma en försäljning. Ännu ej inbyggt material på byggarbetsplatser redovisas inte som lager utan redovisas som projektkostnader. För fördelning av lagervärde se not 19. Varulager.

FINANSIELLA INSTRUMENT

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar på tillgångssidan likvida medel, lånefordringar och kundfordringar. På skuldsidan återfinns leverantörsskulder samt låneskulder. Som finansiellt instrument räknas även finansiella garantier som borgensförbindelser med mera. En finansiell tillgång eller finansiell skuld tas upp i balansräkningen när bolaget blir part till instrumentets avtalsmässiga villkor. Kundfordringar tas upp i balansräkningen när faktura har skickats. Leverantörsskulder tas upp när faktura har mottagits. En finansiell tillgång tas bort från balansräkningen när rättigheterna i avtalet realiserats eller förfallit. Detsamma gäller för del av finansiell tillgång. En finansiell skuld tas bort från balansräkningen när förpliktelsen i avtalet fullgjorts eller på annat sätt utsläcks. Detsamma gäller för del av finansiell skuld. Finansiella instrument klassificeras för närvarande i följande kategorier för värdering:

SVEAB Årsredovisning 2023

- Finansiella tillgångar värderade till upplupet anskaffningsvärde.
- Finansiella skulder värderade till upplupet anskaffningsvärde.

Finansiella tillgångar värderade till upplupet anskaffningsvärde. Koncernens finansiella tillgångar värderade till upplupet anskaffningsvärdet utgörs av kundfordringar, övriga fordringar och likvida medel. I denna kategori ingår finansiella tillgångar där syftet med innehavet är att erhålla de avtalsenliga kassaflödena fram till förfall. Kassaflödena erhålles vid bestämda tidpunkter och är endast betalning av kapitalbelopp och ränta på det utestående kapitalbeloppet. Finansiella tillgångar som värderas till upplupet anskaffningsvärde, vilket beräknas genom effektivräntemetoden, redovisas efter avdrag för förväntade kreditförluster.

Övriga finansiella skulder värderade till upplupet anskaffningsvärde. Lån samt övriga finansiella skulder, till exempel leverantörsskulder och låneskulder ingår i denna kategori. Vid första redovisningen värderas finansiella skulder till verkligt värde inkl. transaktionskostnader. Den bästa uppskattningen av det verkliga värdet vid första redovisningen är i regel transaktionspriset, dvs det verkliga värdet av vederlag som utgår för finansiella instrument. Efter första redovisningen värderas lån, leverantörsskulder och övriga skulder till upplupet anskaffningsvärde med användning av effektivräntemetoden. Leverantörsskulderna har kort löptid och redovisas till nominellt belopp utan diskontering.

Nedskrivning

SVEAB bedömer förväntade kreditförluster på framtidsinriktad information för de finansiella tillgångar som redovisas till upplupet anskaffningsvärde och verkligt värde via övrigt totalresultat. Förlustreservering görs enligt något av följande sätt:

- bokas för förlusthändelser som kan förväntas inträffa inom 12 månader
- bokas för förlusthändelser som kan förväntas inträffa under tillgångens hela livstid.

Förlustriskreservering för tillgångens hela livstid görs om kreditrisiken för den finansiella tillgången på rapportdagen har ökat signifikant sedan initial redovisning gjordes och förlustriskreservering inom 12 månader görs om så inte är fallet. För kundfordringar och kontraktstillgångar med och utan betydande finansieringskomponent görs alltid förlustriskreservering för tillgångens hela livstid. Varje faktura värderas individuellt, men fakturor som varit förfallna mer än 60 dagar reserveras om inte särskilda omständigheter föreligger.

Finansiella instrument i moderbolaget

Med anledning av sambandet mellan redovisning och beskattning tillämpas inte reglerna om finansiella instrument i IFRS 9 i moderbolaget. Finansiella instrument i moderbolaget redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar och med hänsyn tagen till upplupna resultat effekter vid bokslutstillfället. Då koncernen tillämpar gemensam riskhantering hänvisas, vad beträffar kvalitativ och kvantitativ riskinformation, till de upplysningar som lämnas för koncernen.

LIKVIDA MEDEL

Likvida medel består av kassa, bank och kortfristiga placeringar med en ursprunglig löptid understigande tre månader vid förvärvstillfället.

EGET KAPITAL

Aktiekapital

Stamaktier redovisas som eget kapital.

Redovisning av koncernbidrag

Redovisning av koncernbidrag sker i enlighet med RFR 2, redovisning för juridiska personer. Mottagna och lämnade koncernbidrag redovisas bland bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Skatt på koncernbidrag redovisas i enlighet med IAS 12, inkomstskatter i resultaträkningen.

AVSÄTTNINGAR

För avsättningar tillämpas IAS 37. Avsättningar, eventualförpliktelser och eventualtillgångar förutom avsättningar gällande personal där IAS 19, Ersättningar till anställda, tillämpas. Avsättningar redovisas när koncernen har en legal eller informell förpliktelse till följd av tidigare händelser där det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera åtagandet och beloppet har beräknats på ett tillförlitligt sätt.

Garantiåtaganden

Avsättning för framtida kostnader på grund av garantiåtaganden redovisas till det uppskattade belopp som krävs för att reglera åtagandet på balansdagen. Uppskattningen baseras på kalkyler, företagsledningens bedömning samt erfarenheter av liknande transaktioner.

NOT 2 – ORDERSTOCK OCH FÖRDELNING AV EXTERN
NETTOOMSÄTTNING

(TSEK)	Anläggning	Järnväg	Material- förrädlng	Övrigt	Koncernen
Orderstock 31 december 2023	668 486	6 399	-		674 885
Orderstock 31 december 2022	841 993	38 719	-		880 712
Extern nettoomsättning 2023	1 160 210	96 823	10 311		1 267 343
Extern nettoomsättning 2022	1 161 063	105 782	8 044		1 274 889

TIDPUNKT FÖR INTÄKTSREDOVISNING

Över tid (successivt)	X	X		
Vid en tidpunkt			X	X

Intäkterna i anläggningsverksamheterna redovisas successivt över tid, i takt med färdigställandegraden (bokförda kostnader i relation till beräknade totala projektkostnader). Fakturering sker löpande enligt överenskomstelse under projektets gång. Materialförrädlngs intäkter redovisas dock vid en tidpunkt i samband med leverans till kund.
Orderstocken i anläggningsverksamheterna förväntas i allt väsentligt intäktsföras under de kommande 24 månaderna med tyngdpunkt under det kommande året.

NOT 3 – NETTOOMSÄTTNINGENS FÖRDELNING OCH SEGMENTRAPPORTERING

SVEAB-koncernens verksamhet är indelad i tre segment, anläggningsverksamhet under Anläggning, anläggningsverksamhet i järnvägsnära miljö under Järnväg samt Materialförädling. Anläggningsverksamheten svarar för den absoluta merparten av koncernens omsättning och resultat. Verksamheten bedrivs endast på en marknad, Sverige. I övrigt ingår framförallt koncernens centrala stödfunktioner där koncernledningen ingår. Koncernchefen utvärderar koncernens resultat utifrån de tre segmenten.

TSEK JAN-DEC 2023	Anläggning	Järnväg	Materialförädling	Övrigt	Koncernen
Nettoomsättning	1 173 386	103 503	20 543	-30 089	1 267 343
Koncerninterna intäkter	13 176	6 680	10 233	-30 089	-
Extern nettoomsättning	1 160 210	96 823	10 310	-	1 267 343
Rörelseresultat	31 551	-20 628	5 751	1 820	18 494
Marignal	3%	-20%	28%	-	1%
Avskrivningar och nedskrivningar av immateriella tillgångar	-	125	-	-	125
EBITA	31 551	-20 503	5 751	1 820	18 619
Marignal	3%	-20%	28%	-	1%
Finansnetto	-	-	-	-	-12 585
Skatt	-	-	-	-	-1 511
Årets resultat	-	-	-	-	4 398

Kundfördelning extern nettoomsättning					
Offentliga	84%	74%	0%	0%	84%
Privata	16%	26%	100%	100%	16%

Kundfördelning extern nettoomsättning					
Offentliga	81%	48%	0%	0%	78%
Privata	19%	52%	100%	100%	22%

SVEAB hade under 2023 ingen enskild kund vars omsättning översteg 10 % av koncernens nettoomsättning. De två största kunderna omsatte 125 819 (43 467) KSEK respektive 123 889 (115 822) KSEK. Orderstocken förväntas i allt väsentligt intäktsföras under de kommande 24 månaderna med tyngdpunkt på de kommande 12 månaderna. Av moderbolagets fakturering har 89 % gått till Anläggning, 10 % till Järnväg och 1 % till Materialförädling.

NOT 4 – MEDELANTAL ANSTÄLLDA

Medelantalet anställda	2023		2022	
	Antal anställda	Varav män	Antal anställda	Varav män
Moderbolaget				
Sverige	27	43%	27	45%
Totalt moderbolaget	27	43%	27	45%
Koncern				
Sverige	324	86%	334	89%
Koncernen totalt	324	86%	334	89%

Könsfördelning bland ledande befattningshavare	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31

Fördelningen mellan kvinnor och män i företagets styrelse

Kvinnor	2	2	2	2
Män	5	5	5	5

Fördelningen mellan kvinnor och män i företagsledningen

Kvinnor	1	1	-	-
Män	5	5	-	-

Ledningen för koncernen är anställda i moderbolaget och i dotterföretagen.

NOT 5 – PERSONALKOSTNADER, ERSÄTTNINGAR OCH ARVODEN

Löner och andra ersättningar (TSEK)	Koncernen		Moderbolaget	
	2023	2022	2023	2022
Styrelsen och andra ledande befattningshavare anställda i SVEAB	11 013	10 847	7 917	6 775
Övriga anställda	189 795	188 141	13 602	9 066
Totala löner och andra ersättningar	200 807	198 988	21 519	15 841
Sociala kostnader				

Pensionskostnader för styrelsen och andra ledande befattningshavare anställda i SVEAB

Pensionskostnader övriga anställda	22 470	22 596	2 288	1 655
Sociala avgifter	61 741	66 912	7 273	6 273

Totala sociala kostnader	87 529	93 640	11 975	10 398
--------------------------	--------	--------	--------	--------

VILLKOR OCH ERSÄTTNINGAR

Till styrelsens ordförande och övriga årsstämmovalda ledamöter utgår arvode endast enligt årsstämmans beslut. Ledamot som även är anställd i SVEAB-koncernen erhåller inget arvode för styrelsearbetet i koncernens bolag. Ersättning till Koncernchef och andra ledande befattningshavare utgörs av grundlön, rörlig ersättning, övriga förmåner samt pension. Andra ledande befattningshavare är medlemmar i SVEABs koncernledningsgrupp.

Ersättningar och övriga förmåner 2023 (TSEK)	Lön	Rörlig lön	Förmåner	Pension	Aktierelaterad ersättning
Styrelse och koncernchef					
Staffan Persson, Ordförande	294	-	-	-	-
Johan Ahlberg, ledamot	147	-	-	-	-
Tobias Andersson, ledamot, Koncernchef	2 442	-	143	774	8
Cecilia Lager, ledamot	147	-	-	-	-
Stefan Lindbäck, ledamot	147	-	-	-	-
Maria Rankka, ledamot	147	-	-	-	-
Jan Olof Backman, ledamot	147	-	-	-	-
Summa styrelse	3 471	-	143	774	8
Andra ledande befattningshavare anställda i SVEAB-koncernen (7)					
	7 542	-	491	2 545	35
Totalt ledande befattningshavare	11 013	-	634	3 319	43

Ersättningar och övriga förmåner 2022 (TSEK)	Lön	Rörlig lön	Förmåner	Pension	Aktierelaterad ersättning
Styrelse och koncernchef					
Staffan Persson, Ordförande	287	-	-	-	-
Johan Ahlberg, ledamot	144	-	-	-	-
Tobias Andersson, ledamot, Koncernchef	1 995	-	149	741	35
Cecilia Lager, ledamot	144	-	-	-	-
Stefan Lindbäck, ledamot	144	-	-	-	-
Maria Rankka, ledamot	144	-	-	-	-
Summa styrelse	2 856	-	149	741	35
Andra ledande befattningshavare anställda i SVEAB-koncernen (7)					
	7 991	-	580	3 392	127
Totalt ledande befattningshavare	10 847	-	729	4 133	162

Rörlig ersättning

Den rörliga ersättningen i SVEAB baseras på bolagets resultat. Koncernchefen har en rörlig ersättning på upp till 100 % av årslönen. För övriga ledande befattningshavare i SVEAB uppgår den rörliga ersättningen till mellan 33 % - 75% av årslönen. Den rörliga ersättningen för 2023 till ledande befattningshavare har uppgått till 0 (0) TKR. På grund av att villkoren för incitament inte har uppfyllts under 2022 har kvarvarande avsättning återförts.

Övriga förmåner

Övriga förmåner avser förmån relaterat till tjänstebilar, drivmedelsförmån och sjukvårdsförsäkringar.

Pensioner

SVEAB har endast pensionsavtal som är redovisade som avgiftsbestämda planer.

Avgiftsbestämda planer

Åtaganden för ålderspension och familjepension för tjänstemän i SVEAB tryggas genom en försäkring i Alecta som ses som en förmånsbestämd plan som omfattar flera arbetsgivare. För räkenskapsåret 2023 har bolaget inte haft tillgång till sådan information som gör det möjligt att redovisa denna plan som en förmånsbestämd plan. Pensionsplanen enligt ITP som tryggas genom en försäkring i Alecta redovisas därför som en avgiftsbestämd plan. Årets avgifter för pensionsförsäkringar som är tecknade i Alecta uppgår till 10,7 (10,9) MSEK. Alectas överskott kan fördelas till försäkringstagarna och/eller de försäkrade. Vid utgången av 2023 uppgick Alectas överskott i form av den kollektiva konsolideringsnivån till 158% (172%). Den kollektiva konsolideringsnivån utgörs av marknadsvärdet på Alectas tillgångar i procent av försäkringsåtagandena beräknade enligt Alectas försäkringstekniska beräkningsantaganden, vilka inte överensstämmer med IAS 19.

Avgångsvederlag

Koncernchefen har tolv månaders uppsägningstid. Andra ledande befattningshavare har mellan tre och nio månaders uppsägningstid. Under året har en befattningshavare blivit arbetsbefriad och har fått ersättning.

Långsiktiga incitamentsprogram

Koncernen	LTP 2023
Basvärde aktievärde, kr	200
Antal deltagare vid start av programmet	121
Antal deltagare per balansdagen	117
varav ledande befattningshavare	6
Antal utestående aktierätter per 2023-01-01	25 631
Antal tilldelade aktierätter under perioden	1 645
Antal förverkade aktierätter under perioden	-
Antal återköpta aktierätter under perioden	50
Antal utestående aktierätter per 2023-12-31	27 226
Årets kostnad, tkr	307
Akkumulerad kostnad, tkr	1 869
Skuld sociala avgifter, tkr	492
Intjänandeperiod	3 år
Löptid	Sept 2021-okt 2024

Koncernen har långsiktiga aktiebaserade incitamentsprogram (LTP) som löper över cirka tre år. Under 2021 beslutade en extra bolagsstämma att anta ett långsiktigt aktiebaserat incitamentsprogram, LTP 2021.

Programmet erbjuds alla medarbetare i SVEAB-koncernen. Syftet är att programmet ska stärka det gemensamma intresset för maximalt långsiktigt värdeskapande i SVEAB, samt underlätta för SVEAB att rekrytera och behålla medarbetare.

Ett deltagande kräver att anställda först förvärvat ett visst antal optioner i SVEAB till marknadsvärde. Marknadsvärdet beräknades med värderingsmodellen Black-Scholes och baserades på en aktiekurs om 227,50 SEK, volatilitet om 25 % och riskfri ränta om -0,28 %. Baserat på dessa förvärvade optioner erhåller deltagare vederlagsfritt ytterligare optioner efter den fastställda intjänandeperioden förutsatt att vissa villkor är uppfyllda.

Om deltagarens anställning upphör under intjänandeperioden pga avtals- eller ålderspensionering reduceras inte tilldelningen av optioner.

Programmen är egetkapitalreglerade, tilldelning sker genom leve-

rans av aktier.

Det verkliga värdet av tjänster erhållna från anställda i utbyte mot tilldelade aktierätter värderas på basis av de tilldelade aktierernas verkliga värde. Det verkliga värdet av optionerna har uppskattats med hjälp av extern expertis. Andelarna och de sociala avgifterna är värderade/beräknade med aktiekursen per tilldelningstidpunkten av aktierätterna som bas. Beräknad utdelning har beaktats i beräkningsmodellen.

Kostnaden periodiseras linjärt över tre år och inkluderar sociala avgifter.

Intjänandevillkor

LTP2023

– Anställning i SVEAB-koncernen under hela programperioden och att det egna optionsägendet består.

– EBITA minus skatt per aktie (vid ev. förvärv ska räntekostnaden hänförlig till förvärvet även inkluderas i beräkningen) ska uppgå till 37 kr för perioden Q3 2023 – Q2 2024.

NOT 6 – AVSKRIVNINGAR

Avskrivningar enligt plan	Koncernen		Moderbolaget	
	2023	2022	2023	2022
Kundkontrakt	125	168	-	-
Förbättringsutgift på annans fastighet	145	83	-	-
Maskiner och inventarier	4 891	5 329	-	-
Nyttjanderättstillgångar	15 641	14 137	-	-
Summa	20 802	19 717	-	-
Avskrivningar per funktion	Koncernen		Moderbolaget	
	2023	2022	2023	2022
Kostnader för produktion	15 317	13 170	-	-
Försäljnings- och administrationskostnader	5 485	6 547	-	-
Summa	20 802	19 717	-	-

NOT 7 – INKÖP OCH FÖRSÄLJNINGAR MELLAN KONCERNFÖRETAG

Av årets inköp i moderbolaget avser 8 504 (3 293) TKR inköp från andra koncernbolag.
Av årets försäljning i moderbolaget avser 73 524 (44 007) TKR försäljning till andra koncernbolag.

NOT 8 – ARVODEN OCH KOSTNADERSÄTTNINGAR TILL REVISIONSFÖRETAG

Arvode till revisorer	Koncernen		Moderbolaget	
	2023	2022	2023	2022
Revisionsuppdrag PwC	1323	-	694	-
Revisionsuppdrag BDO	-	1 720	-	400
Revisionsnära tjänster	-	421	-	108
Summa	1 323	2 141	694	508

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och koncernchefens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisorer att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter. Allt annat är övriga uppdrag.

NOT 9 – RÖRELSENS KOSTNADER FÖRDELADE PÅ KOSTNADSSLAG

TSEK JAN–DEC 2023	Anläggning	Järväg	Materialföräd- ling	Övrigt	Koncernen	Moderbo- laget
Material	436 788	26 983	1 567	-13 211	452 127	-429
Underentreprenader	346 396	29 413	5 992	-12 130	369 670	-
Övriga kostnader	122 588	28 987	5 954	-52 925	104 604	36 289
Personalkostnader	238 677	29 693	2 273	36 075	306 719	36 075
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	987	3 827	255	15 641	20 709	-
Avskrivningar och nedskrivningar av immateriella tillgångar	-	-	-	-125	-125	-
Summa kostnader för produktion samt försäljnings- och administrationskostnader	1 145 435	118 903	16 040	-26 674	1 253 705	71 935

TSEK JAN–DEC 2022	Anläggning	Järväg	Materialföräd- ling	Övrigt	Koncernen	Moderbo- laget
Material	383 199	28 688	1 089	-479	412 498	-479
Underentreprenader	399 415	50 514	2 218	-57 905	394 242	-
Övriga kostnader	136 822	38 775	1 706	5 923	183 227	16 953
Personalkostnader	231 316	28 197	-24	36 344	295 834	26 527
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	1 599	3 329	484	14 137	19 549	-
Avskrivningar och nedskrivningar av immateriella tillgångar	-	4 168	-	-	4 168	-
Summa kostnader för produktion samt försäljnings- och administrationskostnader	1 152 352	153 671	5 474	-1 980	1 309 517	43 001



Inledning

Strategi & Marknad

Affärsområden

Hållbarhet

Förvaltningsberättelse

Räkenskaper

Styrelse & Ledning

Övrigt

NOT 10 – ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER OCH RÖRELSEKOSTNADER

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023	2022	2023	2022
Vinst avyttring materiella anläggningstillgångar	3 118	3 212	-	-
Valutakursvinst	-	138	-	-
Lönebidrag	562	1 387	-	-
Försäkringsersättningar	773	4 211	-	-
Justering tilläggsköpeskilling för Raildiggers AB	-	4 407	-	-
Övriga rörelseintäkter	403	811	33	-
Summa övriga rörelseintäkter	4 856	14 165	33	-
	Koncernen		Moderbolaget	
	2023	2022	2023	2022
Förlust avyttring materiella anläggningstillgångar	-	-45	-	-
Valutakursförlust	-	-4	-	-
Summa övriga rörelsekostnader	-	-49	-	-

NOT 11 – FINANSNETTO

Räntintäkter och räntekostnader och liknande resultatposter	Koncernen		Moderbolaget	
	2023	2022	2023	2022
Räntintäkter	440	11	6	1
Räntintäkter på koncernfordringar	-	-	207	21
Summa	440	11	214	22
Räntekostnader	-13 025	-5 808	-11	-
Räntekostnader på koncernskulder	-	-	-3 797	-1 018
Summa	-13 025	-5 808	-3 808	-1 018
Finansnetto	-12 585	-5 798	-3 594	-996

NOT 12 – SKATT PÅ ÅRETS RESULTAT

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023	2022	2023	2022
Aktuell skattekostnad kvarvarande verksamhet	-2 962	-1 969	-932	-218
Skatt hänförlig till tidigare år	-19	-	-19	-
Uppskjuten skatt	1 470	7 210	-	-
Redovisad skattekostnad/skatteintäkt	-1 511	5 242	-951	-218
Effektiv skatt koncernen	Skatt %		Skatt %	
	2023	2022	2023	2022
Resultat före skatt	5 909		-26 310	
Skatt enligt gällande skattesats för bolaget	20,6%	-1 217	20,6%	5 420
Schablonintäkt beräknad på periodiseringsfonder vid beskattningsårets ingång	0,2%	-11	-0,2%	-44
Ej avdragsgilla kostnader	33,1%	-1 956	-2,2%	-575
Ej skattepliktiga intäkter	-2,4%	141	0,0%	-
Återföring periodiseringsfond till annan skattesats än vid avsättning	0,1%	-6	-1,0%	-263
Ej realiserad uppskjuten skatt	0,0%	-	0,3%	85
Nyttjande av skattenärsiga underskottsavdrag	19,3%	1 141	2,4%	618
Justering uppskjuten skatt i resultaträkningen hänförlig till tidigare år	-7,0%	416	0,0%	-
Skatt hänförlig till tidigare år	0,3%	-19	0,0%	-
Redovisad skatt	25,6%	-1 511	19,9%	5 242

Effektiv skatt moderbo- laget	Skatt %		Skatt %	2022
	2023			
Resultat före skatt	3 028			-291
Skatt enligt gällande skattesats för bolaget	20,6%	-624	20,6%	60
Schablonintäkt beräknad på periodiseringsfond vid beskattningsårets ingång	0,0%	-1	0,0%	-
Ej avdragsgilla kostnader	-11,0%	-332	-95,7%	-278
EJ skattepliktiga intäkter	0,8%	25	0,0%	-
Skatt hänförlig till tidi- agre år	-0,6%	-19	0,0%	-
Redovisad skatt	-31,4%	-951	0,0%	-218

NOT 13 – RESULTAT PER AKTIE						
(TSEK)	2023			2022		
	före utspädning	efter utspädning	utspädning	före utspädning	efter utspädning	utspädning
Årets resultat hänförligt till						
Årets resultat hänförligt till moderbolagets aktieägare	2 731	2 731	-22 573	-22 573	-22 573	-22 573
Antal aktier vid årets slut	23 020 420	23 580 420	23 020 420	23 020 420	23 580 420	23 580 420
Vägt genomsnittligt antal utestående aktier	23 020 420	23 580 420	23 020 420	23 020 420	23 580 420	23 580 420
Resultat per aktie kvarvarande verksamhet, SEK	0,12	0,12	-0,98	-0,98	-0,96	-0,96
Resultat per aktie, SEK	0,12	0,12	-0,98	-0,98	-0,96	-0,96

Den 20 september 2021 hölls en extra bolagsstämma där beslöts om antagande av långsiktigt aktierelatert incitamentsprogram (LTIP 2021) genom emission av 56 000 teckningsoptioner till dotterbolaget Sveab Anläggning AB och godkännande av överlåtelse av teckningsoptioner till anställda i dotterbolaget eller annat koncernbolag. Vilket bidrar till utspädningseffekten. Totalt utestående antal aktier per 2023-12-31 uppgick till 23 020 420 (23 020 420).

NOT 14 – LEASINGAVTAL

SVEAB finansierar delar av de större investeringarna med finansiella leasingavtal. Investeringarna omfattar anläggningsmaskiner, mätinstrument, produktions- och tjänstebilar. Nyttjanderättssperiod för maskiner och inventarier ligger mellan tre till fem år, för lokalerna mellan ett och fyra år. I moderbolaget redovisas samtliga leasingavtal enligt reglerna för operationell leasing.

BELOPP REDOVISADE I RAPPORT ÖVER RESULTAT OCH ÖVRIGT TOTALRESULTAT

	2023-12-31	2022-12-31
Avskrivningar på nyttjanderättstillgångar	15 641	14 137
Ränta på leaseingskulder	1 553	849
Kostnader för korttidsleasing	7 590	18 602
Kostnader för leasing till lågt värde	2 939	7 372
Summa kassaflöden hänförliga till leasingavtal	17 407	21 639

Ovanstående kassaflöde inkluderar såväl belopp för leasingavtal som redovisas som leaseingskuld, som belopp som betalas för korttidsleasing och leasing till lågt värde. Finns inga igångna avtal per bokslutsdatum där leasingperioden inte har börjat löpa. Alla leasingavtal som rör maskiner och inventarier kan förlängas 12 månader. De kan när som helst lösas till restvärdet. Restvärdet är alltid garanterat. De två största hyresavtalen för lokaler har förlängningsoptioner på tre år och måste sägas upp nio månader innan avtalets utgång. SVEAB har bedömt att inga väsentliga avtal kommer förlängas.

NYTTJANDERÄTTSTILLGÅNGAR

Koncernen				Moderboaget leasingavtal	
Nyttjanderättstillgångar 2023-12-31	Maski- ner och inventarier	Lokaler	Totalt	2023-12-31	2022-12-31
				Avgifter som förfaller:	
Ingående anskaffningsvärdet	75 248	12 723	87 972	Inom 1 år	4 442
Tillkommande avtal	19 741	771	20 512	Inom mer än 1 år men inom 5 år	4 739
Avslutade avtal	-34 253	-	-34 253	Årets kostnad för leasing uppgår till	5 538
Utgående ackumulerade anskaffningsvärdet	60 736	13 494	74 231	Varav variabla avgifter	219

Inga leasingkontrakt finns som löper ut senare än om fem år. Alla leasingavtal redovisas som de vore operationella.

Ingående avskrivningar	-40 277	-3 698	-43 975
Avskrivningar avslutade avtal	34 436	-	34 436
Årets avskrivningar	-11 649	-3 991	-15 640
Utgående ackumulerade avskrivningar	-17 490	-7 689	-25 179
Redovisat värde			
Nyttjanderättstillgångar	43 246	5 805	49 051

Koncernen

Nyttjanderättstillgångar 2023-12-31	Maski- ner och inventarier	Lokaler	Totalt
Ingående anskaffningsvärdet	84 634	11 773	96 407
Tillkommande avtal	15 019	9 021	24 040
Avslutade avtal	-24 405	-8 070	-32 475
Utgående ackumulerade anskaffningsvärdet	75 248	12 723	87 972
Ingående avskrivningar	-49 463	-7 874	-57 336
Avslutade avtal	18 631	8 070	26 701
Årets avskrivningar	-9 445	-3 895	-13 340
Utgående ackumulerade avskrivningar	-40 277	-3 698	-43 975
Redovisat värde			
Nyttjanderättstillgångar	34 971	9 025	43 996

För en löpatisanalys för leaseingskulderna se not 36.

NOT 15 – IMMATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

Koncernen				Moderbolaget	
Immateriella anläggnings-tillgångar 2023-12-31	Goodwill	IT-system	Kundkontrakt	Totalt	IT-system
Ingående anskaffningsvärdet	103 029	-	347	103 376	-
Nyanskaffningar	-	581	-	581	-
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	103 029	581	347	103 957	-
Ingående avskrivningar	-	-	-224	-224	-
Årets avskrivningar	-	-	-123	-123	-
Utgående ackumulerade avskrivningar	-	-	-347	-347	-
Ingående nedskrivningar	-4 000	-	-	-4 000	-
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 000	-	-	-4 000	-
Redovisat värde	99 029	581	-	99 610	581

Koncernen				Moderbolaget	
Immateriella anläggningstillgångar 2022-12-31	Goodwill	IT-system	Kundkontrakt	Totalt	IT-system
Ingående anskaffningsvärdet	103 029	-	347	103 376	-
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	103 029	-	347	103 376	-
Ingående avskrivningar	-	-	-56	-56	-
Årets avskrivningar	-	-	-168	-168	-
Utgående ackumulerade avskrivningar	-	-	-224	-224	-
Nedskrivningar	-4 000	-	-	-4 000	-
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-4 000	-	-	-4 000	-
Redovisat värde	99 029	123	99 152		-

NEDSKRIVNINGSPRÖVNING FÖR GOODWILL I KASSAGENERERANDE ENHETER

I SVEAB:s balansräkning ingår goodwill med totalt 99 029 (99 029) KSEK hänförligt till förvärvet av SVEAB Anläggning AB (Anläggning) med 87 477 (87 477) och Railidiggers AB (Railidiggers) med 11 552 (11 552). Anläggning och Railidiggers är egna kassagenererande enheter och nedskrivningsprövningar för goodwillen har gjorts genom att diskontera framtida kassaflöden efter skatt och därmed beräkna ett nyttjandevärde. Prognosperioden som ligger till grund för nedskrivningsprövningen är tre år för Anläggning och fem år för Railidiggers. De framtida kassaflödena har baserats på företagsledningens långtidsprognos för dessa år, därefter har antagits en långsiktig uttållig tillväxttakt på 2,0 (2,0) procent, vilken bedöms spegla marknadens långsiktiga tillväxt. Den närmaste treårs-perioden bedöms vinstens tillväxttakt ligga på närmare 11 (38) % för Anläggning. Den kraftiga tillväxten förklaras av att resultaten i 2022 och 2023 ligger väsentligt lägre än både historiska resultat och bedömd långsiktig intjäningsförmåga. I Railidiggers bedöms förlusten för 2023 vändas i vinst i 2024 som är prognosticerad i nivå med vinsten 2022. Därefter har vinsten prognosticerats att öka med 2 (19) % per år under prognosperioden. Nedskrivningsprövningen visade att inget nedskrivningsbehov förelåg.

VIKTIGA VARIABLER:
Omsättning: Samhällsekonomisk utveckling i stort, utvecklingen på anläggningsmarknaden, övriga branschens investeringsplaner, offentliga finanser och investeringsplaner, penningpolitik och ränteutveckling, lokala marknadsförutsättningar och prisutveckling.

Rörelsens kostnader: löneutveckling, kostnadsutveckling inom byggmaterial och energi.

Kapitalbehov: Kapitalbindning i pågående, uppstart av nya projekt investeringar i maskiner.

Kassaflödena har diskonterats med en vägd kapitalkostnad där avkastningskravet på eget kapital är satt till 13,2 (15,3) % för Anläggning och 14,2 (16,4) % för Railidiggers.

Räntan på nettoskuldssättningen är satt till 4,7 (4,5%) för Anläggning och 5,3 (4,5) % under den kommande treårsperioden.



Skattesats: 20,6% (20,6%).
Skuldsättningsgrad: Företagsledningens bedömning är att andelen lånefinansiering om 33 % i Anläggning och 50 % i Raildiggers på lång sikt ger en rimlig belåning i de kassagerande enheterna.

Den använda diskonteringsräntan vid nedskrivningsprövningen har beräknats som avkastningskravet efter skatt och uppgår till 10,4 (11,4) % för Anläggning och till 9,7 (12,2) % för Raildiggers. Omräknat till före skatt uppgår diskonteringsräntan till 13,1 (14,4) %

KÄNSLIGHETSANALYS

I testscenariot av Anläggnings goodwill om 87,5 MSEK utgör det operativa kapitalets bokförda värde 68 % av nyttjandevärdet. Vid en höjning av diskonteringsräntan med 1 procentenhet ökar den andelen till 75 %. Vid en sänkning av Anläggnings rörelseresultat med 10 % ökar det operativa kapitalets andel av nyttjandevärdet också till 75 %. Företagsledningen bedömer, baserat på erfarenhet och Byggföretagens prognoser för branschen, att rimligt möjliga förändringar i enskilda variabler inte kommer leda till att det bokförda värdet överstiger nyttjandevärdet. Raildiggers kvarvarande goodwill om 11,6 MSEK är emellertid känslig för motsvarande justeringar av diskonteringsränta och vinstnivå och andelen av nyttjandevärdet ökar till 93 % respektive 91 %. I testscenariot utgör det operativa kapitalets bokförda värde 83 % av nyttjandevärdet. Raildiggers är i en förändringsfas och företagsledningen bedömer, baserat på sin erfarenhet i branschen och tillgängliga prognoser, att bolaget har goda förutsättningar att både infria och överträffa de antaganden som gjorts i nedskrivningsprövningen.

NOT 16 – MATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

TSEK jan-dec 2023	Förbättringsutgift på annans fastighet	Maskiner och inventarier	Totalt	Moderbolaget
Ingående anskaffningsvärdet	2 633	52 729	55 362	-
Nyanskaffningar	1 031	7 296	8 327	-
Omklassificering	-	-	-	-
Avyttringar	-	-5 632	-5 632	-
Utgående ackumulerade anskaffningsvärdet	3 664	54 393	58 057	-
Ingående avskrivningar	-161	-30 354	-30 515	-
Avyttringar	-	3 452	3 452	-
Årets avskrivningar	-145	-4 891	-5 036	-
Utgående ackumulerade avskrivningar	-306	-31 793	-32 099	-
Redovisat värde	3 358	22 600	25 958	-

TSEK jan-dec 2022	Förbättringsutgift på annans fastighet	Maskiner och inventarier	Totalt	Moderbolaget
Ingående anskaffningsvärdet	1 564	45 714	47 278	-
Nyanskaffningar	1069	8 489	9 558	-
Avyttringar	-	-1 474	-1 474	-
Utgående ackumulerade anskaffningsvärdet	2 633	52 730	55 363	-
Ingående avskrivningar	-78	-26 313	-26 391	-
Avyttringar	-	1 288	1 288	-
Årets avskrivningar	-83	-5 329	-5 412	-
Utgående ackumulerade avskrivningar	-161	-30 354	-30 515	-
Redovisat värde	2 472	22 376	24 848	-

NOT 17 – ANDELAR I KONCERNFÖRETAG					
Andelar i koncernföretag		Moderbolaget			
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärdet		152 095	135 200		
Intjäning LTIP 2023		209	-		
Reglering LTIP infuserade bolag		-150	-		
Ovillkorade aktieägartillskott		-	16 895		
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden		152 154	152 095		
Bokfört värde		152 154	152 095		
Moderbolaget		Kapitalandel	Röst-rätsandel	Antal	Bokfört värde
Dotterbolag					
SVEAB Anläggning AB		100%	100%	500	136 008
SVEAB Keller Årstafältet Projektet AB		76,5%	76,5%	38 250	-
SVEAB Materialförädling AB		70%	70%	700	-
SVEAB Järnväg AB		100%	100%	50 000	16 146
Raildiggers		70%	70%	35	-
Summa					152 154
Uppgifter om dotterbolagens organisationsnummer och säte:					
	Org.nr.	Säte			
SVEAB Anläggning AB	556431-8458	Stockholm kommun			
SVEAB Keller Årstafältet Projektet AB	559146-5678	Solna kommun			
SVEAB Materialförädling AB	556657-3092	Solna kommun			
SVEAB Järnväg AB	559060-5910	Stockholm kommun			
Raildiggers	556944-9191	Sjöbo kommun			

NOT 18 – ANDRA LÅNGFRISTIGA FORDRINGAR					
		Koncernen		Moderbolaget	
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Finansiella placeringar som är anläggnings-tillgångar					
Ingående anskaffningsvärde		1 672	1 672	-	-
Utgående ackumule-rade anskaffnings-värden		1 672	1 672	-	-
Beloppet avser hyresdeposition.					
NOT 19 – VARULAGER					
		Koncernen		Moderbolaget	
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Varor under tillverkning		213	669	-	-
Färdiga massor		1 177	1 493	-	-
Summa		1 389	2 162	-	-
Varor i lager som har redovisats som en kostnad under året uppgick till 687 (704) TKR. Kostnaderna ingår i posten kostnader för produktion. Ingen nedskrivningar har skett.					

NOT 20 – KUNDFORDRINGAR					
		Koncernen		Moderbolaget	
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Kundfordringar brutto enl. reskontra		314 251	280 117	-	-
Reserv för osäkra kundfordringar		-3 471	-12 340	-	-
Summa		310 780	267 777	-	-
FÖRÄNDRING AV RESERVERADE OSÄKRA KUNDFORDRINGAR					
		Koncernen		Moderbolaget	
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Belopp vid årets ingång		-12 340	-12 162	-	-
Reversering av nedskrivning/återföring konstaterad förlust		9 577	22	-	-
Årets nedskrivning		-708	-200	-	-
Belopp vid årets utgång		-3 471	-12 340	-	-
Kundfordringar förfallna mer än 60 dagar som ej är reserverade är i allt väsentligt orsakade av pågående diskussioner och tvister med beställaren och inte en fråga om beställarens kreditvärdighet. Valutan för samtliga kundfordringar är SEK, svenska kronor.					
ÅLDERSFÖRDELNING FÖRFALLNA MEN EJ RESERVERADE KUNDFORDRINGAR					
		Koncernen		Moderbolaget	
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
1-7 dagar		2 762	6 986	-	-
8-30 dagar		1 611	4 281	-	-
31-60 dagar		1 428	484	-	-
61- dagar		243 630	177 563	-	-
Summa		249 432	189 314	-	-



NOT 21 – FORDRINGAR HOS
KONCERNFÖRETAG

	Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31
Kundfordringar på koncernbolag	11 228	6 894
Fordringar på koncernbolag	16 006	21 86
Summa	27 234	9 080

Genomsnittlig ränta på de interna fordringarna uppgår till 5,34% (1,30%).

NOT 22 – AVTALSTILLGÅNGAR
OCH AVTALSSKULDER

Avtalstillgångar och avtalsskulder redovisas enligt IFRS 15 Intäkter från avtal med kunder, se not 1. Årets upparbetade intäkter uppgår till 1 267 (1 275) MSEK.



Uppgifter ur rapporten över finansiell ställning	2023-12-31	2022-12-31
Avtalstillgångar	132 373	145 721
Avtalsskulder	20 378	40 803
Avtalstillgångar	2023-12-31	2022-12-31
Ingående balans	145 721	218 678
Upparbetad intäkt föregående år, fakturerat under året	-78 363	-138 525
Upparbetad intäkt under året, ännu ej fakturerat	65 015	65 568
Redovisat värde vid årets slut	132 373	145 721

Avtalsskulder	2023-12-31	2022-12-31		
Ingående balans	40 803	36 523		
Fakturerad föregående år, upparbetad intäkt under året	-38 819	-23 544		
Fakturerad under året, ännu ej upparbetad intäkt	18 394	27 824		
Redovisat värde vid årets slut	20 378	40 803		
Framtida intäkter för återstående prestationsåtaganden fördelas sig över följande år.				
FÖRVÄNTAD INTÄKTSREDOVISNING AV ÅTERSTÅENDE PRESTATIONSÅTAGANDEN.				
(TSEK)	2024	2025	2026	Totalt
Årlig upparbetning	20 378	-	-	20 378

NOT 23 – FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH
UPPLUPNA INTÄKTER

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetalda leasingavgifter	-2	10	145	128
Förutbetalda försäkringspremier	1 491	1 488	283	167
Förutbetalda lokalyror	-23	270	988	991
Upplupna intäkter	14 565	14 036	-	-
Förutbetalda licensavgifter	550	-	550	-
Övriga poster	2 231	2 682	388	519
Summa	18 812	18 485	2 354	1 804

NOT 24 – AKTIEKAPITAL

Aktiekapitalet är fördelat på 23 020 420 aktier med ett kvotvärde av 0,022 SEK per aktie. Under 2022 hölls en extra bolagsstämma där det beslutades om att genomföra en fondemission om 384 897,90 kronor samt en split där varje befintlig aktie har delats upp i tio nya aktier.

	Antal aktier		Aktiekapital		Kvotvärde	
Ingående balans	2 302 042	115 102,10	0,050			
2022-01-01	2 302 042	115 102,10	0,050			
Split	20 718 378	-	-			
Fondemission	-	384 898				
Utgående balans						
2022-12-31 /						
Ingående balans	23 020 420	500 000,00	0,022			
2023-01-01	23 020 420	500 000,00	0,022			
Split	-	-	-			
Fondemission	-	-	-			
Utgående balans	23 020 420	500 000,00	0,022			
2023-12-31	23 020 420	500 000,00	0,022			

NOT 25 – UPPSKJUTEN SKATT

Uppskjutna skattefordringar	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Ingående bokfört värde	502	669	-	-
Förändring uppskjuten skatt redovisad i resultaträkning	-18	-167	-	-
Rättelse av fel IFRS 16 ej resultatpåverkande	-341	-	-	-
Utgående saldo	143	502	-	-
Uppskjutna skatteskulder	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Ingående bokfört värde	2 684	10 061	-	-
Förändring uppskjuten skatt redovisad i resultaträkning	-1 452	-7 377	-	-
Rättelse av fel IFRS 16 ej resultatpåverkande	-19	-	-	-
Rörelseförvärv	-	-	-	-
Utgående saldo	1 215	2 684	-	-
Koncernen	Tillgångar		Skulder	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Obeskattade reserver	-	-	1 215	2 626
Uppskjuten skatt på nyttjanderättstillgång	-	-	9 678	8 912
Uppskjuten skatt på leasingsskuld	9 787	9 330	-	-
Internvinst lager	33	51	-	-
Övriga koncernjusteringar	-	-	-	25
Utgående saldo	9 820	9 381	10 893	11 563

Uppskjutna skatteskulder för andra tillgångar och andra uppskjutna skatteskulder avser temporära skillnader mellan skattemässiga värden och i rapporten över finansiellställning redovisade värden. Dessa skillnader uppkommer bland annat när koncernens värderingsprincip avviker från den som tillämpas lokalt av koncernbolaget. I huvudsak bedöms dessa uppskjutna skatteskulder bli realiserade inom fem år.

NOT 26 – ÖVRIGA AVSÄTTNINGAR

Avsättningar för avslutade projekt	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Ingående saldo	701	1 000	-	-
Nyttjats under perioden	-	-701	-	-
Ny avsättning under perioden	506	402	-	-
Utgående saldo	1 207	701	-	-
Avsättningar för tilläggsköpeskillning	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Ingående saldo	-	4 448	-	-
Outnyttjat belopp återfört under perioden	-	-4 448	-	-
Utgående saldo	-	-	-	-
Summa avsättningar	1 207	701	-	-

Tilläggsköpeskillningen utnyttjades inte och har återförts under 2022.

NOT 27 – SKULDER TILL ÄGARE OCH KONCERNFÖRETAG

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Skulder till SVEAB Anläggning AB	-	-	88 669	78 670
Skulder till SVEAB Järnväg AB	-	-	16 000	15 594
Summa	-	-	104 669	94 264

Genomsnittlig ränta på de interna skulderna uppgår till 5,3 % (1,30%).

NOT 28 – ÖVRIGA KORTFRISTIGA SKULDER

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Momsskulder	97 480	91 238	196	1000
Skulder för arbetsgivaravgifter	4 755	4 981	560	575
Skulder för källskatt	4 325	4 790	580	616
Övriga skulder	932	1 000	64	-
Summa	107 491	102 009	1 400	2 191

NOT 29 – UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna löner	7 508	5 489	624	564
Upplupna semesterlöner	26 327	26 990	3 304	3 294
Upplupna lagstadgade sociala avgifter	11 017	10 616	1 332	1 304
Upplupen pensionskostnad	8 460	11 203	1 734	1 739
Övriga poster	13 858	13 587	875	1 674
Summa	67 171	67 885	7 869	8 575

NOT 30 – TRANSAKTIONER MED NÄRSTÅENDE

Som närstående till SVEAB-koncernen rubriceras i första hand koncernens ledande befattningshavare samt ägare. Se not 5 beträffande ersättningar till ledande befattningshavare som är transaktioner med närstående. SVEAB Materialförädling har köpt tjänster och varor från Stefan Kits Contractor AB för 5 672 (1 832) TKR som är minoritetsägare. Transaktioner mellan Materialförädling AB och Stefan Kits Contractor AB har skett till armlängds avstånd.

NOT 31 – EVENTUALFÖRPLIKTELSE OCH STÅLLDA SÄKERHETER

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Stållda säkerheter	143 500	143 500	-	-
Företagsintekningar	143 500	143 500	-	-
Tillgångar med äganderättsförbehåll	18 160	19 355	-	-
Summa stållda säkerheter	161 660	162 855	-	-
	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Eventualförpliktelser	-	-	124 137	98 397
Borgen	-	-	124 137	98 397
Summa	-	-	124 137	98 397

Maximalt borgensåtagande: - - 170 000 190 000

Borgensåtagandet är lämnat för ett dotterbolags checkräkningskredit, garantier och finansiering. För information om koncernens tvistenål, se sidan 31 i Förvaltningsberättelsen.

NOT 32 – FINANSIELLA INSTRUMENT

Finansiella instrument redovisas i enlighet med IFRS 9 Finansiella instrument, IAS 32 Finansiella instrument, klassificering och IFRS 7 Finansiella instrument; upplysningar. Avtalstillgångar och avtalsskulder redovisas ej som ett finansiellt instrument.

Redovisat värde för finansiella tillgångar och skulder som redovisats till upplupet anskaffningsvärde bedöms i allt väsentligt motsvara dess verkligt värde.

Koncernen	Värderat till upplupet anskaffningsvärde	Värderat till upplupet anskaffningsvärde	Summa
2023-12-31, TSEK			
Andra långfristiga fordringar	1 672	-	1 672
Kundfordringar	310 780	-	310 780
Likvida medel	7 161	-	7 161
Summa tillgångar	319 613	-	319 613

Långfristiga räntebärande skulder till kreditinstitut	-	9 437	9 437
Långfristiga leasingsskulder	-	29 535	29 535
Kortfristiga räntebärande skulder till kreditinstitut	-	92 608	92 608
Kortfristiga leasingsskulder	-	17 983	17 983
Leverantörsskulder	-	140 481	140 481
Summa skulder	-	290 043	290 043

KLASSIFICERING AV FINANSIELLA INSTRUMENT

Koncernen 2022-12-31, TSEK	Värderat till upplupet an- skaffningsvärde	Värderat till upplupet anskaffnings- värde	Summa
Andra långfristiga fordringar	1 672	-	1 672
Kundfordringar	267 777	-	267 777
Likvida medel	16 589	-	16 589
Summa tillgångar	286 037	-	286 037
Långfristiga räntebärande skulder till kreditinstitut	-	12 451	12 451
Långfristiga lea- singskulder	-	28 160	28 160
Kortfristiga räntebärande skulder till kreditinstitut	-	65 163	65 163
Kortfristiga leasingskulder	-	16 253	16 253
Leverantörsskulder	-	130 198	130 198
Summa skulder	-	252 224	252 224

Moderbolaget 2023-12-31, TSEK	Värderat till upplupet anskaffnings- värde	Värderat till upplupet anskaffnings- värde	Summa redo- visat & verk- ligt värde
Kundfordringar koncernbolag	11 228	-	11 228
Fordringar hos kon- cernbolag	16 006	-	16 006
Likvida medel	1 731	-	1 731
Summa tillgångar	28 965	-	28 965
Långfristiga skulder till koncernföretag	-	104 669	104 669
Leverantörsskulder	-	2 987	2 987
Leverantörsskulder till koncernbolag	-	1 155	1 155
Summa skulder	-	108 811	108 811

Moderbolaget 2022-12-31, TSEK	Värderat till upplupet anskaffnings- värde	Värderat till upplupet an- skaffningsvärde	Summa redovisat & verkligt värde
Kundfordringar koncernbolag	6 894	-	6 894
Fordringar hos kon- cernbolag	2 186	-	2 186
Likvida medel	1 001	-	1 001
Summa tillgångar	10 081	-	10 081
Leverantörsskulder	-	1 369	1 369
Leverantörsskulder till koncernbolag	-	187	187
Skulder till koncern- företag	-	94 264	94 264
Summa skulder	-	95 820	95 820



Årsredovisning 2023
SVEAB



NOT 33 – KASSAFLÖDESANALYS

LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT

Koncernen	2023-12-31	2022-12-31
	7 161	16 589
Summa enligt balansräkning och kassaflödesanalys	7 161	16 589
Moderbolaget	2023-12-31	2022-12-31
Kassa och bank	1 731	1 001
Summa enligt balansräkning och kassaflödesanalys	1 731	1 001

Kortfristiga placeringar klassificeras som likvida medel med följande utgångspunkt:

- De har obetydlig risk för värdefluktuationer.
- De kan lätt omvandlas till kassamedel.
- De har en ursprunglig löptid om högst tre månader vid anskaffningstidpunkten.

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Checkräkningskredit	-	-	-	-
Beviljat belopp	110 000	130 000	-	-
Summa	110 000	130 000	-	-

Koncernen nyttjade checkräkningskrediten vid årets slut med 89 285 (61 926) TSEK.

FÖRVARV AV MATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

Koncernen
Under året förvärvades materiella anläggningstillgångar för 8 327 (8 569) TSEK.
Under året nytecknades leasingavtal för 20 512 (25 030) TSEK, som dock inte medfört någon betalning.

Moderbolaget
Under året förvärvades immateriella anläggningstillgångar för 518 (0) TSEK.

UPPLYSNINGAR OM BETALDA RÄNTOR

Koncernen
Under perioden uppgick erhållen ränta till 399 (11) TSEK. Under perioden uppgick betald ränta till 7 297 (5 808) TSEK.

Moderbolaget
Under perioden uppgick erhållen ränta till 213 (22) TSEK. Under perioden uppgick betald ränta till 3 238 (1 018) TSEK.

UPPLYSNINGAR OM BETALDA SKATTER

Koncernen
Under året betalda skatter uppgick totalt till 11 534 TSEK att jämföra med betalda skatter för föregående år som var 7 577 TSEK.

Moderbolaget
Under året betalda skatter uppgick totalt till 1 499 TSEK att jämföra med betalda skatter för föregående år som var 317 TSEK.

RAPPORT ÖVER KASSAFLÖDEN I FINANSIERINGSVERKSAMHETEN
(ÄNDRING AV IAS 7)

Koncernen 2023-12-31, TSEK	IB 2023	Kassaflöden	Nya leasingavtal	
			Ej kassaflödespåverkande	UB 2023
Räntebärande skulder	77 614	24 430	-	102 044
Leasingskulder	44 412	-17 407	20 512	47 517
Summa skulder finansieringsverksamheten	122 026	7 023	20 512	149 561

Koncernen 2022-12-31, TSEK	IB 2022	Kassaflöden	Nya leasingavtal	
			Ej kassaflödespåverkande	UB 2022
Räntebärande skulder	106 739	-29 125	-	77 614
Leasingskulder	41 021	-21 639	25 030	44 412
Summa skulder finansieringsverksamheten	147 760	-50 764	25 030	122 026

NOT 34 – KAPITALHANTERING

Koncernen finansierar verksamheten med en kombination av eget kapital, lån och rörelseskulder. Lånefinansiering används dels för investeringar i anläggningstillgångar genom leasing och avbetalningslån och dels för svängningar i likviditet genom checkräkningskredit. Koncernens projektportfölj innehåller projekt med varierande operationella och finansiella risker och koncernen är exponerad för förlustrisker i sina projekt, se vidare beskrivning av risker och riskhantering i förvaltningsberättelsen. Vid bedömningen av om koncernens egna kapital är tillräckligt för verksamheten och riskexponeringen analyseras koncernens soliditet. Koncernens utdelningspolicy förutsätter en soliditet om minst 30 % för utdelning.

Koncernen, TSEK	2023-12-31	2022-12-31
Aktiekapital	500	500
Övrigt tillskjutet kapital	15 530	15 211
Balanserat resultat inkl. årets resultat	152 993	148 444
Aktieägarnas kapital	169 023	164 155
Innehav utan bestämmande inflytande	2 711	1 039
Summa eget kapital	171 734	165 194

Soliditet	26,1%	26,1%
------------------	--------------	--------------

Till följd av Stockholms Stads hävning av projektet Årstafältet, se vidare kommentarer i förvaltningsberättelsen under rubriken Tvister, höjdes tillfälligt koncernens limit för checkkrediten under 2022. Under den tid höjningen varade, krävdes kreditgivarens godkännande av eventuell utdelning. Ingen utdelning lämnades under 2022, främst pga. att soliditetskravet om 30 % inte nåddes. Koncernen har inte för övrigt ålagts kapitalkrav från sina kreditgivare. I upphandlingar förekommer att beställare kräver en viss soliditetsnivå, vanligen 25 %.

NOT 35 – UPPGIFTER OM MODERBOLAGET

SVEAB Holding AB, org. nr 556779-8912, är ett svensktregistrerat bolag och har sitt säte i Solna.

Huvudkontorets adress är:
SVEAB Holding AB
Gustav III:s Boulevard 54
169 74 Solna

Koncernredovisningen för år 2023 består av moderbolaget och dess dotterföretag, tillsammans benämnd koncernen. Ågarandelen för Swedia Invest AB, org. nr 556368-7184 har sitt säte i Stockholm. Swedia Capital AB, org. nr 559168-1092 har sitt säte i Stockholm, är moderbolag i den högsta koncern i vilken SVEAB Holding ingår i.

NOT 36 – FINANSIELLA RISKER OCH RISKHANTERING

LÖPTIDSANALYS (BELOPP INKL. RÄNTA)

Förfaller till betalning							
Koncernen	Skuld inkl. ränta						
	2023-12-31	Inom 6 mån	6–12 mån	1–2 år	2–5 år	Senare än fem år	
Övriga skulder	92 775	44 396	48 378	-	-	-	
Leasingskulder	48 790	3 936	13 339	16 118	15 396	-	
Räntebärande skulder	109 282	2 068	96 709	3 787	6 625	93	
Leverantörsskulder	140 481	140 481	-	-	-	-	
Summa	391 327	190 881	158 426	19 905	22 021	93	

Förfaller till betalning							
Moderbolaget	Skuld inkl. ränta						
	2023-12-31	Inom 6 mån	6–12 mån	1–2 år	2–5 år	Senare än fem år	
Långfristiga skulder till koncernbolag	118 817	2 358	2 358	4 716	20 716	88 232	
Summa	118 817	2 358	2 358	4 716	20 716	88 232	

Förfaller till betalning							
Koncernen	Skuld inkl. ränta						
	2022-12-31	Inom 6 mån	6–12 mån	1–2 år	2–5 år	Senare än fem år	
Leasingskulder	46 731	7 824	9 710	16 626	12 571	-	
Räntebärande skulder	81 518	1 668	66 791	3 377	9 682	-	
Leverantörsskulder	130 198	130 198	-	-	-	-	
Summa	258 447	139 689	76 501	20 004	22 253	-	

Förfaller till betalning							
Moderbolaget	Skuld inkl. ränta						
	2022-12-31	Inom 6 mån	6–12 mån	1–2 år	2–5 år	Senare än fem år	
Skulder till koncernbolag	95 490	47 745	47 745	-	-	-	
Summa	95 490	47 745	47 745	-	-	-	

Genomsnittlig ränta på de räntebärande skulderna uppgår till 5,69% (4,35%) i koncernen och 5,35% (1,30%) i moderbolaget. Genomsnittlig bindningstid är tre månader i koncernen och moderbolaget.

Netto räntebärande skuld	Koncernen	
	2023-12-31	2022-12-31
Räntebärande skulder	149 562	122 026
Likvida medel	7 161	16 589
Summa	142 401	105 438

För uppgifter om räntebärande skulder, se not 32.

RISKHANTERING

SVEAB utsätts för olika typer av risker i sin verksamhet, dessa kan vara operationella eller finansiella.

De operationella riskerna har med den dagliga verksamheten och tjänster som erbjuds att göra. Dessa kan vara rent operativa, gälla anbud eller projektutveckling, säsongsexponering eller bedömning av projektens vinstförmåga. Vidare kan egendom och personskada uppstå.

Det finansiella risktagandet ska ses mot bakgrund av det kapitalbehov verksamheten i SVEAB har. Entreprenadverksamheten är ej kapitalintensiv till sin natur, men varje projekt binder kapital i större eller mindre omfattning fram till godkänd slutbesiktning.

Sammantaget innebär detta att SVEAB-koncernen med den verksamhetsmix som var under 2023, ska ha en netto räntebärande skuld som inte överstiger det egna kapitalet. Koncernens finansiella risker såsom kredit-, ränte-, valuta-, likviditets- och finansieringsrisker hanteras centralt i syfte att minimera och kontrollera riskexponeringen.

OPERATIONELLA RISKER

Operativa risker

Den viktigaste operativa riskbegränsningen i en entreprenadverksamhet sker i anbudsförfarandet. SVEAB har en selektiv anbudspolicy för att säkerställa en optimal projektmix och för att undvika att hamna i resursbrist och därigenom få problem att hantera alla projekt.

SVEAB prioriterar att lämna anbud på projekt där riskerna är identifierade och därmed möjliga att hantera och kalkylera. Flertalet risker, såsom kontraktsrisker samt tekniska och produktionsmässiga risker, hanteras och minimeras bäst genom samarbete i tidiga skeden med kunden och andra aktörer. Styrningen av projekten är avgörande för att minimera problem och därmed kostnader.

Säsongrisker

SVEAB har en stor säsongvariation i sin produktion. En varm höst kan påverka produktionen positivt, medan en lång och kall vinter kan försämra resultatet.

Risk för fel vid vinstavräkning

I entreprenadprojekt tillämpar SVEAB – i likhet med andra byggföretag – successiv vinstavräkning. Det innebär att resultatet avräknas i takt med färdigställandet, det vill säga innan slutligt resultat är fastställt. Risken för att det slutliga resultatet kommer att avvika från det successiva begränsas genom SVEAB:s modell för resultatuppföljning. Resultatuppföljningen innebär att för samtliga entreprenadprojekt görs månadsvis uppföljning av projekten och dess slutlägesprognos som ligger till grund för resultatavräkningen. Om framtida aktiviteter bedöms ge negativa utfall kommer projektets resultat omedelbart att belastas med hela den beräknade förlusten, oavsett hur färdigställt projektet är.

FINANSIELLA RISKER

SVEAB-koncernen hade under 2023 en omsättningsminskning med 7,5 MSEK, motsvarande ca 0,6% minskning jämfört med 2022. En framtida expansion av verksamheten kommer leda till ett ökat rörelsekapitalbehov. Det utökade finansieringsbehovet ska då främst finansieras via intjänat resultat i kombination med bankfinansiering.

Finanspolicy

Koncernen är genom sin verksamhet utsatt för finansiella risker. Med finansiella risker avses ränterisker, prISRISK, kreditrisker, likviditetsrisker, valutarisker och kassaflödesrisk. SVEAB följer den finanspolicy för hantering av finansiella risker vilket har beslutats av SVEAB Holding AB:s styrelse och bildar ett ramverk av riktlinjer och regler i form av riskmandat och limiter för finansverksamheten. Inom SVEAB-koncernen är finansverksamheten centraliserad till ekonomiafdelningen

som hanterar koncernens ränte-, valuta-, likviditets- och kreditrisk. Se not 21 för kundfordringar.

Kreditrisker

Då SVEAB till övervägande del har statliga och kommunala kunder är kreditrisken i bolaget låg. De tre största kunderna står för 63,2% (38%) av totala kundfordringar inklusive reserverade osäkra fordringar. Se not 20 för kundfordringar. SVEAB justerar inte värdet på finansiella instrument efter förändrad kreditrisk.

Likviditetsrisker

Likviditetsrisken i bolaget hanteras genom att arbeta med projekt med förskott eller neutrala till positiva likviditetsplaner, i tillägg till detta görs likviditetsprognoser och likviditetsuppföljningar kontinuerligt löpande under året. Se löptidsanalys i denna not.

PrISRISKER

För att hantera prISRISKER arbetar SVEAB med att säkerställa projektens inköp i ett tidigt skede av projekten.

Ränterisker

Ränterisk utgör risken för att förändringar i räntenivån påverkar SVEAB:s räntenetto och/eller kassaflöden negativt. SVEAB:s finansieringskällor utgörs i huvudsak av eget kapital, kassaflöde från den operativa verksamheten, långfristig upplåning inom koncernen samt extern upplåning. Upplåningen som är räntebärande medför att koncernen exponeras för ränterisk. Per årsskiftet uppgick de räntebärande skulderna till 150 (122,0) MSEK.

Valutarisker

Valutarisk utgör risken att förändringar i valutakursen negativt påverkar koncernens resultaträkning, balansräkning och kassaflöden. SVEAB har idag en mycket begränsad valutaexponering i den operativa verksamheten. I enlighet med finanspolicyn ska upp till 60% av exponeringen elimineras, om exponeringen är väsentlig. Detta sker huvudsakligen via valutaterminkontrakt. Per sista december 2023 fanns inga valutaterminkontrakt eller utländska kundfordringar. Utländska leverantörsskulder uppgick till 7 (195) TSEK.

NOT 37 – KRITISKA UPPSKATTNINGAR OCH BEDÖMNINGAR

Uppskattningar och bedömningar som påverkar koncernens redovisningsprinciper har gjorts utifrån vad som är känt vid årsredovisningens avgivande. Uppskattningar och bedömningar kan vid senare tidpunkt komma att ändras bland annat på grund av ändrade omvärldsfaktorer.

De för SVEAB mest väsentliga bedömningarna redovisas nedan.

Successiv vinstavräkning

Ett grundläggande villkor för att kunna bedöma den successiva vinstavräkningen är att projektintäkter och projektkostnader kan fastställas på ett tillförlitligt sätt. Tillförlitligheten bygger bland annat på att SVEAB:s system för projektstyrning följs och att projektledningen har nödvändiga kunskaper. I projektstyrning ingår vidare ett antal uppskattningar och bedömningar som är beroende av projektledningens erfarenheter och kunskaper om projektstyrning, utbildning, och tidigare ledning av projekt. Risk kan finnas att det slutliga resultatet kan komma att avvika från det successivt upparbetade resultatet. Resultatuppföljningen innebär månadsvis uppföljning av samtliga entreprenadprojekt avseende vad som färdigställts och vad som är kvar att upparbeta.

Nedskrivningsprövning av goodwill

Flera antaganden och uppskattningar görs om framtida förhållanden vilka ligger till grund för beräkning av det kassaflöde som bestämmes återvinningsvärdet. Utifrån återvinningsvärdet görs sedan en beräkning av storleken på eventuella nedskrivningar. Om dessa förutsättningar ändras så kan även värdet på den kvarvarande goodwillen ändras.

Garantiätagande

Garantiätagande som avsatts baseras på kalkyler samt företagsledningens bedömningar och erfarenhet av liknande transaktioner. En förutsättning för att dessa bedömningar ska vara säkra är att SVEAB:s produktion samt material håller samma kvalitet och standard som tidigare år.



Värdering av leasingavtal

Vid värdering av leasingavtal enligt IFRS 16 så görs en bedömning av respektive avtals leasingperiod samt att de framtida betalningarna diskonteras med en marginell låneränta. Vid förändringar av löptider eller av den marginella låneräntan så kommer skulden avseende de framtida leasingbetalningarna att värderas om vilket medför redovisningsmässiga effekter för koncernen som helhet.

Tvister

Verksamheten inom SVEAB är till största delen projektrelaterad. Det förekommer olika kontraktstyper där risknivån varierar beroende på kontraktstyp. Oavsett kontraktstyp kan oklarheter kring avtalsvillkor leda till tolkningsfrågor följt av tvist med beställaren. Ledningens bästa bedömning har beaktats vid redovisningen av tvistiga belopp och uppskattning av eventuella skadeståndsanspråk på beställaren och eventuell ersättningskyldighet gentemot beställaren. Det faktiska framtida utfallet kan dock avvika från det bedömda. Se vidare beskrivning av de pågående tvisterna mellan SVEAB-Keller Årstafältet Projektet AB och Stockholms Stad och mellan SVEAB Järnväg och Leonhard Weiss GmbH & Co KG Tyskland filial i Förvaltningsberättelsen under rubriken Väsentliga tvister.

NOT 38 – VINSTDISPOSITION

Balanserad vinst	-61 305 482
Årets resultat	-2 077 090
	-63 382 572
disponeras enligt följande	
i ny räkning överföres	-63 382 572
	-63 382 572

NOT 39 – HÄNDELSER EFTER BALANSDAGEN

Inga sådana väsentliga händelser som påverkar bedömningen av koncernens resultat och ställning har inträffat efter rapportperiodens utgång.

NOT 40 – DEFINITIONER NYCKELTAL

	2023-12-31	2022-12-31
Rörelseresultat	18 494	-20 513
Avskrivningar kundkontrakt	125	168
Nedskrivning Goodwill	-	4 000
EBITA	18 619	-16 345
EBITA marginal	1,5%	-1,3%
Vinstmarginal	0,5%	-2,1%
Summa eget kapital och skulder	659 241	631 825
Långfristiga skulder exkl. räntebärande skulder	-2 422	-3 385
Kortfristiga skulder exkl. räntebärande skulder	-335 522	-341 220
Sysselsatt kapital	321 296	287 220
Avkastning på sysselsatt kapital	6,2%	-6,6%
Soliditet	26,1%	26,1%
Sysselsatt kapital	321 297	287 220
Kassa och bank	-7 161	-16 589
Operativt kapital	314 136	270 632
I procent av försäljning	24,8%	21,2%
Långfristiga räntebärande skulder	38 971	40 610
Kortfristiga räntebärande skulder	110 591	81 416
Räntebärande skulder	149 562	122 026
Kassa och bank	-7 161	-16 589
Netto räntebärande skulder	142 401	105 438



ICKE IFRS FINANSIELLA NYCKELTAL		ANLEDNING FOR ANVÄNDNING
Orderstock	Skillnaden mellan periodens ordergång och upparbetade intäkter (upparbetade projekt-kostnader plus upparbetade projektresultat justerat för försä-tväsättningar) plus orderstocken vid periodens ingång.	Mäter kvarvarande omsättning i de erhållna/pågående pro-jekten.
Rörelseresultat	Intäkter minus kostnader för produktion och förvaltning, försäljnings- och administrations-kostnader och resultat från joint ventures och intresseföretag.	Mäter resultatet i verksam-heten.
Resultat efter finansiella pos-ter	Rörelseresultat minus finans-netto.	Mäter resultatet före skatter.
Soliditet	Summan av eget kapital i procent av summa tillgångar.	Mäter den finansiella risken.
Sysselsatt ka-pital	Totala tillgångar minus icke ränte-bärande skulder.	Mäter kapitalanvändning och effektivitet.
Vinstmarginal	Resultat efter finansiella poster dividerat med intäkter.	Mäter lönsamheten i verksam-heten.

DEFINITIONER NYCKELTAL		
Resultat per aktie	Periodens resultat hänförligt till aktieägarna, dividerat med genomsnittligt antal utestående aktier.	
Resultat per aktie efter utspädning	Periodens resultat hänförligt till aktieägarna, dividerat med genomsnittligt antal utestående aktier efter utspädning.	
Totalresultat	Förändring i eget kapital som ej hänför sig till transaktioner med ägarna.	
Övrigt totalresultat	Totalresultat minus resultat enligt resultaträkningen.	
ICKE IFRS FINANSIELLA NYCKELTAL	DEFINITION	ANLEDNING FÖR ANVÄNDNING
Avkastning på sysselsatt kapital	Rörelseresultat och finansiella intäkter i procent av genomsnittligt sysselsatt kapital.	Mäter kapitalanvändning och effektivitet.
Bruttoresultat	Intäkter minus kostnader för produktion och förvaltning.	Mäter resultatet genererade i projekten.
EBITA	Resultat före räntor, skatt och avskrivningar och nedskrivningar på immateriella tillgångar	Mäter resultatet i verksamheten.
EBITA marginal	Nettoomsättning dividerat med EBITA	Mäter resultatet i verksamheten.
Finansnetto	Nettot av ränteintäkter, räntekostnader, samt övrigt finansnetto.	Mäter nettot av finansiell verksamhet.
Netto räntebärande skuld	Summan av räntebärande skulder minus likvida medel.	Mäter den finansiella risken.
Ordergång	Vid skriftlig orderbekräftelse eller undertecknat kontrakt. Om en tidigare erhållen order annulleras ett senare kvartal redovisas annulleringen som en avdragspost vid rapportering av ordergång för det kvartal annulleringen sker.	Mäter volymen på nya projekt samt förändring i befintliga projekt.

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i SVEAB Holding AB, org.nr 556779-8912

RAPPORT OM ÅRSREDOVISNINGEN OCH KONCERNREDOVISNINGEN

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för SVEAB Holding AB för år 2023. Bolagets årsredovisning och koncernredovisning ingår på sidorna 31–68 i detta dokument.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Koncernredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av koncernens finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt International Financial Reporting Standards (IFRS), såsom de antagits av EU, och årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningsens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övrig upplysning

Revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen för räkenskapsåret 2022 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 28 april 2023 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen.

Annan information än årsredovisningen och koncernredovisningen

Detta dokument innehåller även annan information än årsredovisningen och koncernredovisningen och återfinns på sidorna 15–30. Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för denna andra information.

Vårt uttalande avseende årsredovisningen och koncernredovisningen omfattar inte denna information och vi gör inget uttalande med bestyrkande avseende denna andra information.

I samband med vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen är det vårt ansvar att läsa den information som identifieras ovan och överväga om informationen i väsentlig utsträckning är oförenlig med årsredovisningen och koncernredovisningen. Vid denna genomgång beaktar vi även den kunskap vi i övrigt inhämtat under revisionen samt bedömer om informationen i övrigt verkar innehålla väsentliga felaktigheter.

Om vi, baserat på det arbete som har utförts avseende denna information, drar slutsatsen att den andra informationen innehåller en väsentlig felaktighet, är vi skyldiga att rapportera detta. Vi har inget att rapportera i det avseendet.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och, vad gäller koncernredovisningen, enligt IFRS, så som de antagits av EU, och årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om

styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

RAPPORT OM ANDRA KRAV ENLIGT LAGAR OCH ANDRA FÖRFATTNINGAR

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för SVEAB Holding AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är



Övrigt

Styrelse & Ledning

Räkenskaper

Förvaltningsberättelse

Hållbarhet

Affärsområden

Strategi & Marknad

Inledning

oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortloppande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

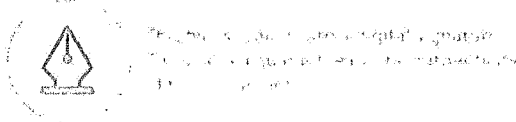
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som frångår av vår elektroniska signatur

Öhrnings PricewaterhouseCoopers AB

Magnus Thorling
Auktoriserad revisor



REVISORNS YTTRANDE AVSEENDE DEN LAGSTADGADE HÅLLBARHETSRAPPORTEN

Till bolagsstämman i SVEAB Holding AB, org nr 556779-8912

Uppdrag och ansvarsfördelning

Det är styrelsen som har ansvaret för hållbarhetsrapporten för år 2023 på sidorna 15-30 och för att den är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen.

Gransknings inriktning och omfattning

Vår granskning har skett enligt FARs rekommendation RevR 12. Revisorns yttrande om den lagstadgade hållbarhetsrapporten. Detta innebär att vår granskning av hållbarhetsrapporten har en annan inriktning och en väsentligt mindre omfattning jämfört med den inriktning och omfattning som en revision enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige har. Vi anser att denna granskning ger oss tillräcklig grund för vårt uttalande.

Uttalande

En hållbarhetsrapport har upprättats.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Magnus Thorling
Auktoriserad revisor



Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB
Svea Högstadsgränd 1
171 64 Solna
Svea Högstadsgränd 1
171 64 Solna



Inledning

Strategi & Marknad

Affärsområden

Hållbarhet

Förvaltningsberättelse

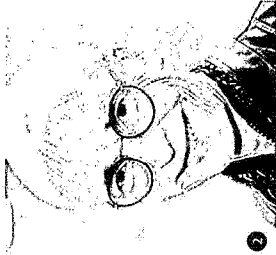
Räkenskaper

Styrelse & Ledning

Övrigt

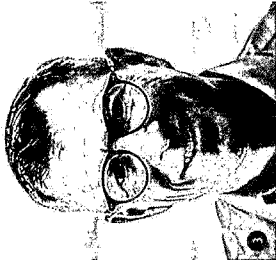


1. STAFFAN PERSSON
Styrelseordförande
Huvudägare i SVEAB.
Investerarare. VD Swedia
Capital. Ordförande i, förutom
Sveab Holding, Arctic Falls,
Darkathlon. Ledamot i Stiga
Sports. Synthetic MR och Land
Promotions.



2. CECILIA LAGER
Arbetar i olika styrelser. Tidi-
gare bl.a marknadschef Alecta
och VD SEB Fonder.

3. TOBIAS ANDERSSON
Koncernchef och grundare
Arbetschef PNB Öst, arbets-
chef Kista Markteknik, plats-
chef Peab, arbetsledare Kul-
lenberg Anläggning, utsättare
Svenska Vagbäläggningar.



4. STEFAN LINDBÄCK
VD i familjeföretaget Lindbäcks
Bygg. Civilingenjör Väg och
Vatten. Styrelseledamot i IUC
Norrbotten och Luleå hockey.

5. JOHAN AHLBORG
Affärs- och varumärkesråd-
givare. Tidigare VD för Differ
och DIF samt vice VD för
A-Com.



6. MARIA RANKA
Arbetar i olika styrelser. Tidi-
gare VD för Stockholms Han-
delskammare och ledamot i
Trafikverkets styrelse.

7. JAN OLOF BACKMAN
Arbetar i olika styrelser. Tidi-
gare McKinsey och Coor Service
Management.



Styrelsen för SVEAB
Årsredovisning 2023



Inledning

Strategi & Marknad

Affärsområden

Hållbarhet

Förvaltningsberättelse

Räkenskaper

Styrelse & Ledning

Övrigt



1. ANDERS NORD

KMA-chef

Född 1966. Major.

Anställd i SVEAB koncernen sedan 2013.

Tidigare arbetslivserfarenhet: medgrundare och HR-chef SWEAX, VD Riflex AB, VD Greater Than, ledarutvecklings- och rekryteringskonsult Hudson m.fl., infanteriofficer Armén.

2. DANIEL BURSTRÖM

CFO

Född 1969, Civilekonom

Anställd i SVEAB koncernen sedan 2022

Tidigare arbetslivserfarenhet: CFO Kesko Sverige, Finansdirektör Plantagen, ett flertal roller som bl.a. ekonomichef och controller i Tella.



3. TOBIAS ANDERSSON

Koncernchef och grundare

Född 1969. Byggnadsingenjör. Anställd SVEAB-koncernen sedan 2002.

Tidigare arbetslivserfarenhet: arbetschef PNB Öst, arbetschef Kista Markteknik, platschef Peab, arbetsledare Kullenberg Anläggning, utsättare Svenska Vägbeläggningar.

4. MALIN BERGMAN

HR-chef

Född 1967. Personalvetare.

Anställd i SVEAB-koncernen sedan 2014.

Tidigare arbetslivserfarenhet: Utvecklingsledare HR och HR-chef Våg och Anläggning, Skanska Sverige. Kontorschef, Ledarutvecklare, Regionchef och HR-chef, CityMail.



5. JOHAN NILSSON

VD SVEAB Anläggning

Född 1968. Ingenjör och ekonom.

Anställd i SVEAB-koncernen sedan 2013.

Tidigare arbetslivserfarenhet: regionchef Bravida division Stockholm. Regionchef Industri & Näringsliv Stockholm samt affärsområdeschef AO behandling Ragn-Sells AB. Arbetsledare, projektingenjör, platschef, produktionschef och arbetschef Skanska Sverige



6. BJÖRN SIMONSSON

Avdelningschef Projektutveckling

Född 1978. Civilingenjör.

Anställd i SVEAB-koncernen sedan 2014.

Tidigare arbetslivserfarenhet: VD Metrolit Byggnads AB, gruppchef Fastighetsutveckling och Infrastruktur Sweco Management AB.



Styrelsen för SVEAB koncernen
SVEAB koncernen
SVEAB koncernen

2024072408119

List of Signatures Page 1/1

ÅR 2023 SVEAB Holding AB.pdf

Name	Method	Signed at
JAN-OLOF BACKMAN	BANKID	2024-04-25 10:21 GMT+02
TOBIAS ANDERSSON	BANKID	2024-04-25 09:01 GMT+02
ANNA CECILIA DANIELSSON LAGER	BANKID	2024-04-25 08:18 GMT+02
MARIA HALLING RANKKA	BANKID	2024-04-25 08:02 GMT+02
Erik Stefan Lindbäck	BANKID	2024-04-25 07:50 GMT+02
MAGNUS THORLING	BANKID	2024-04-26 16:38 GMT+02
Staffan Persson	BANKID	2024-04-25 16:46 GMT+02
JOHAN AHLBORG	BANKID	2024-04-25 16:41 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
External reference: CE9F9997D1E44F39846D72D89B756157

ADRESSER

HUVUDKONTOR

Besöksadress:
Gustav III:s Boulevard 54

169 74 SOLNA

Postadress:

SVEAB

Box 3085

169 03 SOLNA

Telefon:

Tel. 08-562 575 00

www.sveab.se

kontakt@sveab.se

LOKALKONTOR

Södra Stockholm

Pyramidbacken 3

141 75 Kungens Kurva

